

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:05

Ольга, Аренда по России

89251234567

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, Береговая ул, 31**

181 025 ₺

Московская область, Чеховский район, Чехов, Береговая ул,
31

Улица

[улица Береговая](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144.82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

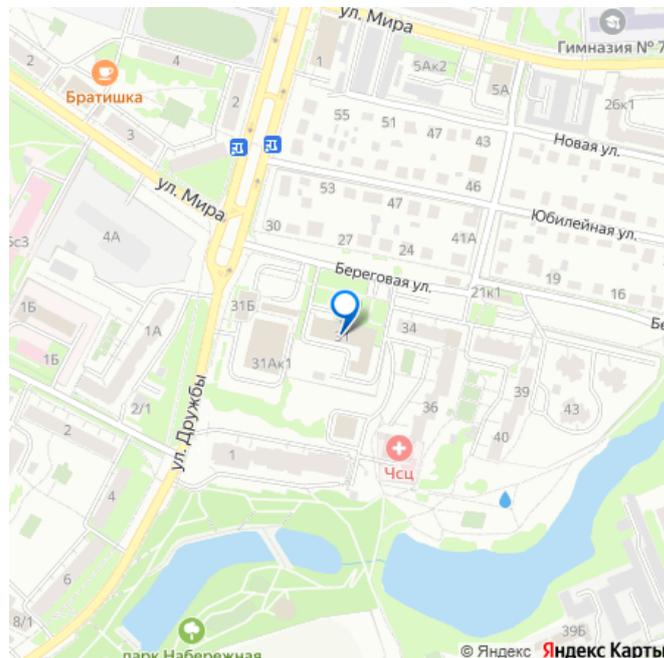
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещения в здании на улице Береговая д.31 - от СОБСТВЕННИКА! Путь от железнодорожной станции Чехов займет 20 мин пешком или 10-15 мин на общественном транспорте. До Парка Дружбы 5-7 мин пешком. Рядом располагается Супермаркеты «Чижик» и «ДА», автомойка, аптеки, зоомагазин и прочее. Есть возможность арендовать пространство около 150 кв.м, расположенное на цокольном этаже. С отдельным входом и парковкой.

для заметок



Помещения оснащены мокрой точкой и подойдут под Офис, салон красоты или массажный салон, торговую площадь, творческие мастерские или общепит. При необходимости можно добавить площади на 2м этажах так же кабинетной планировки (площадь этажа около 820 кв.м) можно снять как весь этаж, так и частично. Плюс можно добавить помещения на 3-4м этажах - свободной планировки (площадь этажа 820 - 850 кв.м.) Стоимость аренды цокольного этажа - 1 250 рублей / возможен ТОРГ

