

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

**Москва, Ярославское ш, 22к3**

**140 000 ₺**

Москва, Ярославское ш, 22к3

Улица

[шоссе Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

143.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся помещение свободного назначения с арендными каникулами на время ремонта.

Помещение подходит под Склад, Офис,

Торговую площадь, Кафе, ПВЗ, Салон

красоты, Маникюрный салон, Барбершоп,

Студию красоты, Швейную мастерскую,

Обувную мастерскую, Ремонт бытовой

техники, Ремонт Телефонов, Компьютеров,

Грумминг салон, Шоурум, Копировальный

центр, Зоомагазин, Массаж, Химчистка

(Пункт приёма), Дом быта, Ателье, Оптика,

Кальянная, Бар, Бильярд, Кулинария,

Преимущества объекта: - арендные каникулы

на время ремонта и запуска - первая линия

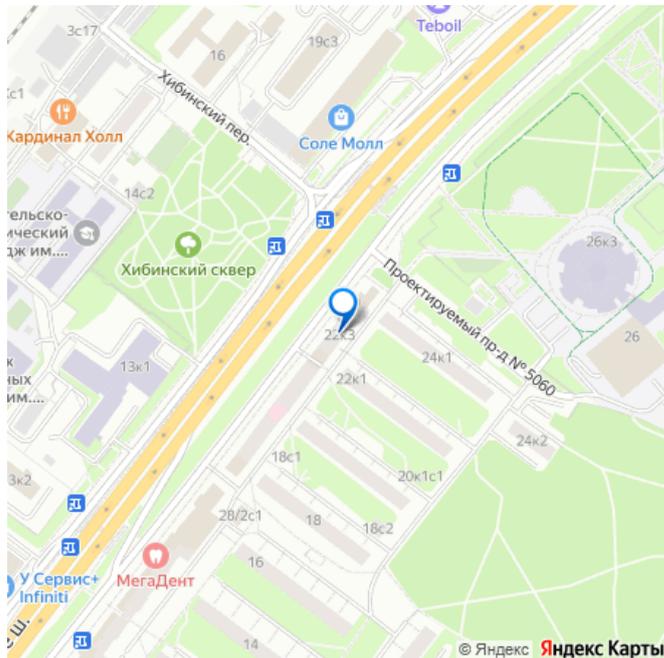
Ярославского шоссе; - 10-15 минут на

<https://move.ru/objects/9290774972>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



автомобиле от станции МЦК Ростокино, МЦК Белокаменная, м. Алексеевская, м ВДНХ, м. Ботанический сад, м. Свиблово, м. Медведково, м. Бабушкинская - 10-20 минут на общественном транспорте от станции Лосиноостровская, м. ВДНХ, МЦК Ростокино, Ботанический сад, - жилой массив; - интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; - объект находится в легком доступе для потенциальных клиентов; - место для вывески; - парковка на улице; - рядом остановка общественного транспорта - хороший обзор с дороги - хороший рекламный потенциал

О помещении:

- Площадь 140 м<sup>2</sup>
- Высота потолков: 2,7 м.
- Зальная планировка. Площадь залов 48м<sup>2</sup>, 48м<sup>2</sup>, 40м<sup>2</sup>
- Отдельный вход с улицы
- Отдельный второй вход со двора
- 2 мокрых точки

Оперативный показ, Пишите, Звоните!



