

Создано: 07.03.2026 в 12:00

Обновлено: 07.03.2026 в 12:00

Москва, ул. Главмосстроя, 10

60 000 ₺

Москва, ул. Главмосстроя, 10

Улица

[проезд Главмосстроя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

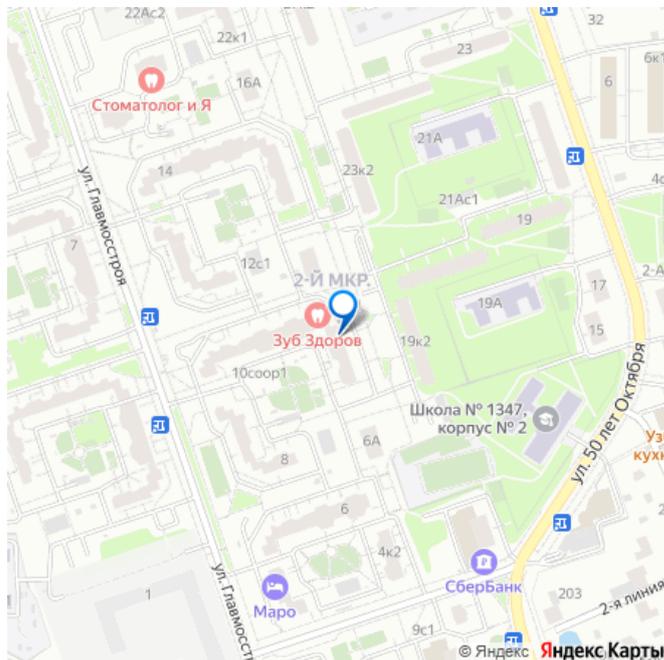
Сдается комната 14,2кв.м. (3,3м х 4,3м) в новой тату студии (студия работает с 2017 года (до этого работала в Ново Переделкино)) с полным спектром услуг (татуировка, перманентный макияж, пирсинг, лазерное удаление, обучение). В кабинете: Большое пластиковое окно, выходит во двор дома и на улицу Главмосстроя. На окне внутри рулонные шторы (день-ночь), снаружи автоматическая рольставня с антивандальным профилем. Есть возможность установить вывеску. В комнате и студии полностью сделан новый ремонт. На полу плитка, плинтус плитка. На стенах дорогие антивандальные обои покрашены

