

Создано: 16.01.2026 в 13:58

Обновлено: 22.01.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9288071333>**Бимболат Дреев, Stapler Estate****79858275135****Москва, улица 1-я Нововатутинская, 3****360 000 ₽**

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

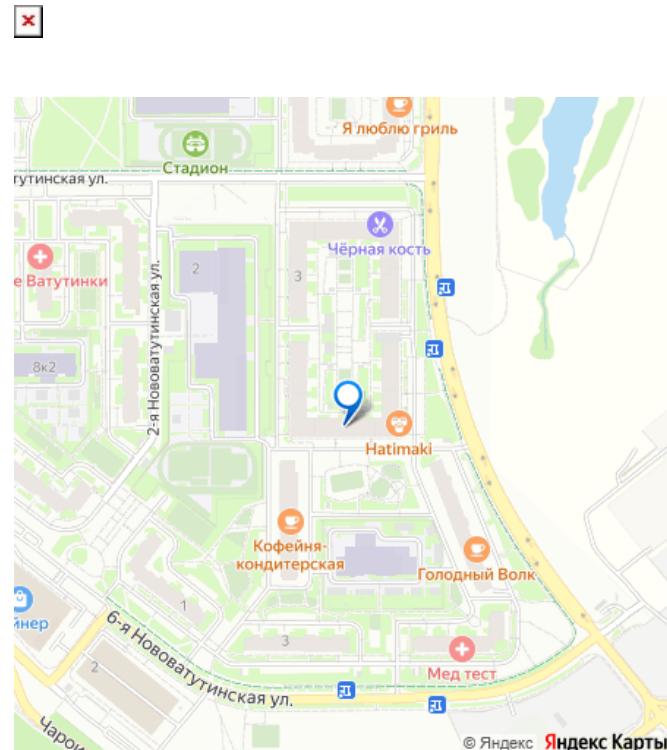
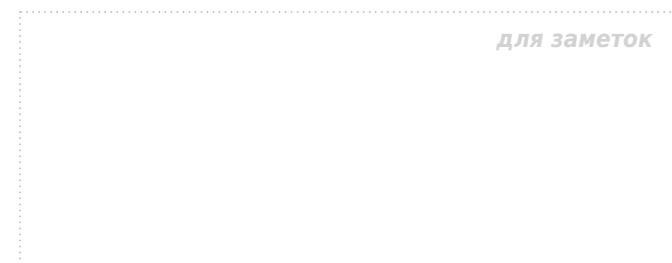
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

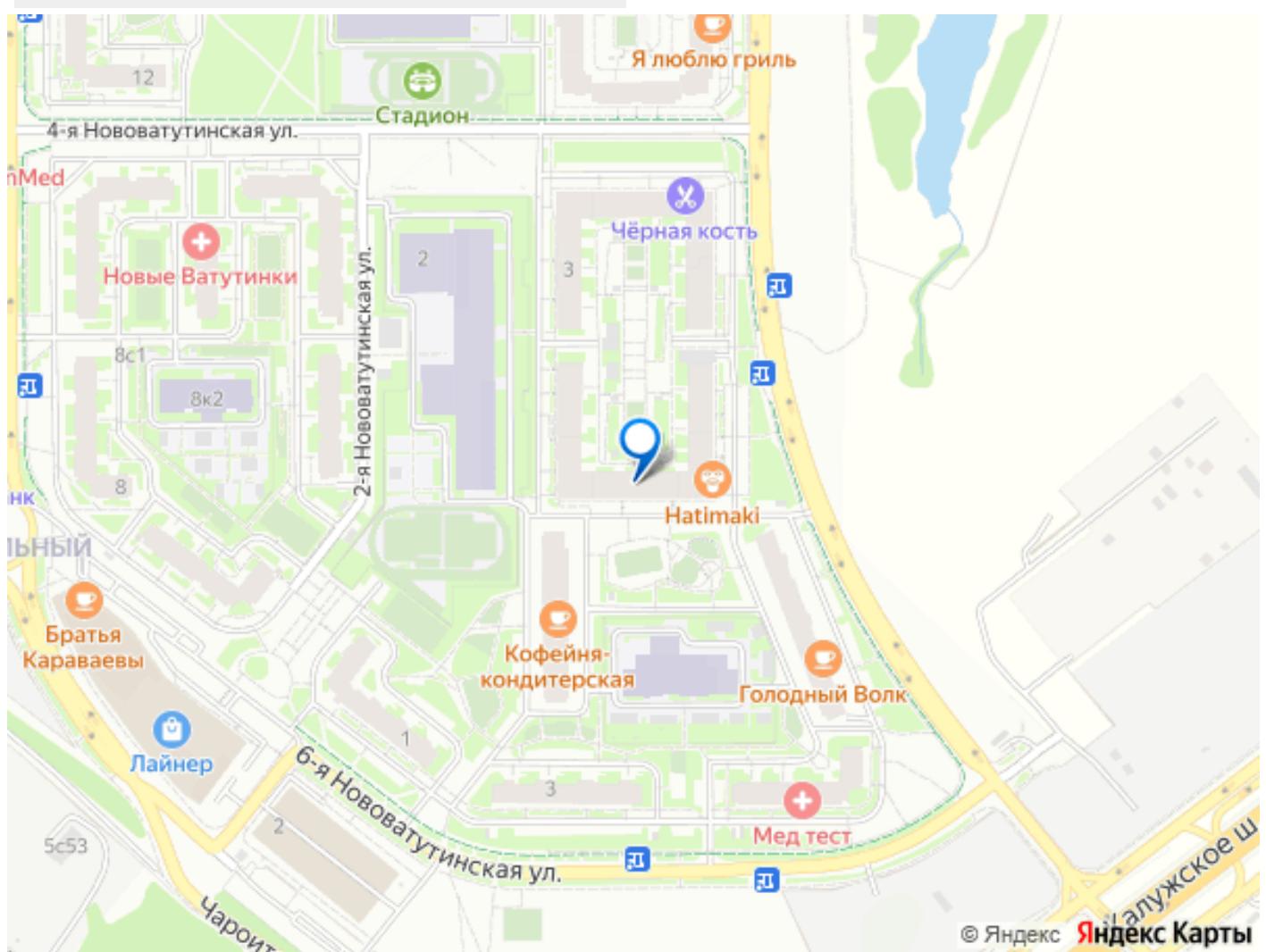
id:2313. Нежилое, под коммерческие цели, общей площадью 144,6 кв.м., находящегося по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, улица 1-я Нововатутинская, дом 3.

Помещение разделено на 2 части: 60 кв.м. (там сейчас сидит арендатор WB), и 84,6 кв.м. (пустое). Планируется сдача в аренду либо всего помещения 144,6 кв.м., но с условием, что новый арендатор сможет сесть не ранее 60 кд. (срок уведомления о расторжении арендатора WB), либо сразу готовы сдать 84,6 кв.м. - в этом случае помещение будет поделено на двух арендаторов с общим входом. Часть помещения 60 кв.м. с ремонтом, часть 84,6 - в бетоне, витринные окна. Эл. мощность до 14 КВт. Обеспечительный платеж в размере 1 месяца

© Яндекс [Яндекс Карты](#)

аренды. Арендные каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России