

Создано: 16.05.2025 в 00:03

Обновлено: 21.01.2026 в 19:41

<https://move.ru/objects/9288215703>

Ольга Качанова, Ольга Качанова

**79852895399**

**Москва, переулок Каменная Слобода, 8**

**600 000 ₽**

Москва, переулок Каменная Слобода, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Каменная Слобода переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

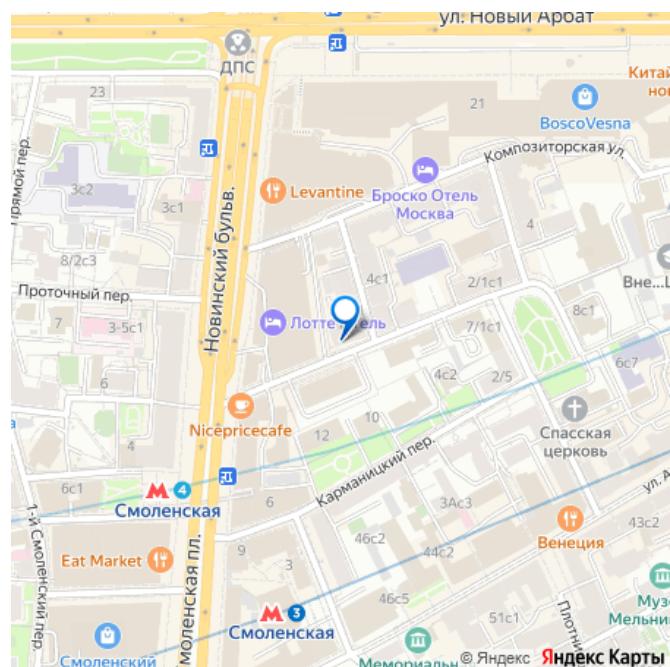
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

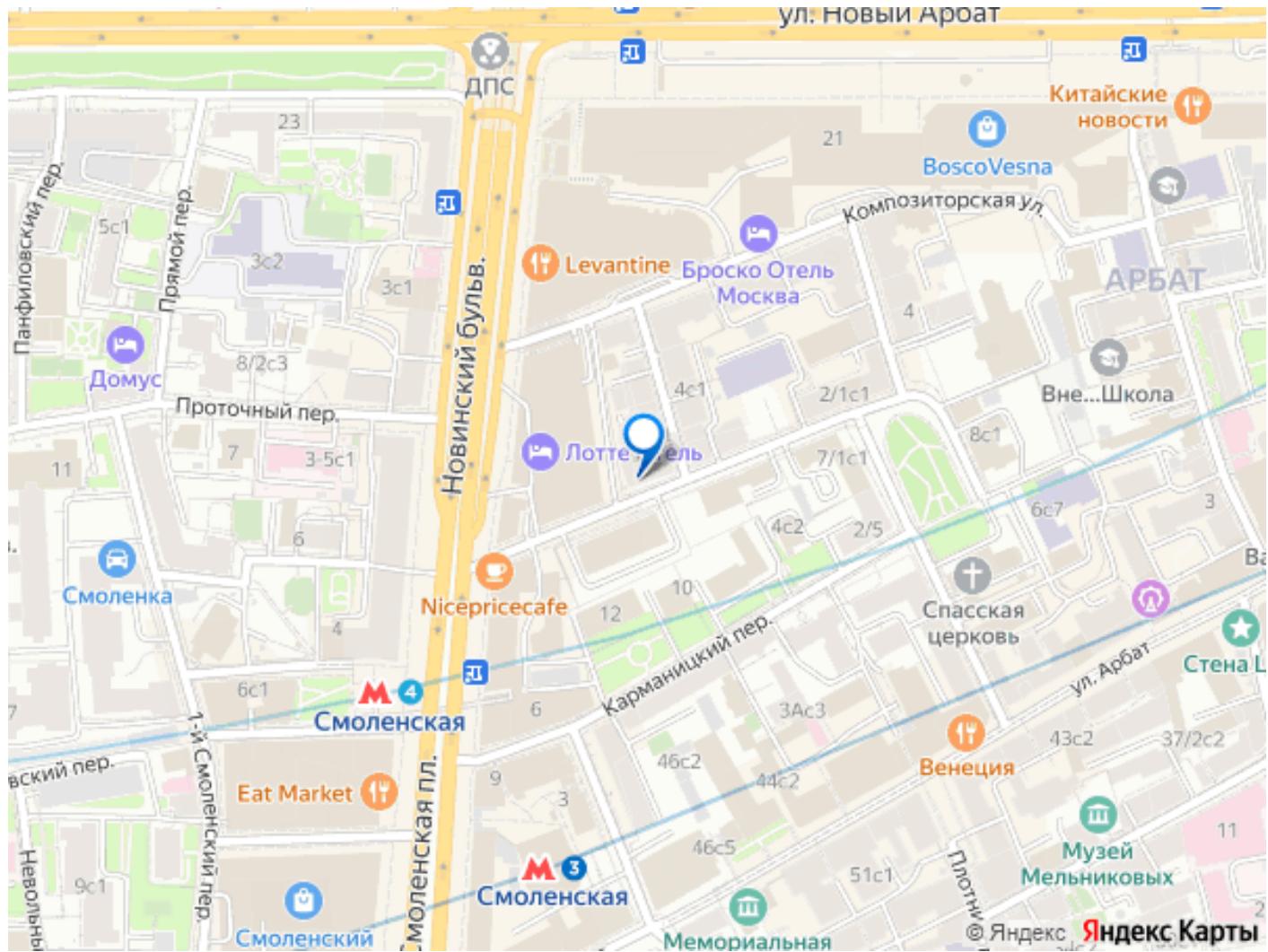
Помещение свободного назначения в дореволюционном особняке с высоким потолком, витринными окнами и входом с улицы на уровне земли. Торговый зал правильной формы без несущих колонн с высоким потолком 4 метра и площадью 75 кв.м. На оставшейся площади возможен второй торговый зал, кабинеты, подсобные помещения, склад, санузел и кухня. 3 выхода (на улицу, в подъезд и на задний двор/парковку). Возможно 1-2 места парковочных во дворе за шлагбаумом. Электрическая мощность 50 кВт. Помещение

после капитального ремонта с заменой  
чернового пола, укреплением стен, заменой  
труб. В здании был так же произведен  
капитальный ремонт городом.

Круглосуточный доступ. 3 минуты пешком от  
метро Смоленская, удобный заезд со стороны  
садового кольца. На сегодняшний день  
помещение занято минимаркетом, который  
готов оперативно освободить помещение.

Агентам бонус





Move.ru - вся недвижимость России