

Создано: 15.01.2026 в 13:35

Обновлено: 16.02.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9289971018>

**Ирина Ильина, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Большая Пироговская улица,  
37-43ка**

**470 000 ₽**

Москва, Большая Пироговская улица, 37-43ка

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

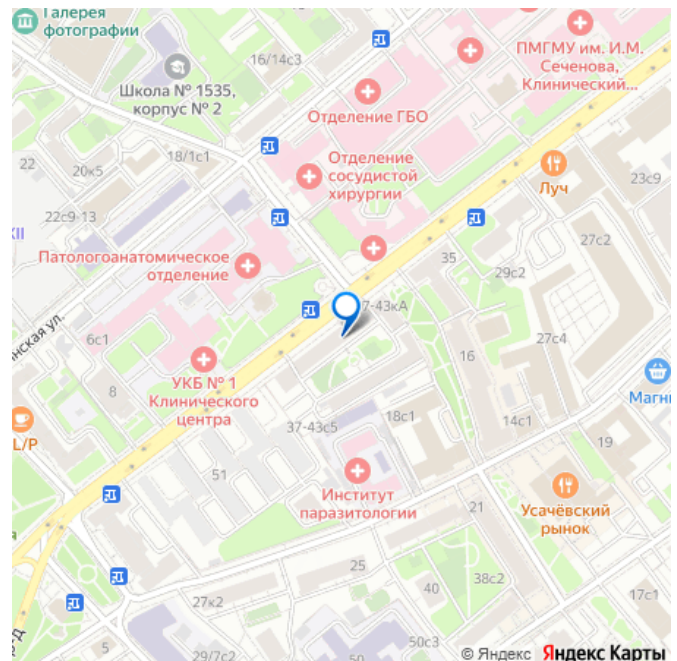
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

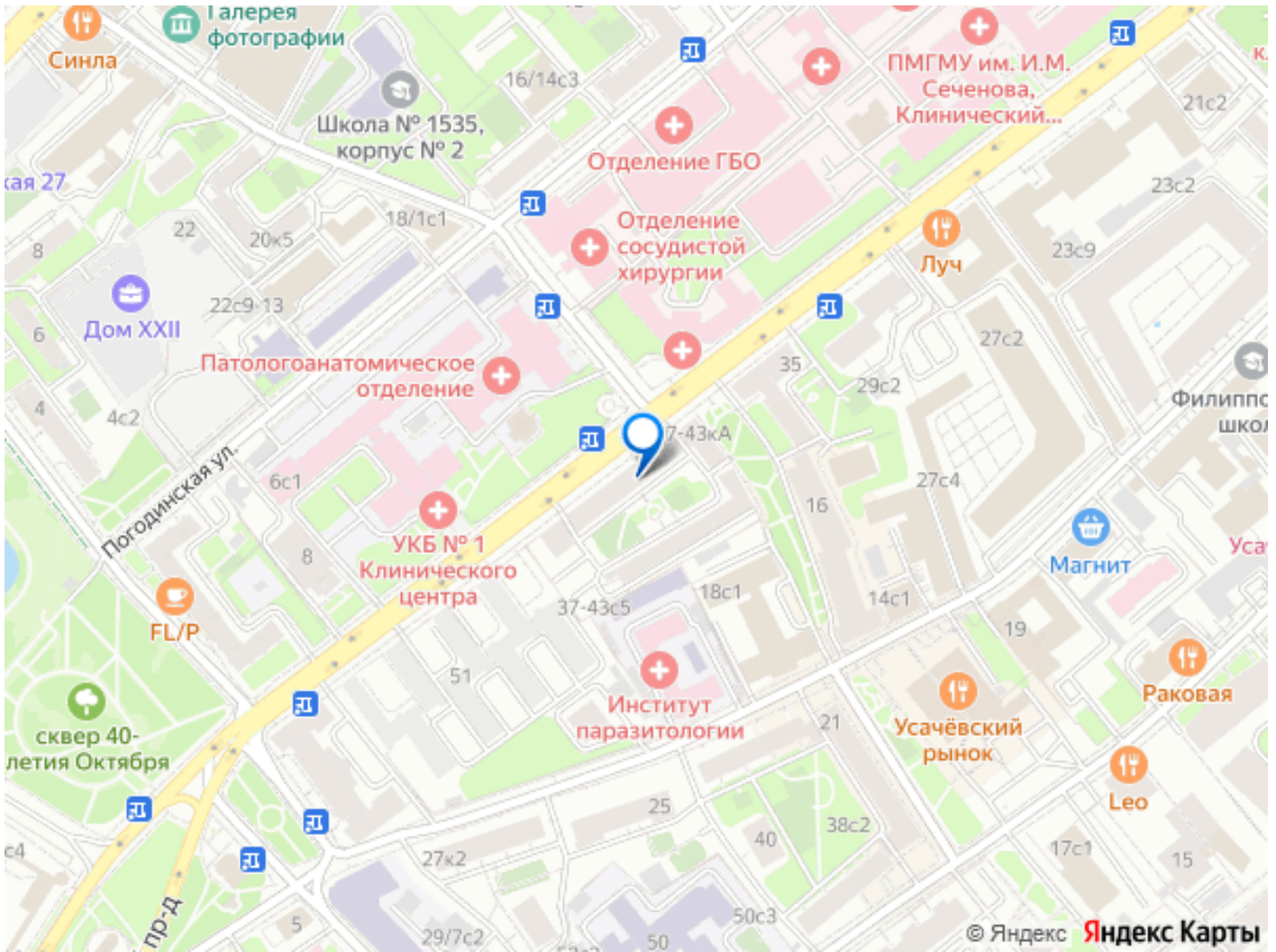
## Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже и антресоли в жилом доме В класса, который находится по адресу: ул. Большая Пироговская, д. 37-43, к. А. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Пешая доступность от станций метро Спортивная, Лужники, Фрунзенская. Удобный выезд на улицы Малая и Большая Пироговская. ПОМЕЩЕНИЕ: Помещение с отделкой, смешанная планировка, два санузла. Высота потолков: 1 этаж - 4,65 м, антресоль - 3,14 м. Эл. мощность 36 кВт. Отдельный вход с улицы и дополнительный со двора под погрузку/разгрузку. Естественная система



вентиляции, сплит-система. Наземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России