

Создано: 30.01.2026 в 10:52

Обновлено: 12.02.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9289785075>

Агент

**79862742258**

## Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

**432 000 ₽**

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

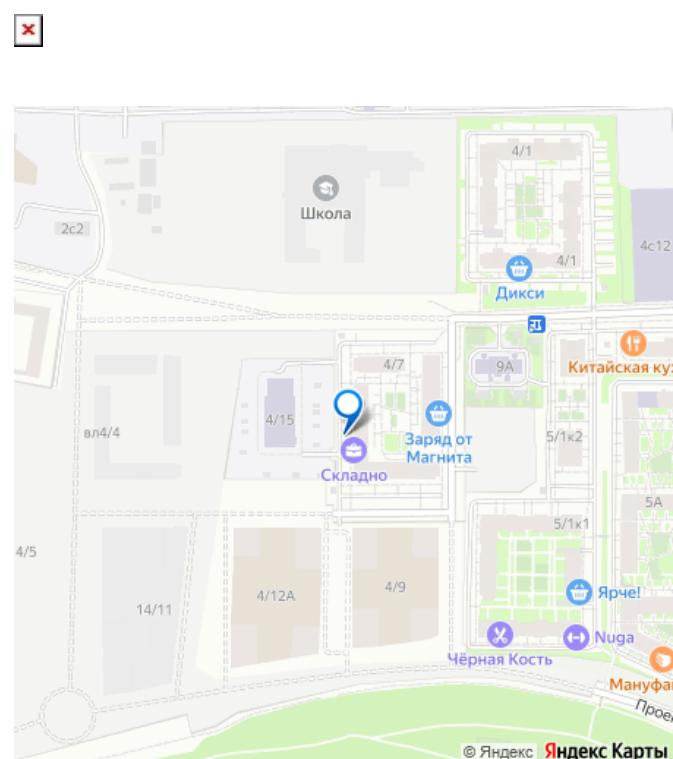
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Готовое пространство премиум-класса в заселенном жилом районе с концепцией «город в городе»! Старт без вложений в ремонт, 75 КВТ мощности, мокрая точка, 2 месяца арендных каникул в подарок!