<https://move.ru/objects/9291124555>

Пользователь, Пользователь

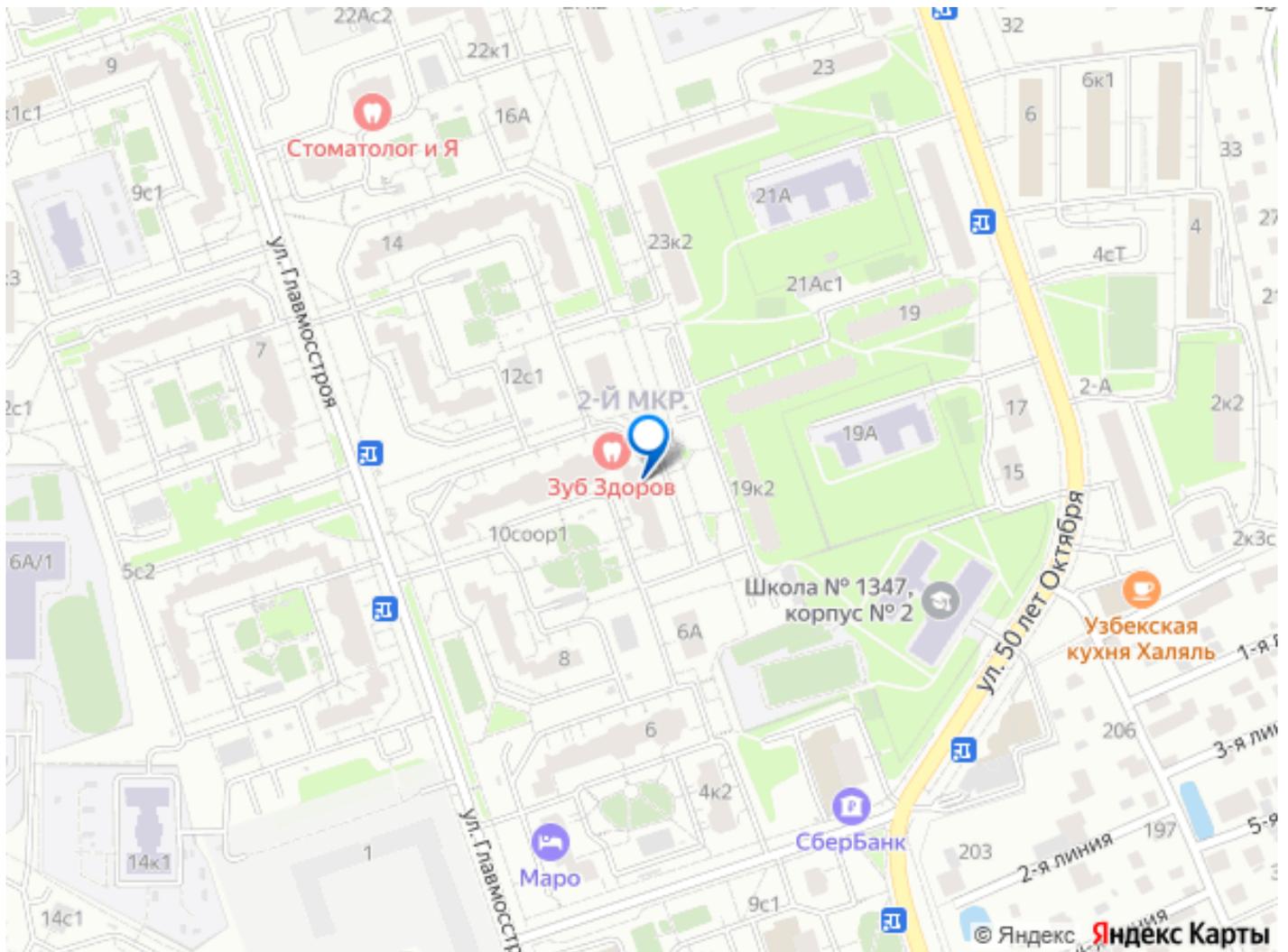
89251234567

для заметок



дорогой моющейся краской (делали для себя). Мокрая точка с лабораторией (все новое). Установлено 3 сетевых фильтра по 3,5 кВт каждый. Комната светлая, с хорошим светом в темное время суток. Заключим договор субаренды. Приоритетно под кабинет бьюти мастера (косметолога (аппаратная и не только косметология), перманентный макияж, лазерной эпиляции)или схожими « по чистоте» услугами с перспективой сотрудничества. В идеале, ищем специалиста/ специалистов в нашу дружную и профессиональную команду. Есть также полностью обустроенный кабинет поменьше (около 12 кв.м) с лабораторией, автоклавом, УЗ ванной, УФ боксом , комодом, кушеткой и светом в аренду на 3-4 свободных дня в неделю. ПОД ПАРИКМАХЕРСКИЕ, МАНИКЮРНЫЕ И ПОДОБНЫЕ УСЛУГИ НЕ СДАЕМ!!! В студии обустроенный просторный ресепшен со шкафом для верхней одежды для персонала и для клиентов (отдельный), комфортной зоной ожидания, с диваном, кулером и напитками, бахилами (все входит в стоимость аренды). Есть отдельная комната для персонала (приема пищи), отдельно раздевалка и отдельно санузел (все входит в стоимость аренды). У входа парковка. 7 минут пешком от метро Говорово. Отдельный вход в студию со стороны аллеи, которая идет практически до Боровского шоссе. Хорошая проходимость. Большая клиентская база студии с перспективными клиентами. Аренда от прямого арендатора. Торопитесь, после НГ праздников может быть увеличение стоимости аренды.





Move.ru - вся недвижимость России