

🕒 Создано: 19.10.2025 в 10:57

🔄 Обновлено: 17.01.2026 в 11:33

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

500 000 ₺

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

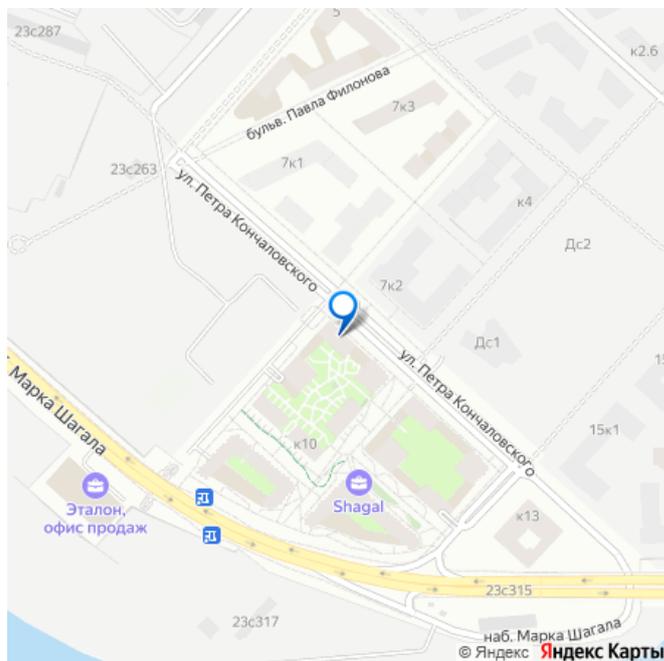
БЕЗ КОМИССИИ ОТ СОБСТВЕННИКА!
просторное коммерческое помещение 143м²
в ЖК Шагал! Готовое решение для
стабильного бизнеса: Подойдёт для
развивашек или для медицинских кабинетов
(массаж, остеопатия, любые другие
медицинские услуги). Предлагаю в аренду
современное коммерческое помещение
площадью 143м² на первом этаже
престижного жилого комплекса Шагал. Это
универсальное пространство с качественной
отделкой и высокими потолками 5 м
подойдет для ресторана, офиса, магазина,
салона красоты или любого другого формата
бизнеса. Благодаря удобной планировке и

<https://move.ru/objects/9285845678>

**Александр Тарасов, Александр
Тарасов**

79339362865

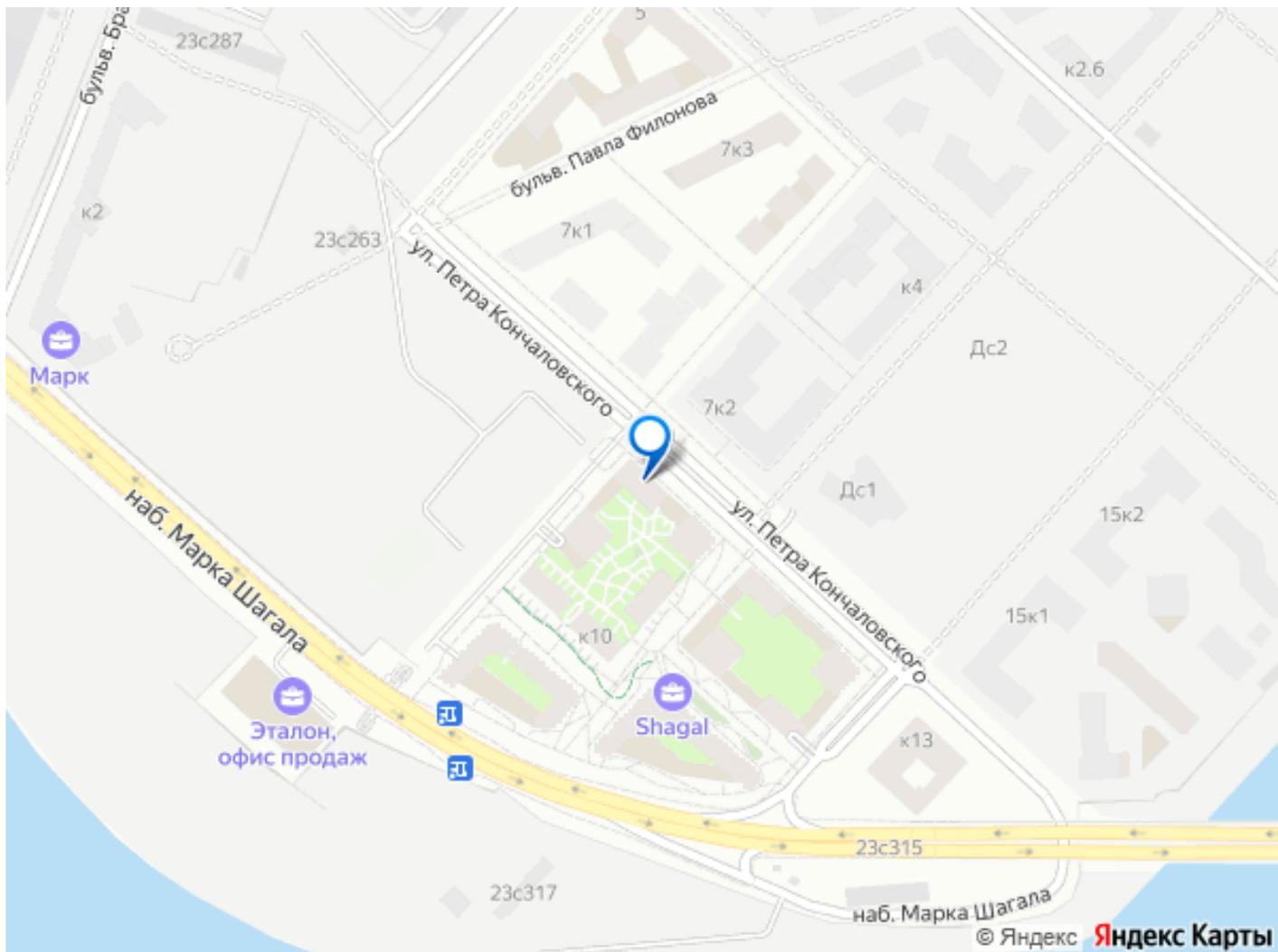
для заметок



возможности перепланировки вы легко адаптируете помещение под свои задачи. Выгодное расположение и инфраструктура Объект находится на набережной Марка Шагала в Москве районе с высокой проходимостью и отличной транспортной доступностью. Рядом развитая инфраструктура: жилые кварталы, деловые центры, парковые зоны, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Наличие парковки делает локацию еще привлекательнее для посетителей. Комфорт и безопасность Помещение оснащено современными инженерными системами: центральным отоплением, принудительной вентиляцией, кондиционированием и порошковой системой пожаротушения. Две отдельные водопроводные линии позволяют организовать работу без ограничений. Витринные окна создают привлекательный фасад, привлекая внимание прохожих.







Move.ru - вся недвижимость России