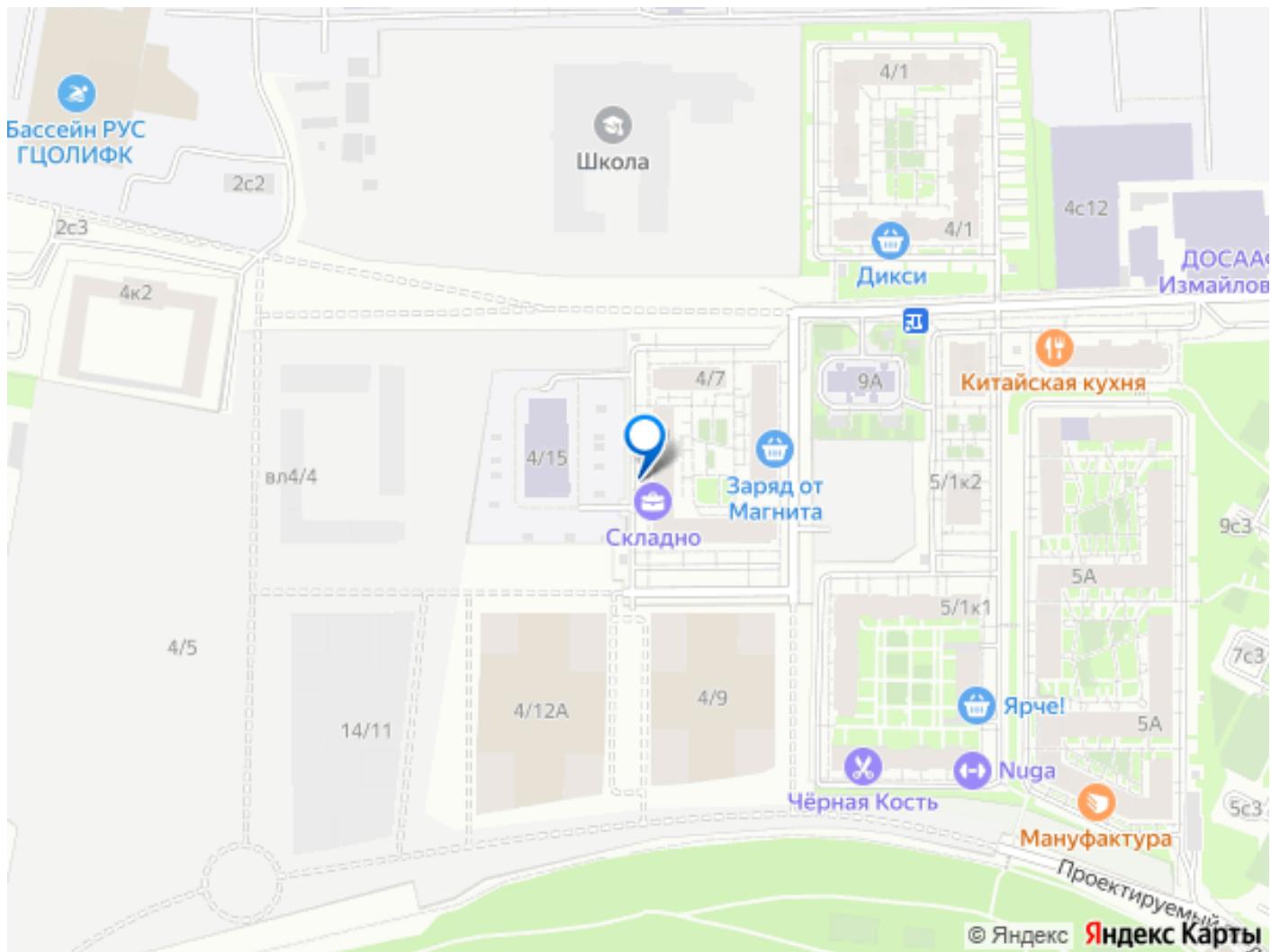
Собственник. Сдам готовое помещение 144 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом и сквозными входами со стороны главной улицы и со стороны двора. Главные преимущества: Статусная локация под ключ: не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано. Помещение сдается полностью в одни руки. Дизайнерский

ремонт, отдельный вход, доступ 24/7.  
Отдельные санузлы для арендатора и  
выводы под мокрую точку. Приточно-  
вытяжная вентиляция. Мощность 75 кВт  
электроэнергии - достаточно для любого  
оборудования, возможно разместить  
арендаторов от салонов красоты до пекарен.  
(Возможно увеличение) Ближайшее метро  
Черкизовская/Партизанская При заключении  
договора до 28. 02. 2026 предоставляю 1  
месяц арендных каникул для спокойного  
запуска. Р. С. Есть другие варианты  
площадей в этом доме — уточняйте. По всем  
вопросам и для записи на просмотр отвечает  
управляющая объектом — Милана. Она  
владеет полной информацией и готова  
проводить для вас презентацию пространства.  
Звоните, чтобы записаться на просмотр!  
Добавляйте помещение в избранное, чтобы  
не потерять!

---

Ключевые: #арендаофиса  
#арендаофисавмоскве #арендаофисасклад  
#арендаподофис #арендаофисаметро  
#арендапомещения #офис  
#арендапомещенияснять #офисваренду  
#арендаофисавцентре #офисаренда  
#арендаbizнесофисов  
#снятьофисварендумосква  
#аренданежилогопомещения  
#арендапомещения  
#снятьпомещениеваренду  
#помещениеподаренду  
#арендапомещениявмоскве  
#арендапомещениясвободногоназначения  
#салонкрасоты #коворкинг #бьюти  
#эпиляция #маникюр #педикюр #медуслуги  
#медицина #косметология#парикмахерская





Move.ru - вся недвижимость России