

🕒 Создано: 07.04.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 21:14

Екатерина Лобанова, Академия Жилья

79197237591

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

415 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

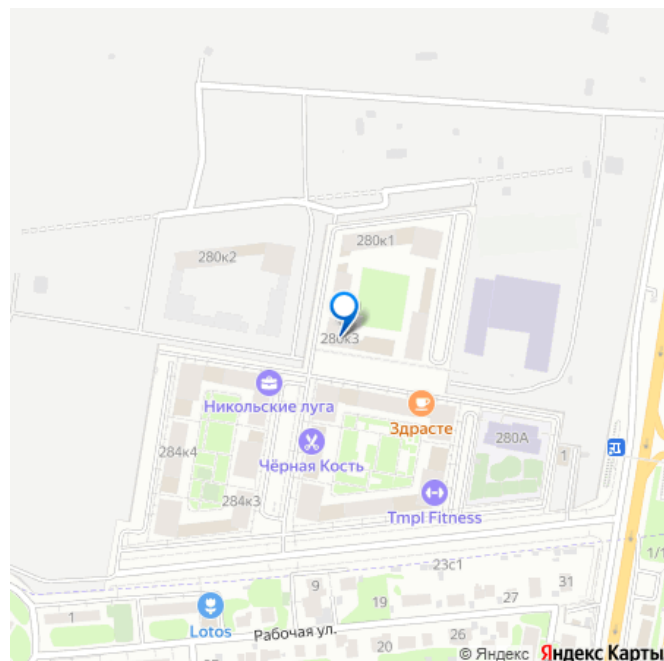
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю помещение 143.5 кв.м свободного назначения формата street-retail в ЖК «Никольские Луга» Ключи в ноябре 2026 года! Потолки 4.8 м, мощность 29 кВт (возможно увеличение) 2 отдельные входные группы. Отдельное место для размещения рекламы. Гибкая планировка под любые нужды, удобно делить. Большие витринные окна. Помещение располагается на первой линии в самом центре жилого комплекса. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. ЖК-плотный жилой массив из 10 корпусов переменной этажности.(от 9 до 17 этаже), рассчитанных на 3 142 квартиры , все квартиры в ЖК продаются с отделкой.

для заметок



Прямая аренда от
собственника,долгосрочный договор.
Конкурентов в радиусе 1 км нет. Звоните по
любым вопросам. торг уместен.



