

🕒 Создано: 10.09.2025 в 13:40

Обновлено: 22.12.2025 в 10:54

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Школьная, 1А**

440 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Школьная, 1А

Улица

[улица Школьная](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

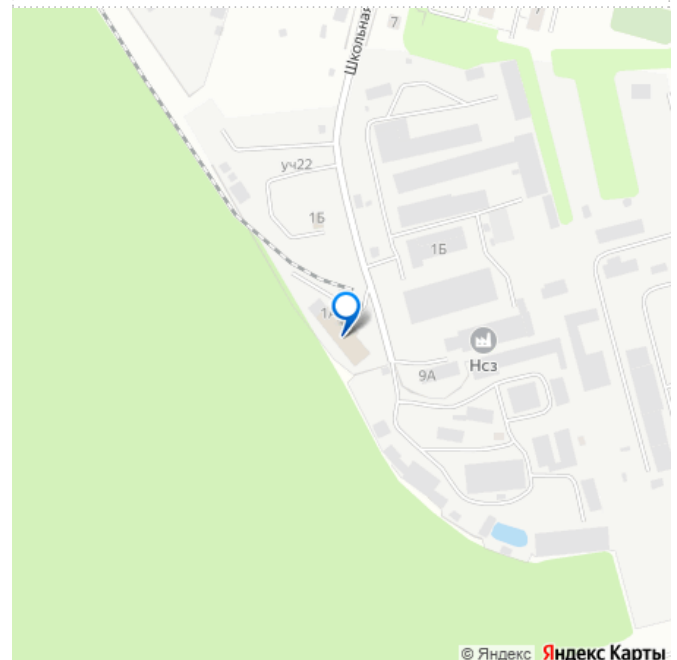
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

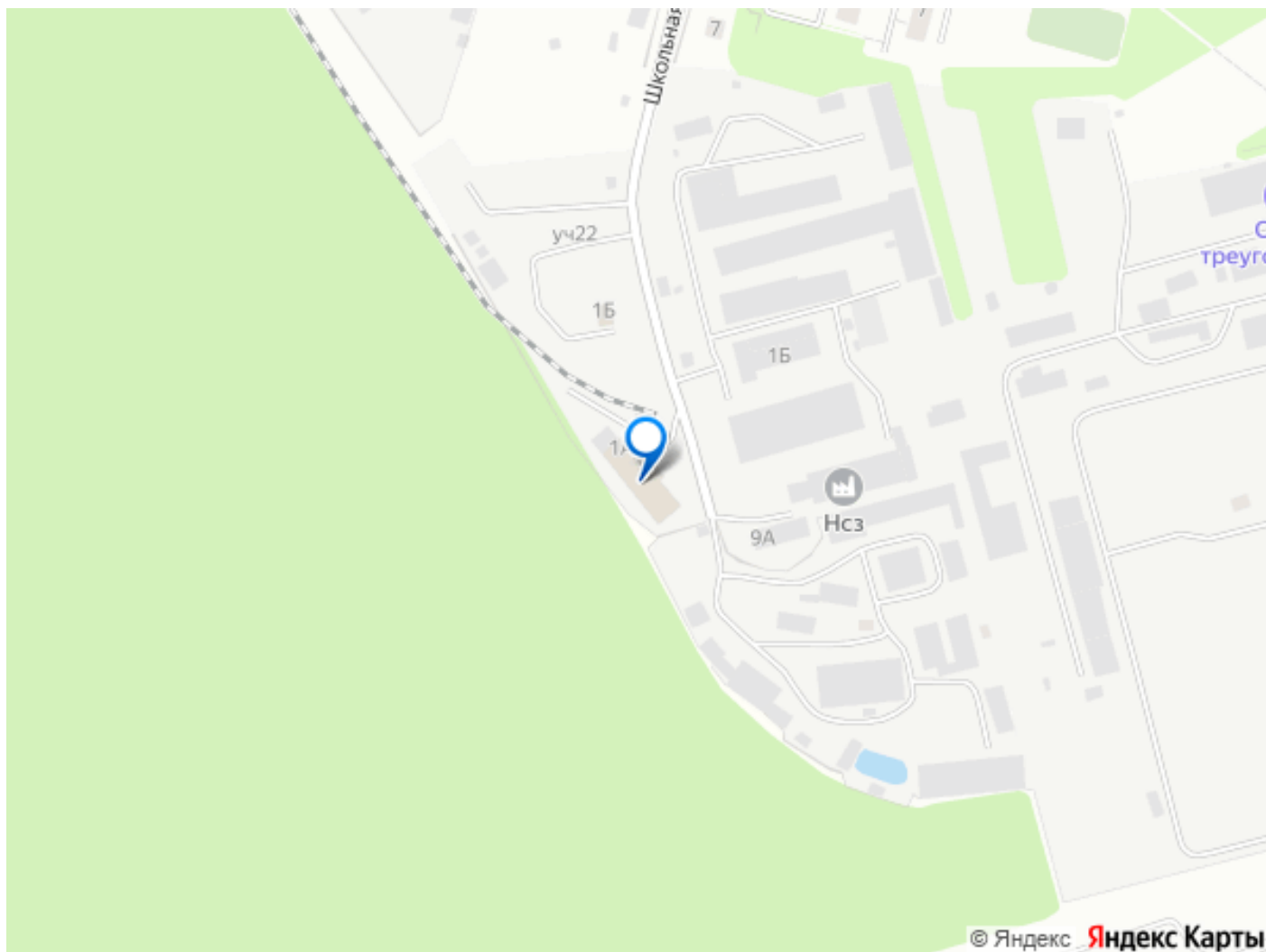
Описание

Сдается на огороженной территории (от собственника, без комиссии) ангар холодный под склад, производство, с офисом на территории 0,49 га ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ НДС 5 % с нового года ВОЗМОЖНА СДАЧА ЧАСТЯМИ Ангар 1200 кв м ПЛЮС отдельно стоящие С ОТОПЛЕНИЕМ и утепленные : офис 65квм (с мебелью), лаборатория 45 кв м, гараж 50 квм, 4 бытовки. есть с/у, душ ПЛЮС холодные склады и навесы. Территория огорожена,

для заметок



бетонирована, есть видеонаблюдение.
Электричество 100 кВт, своя подстанция на территории. Ж/Д тупик за забором И у соседей есть действующий . Возможна сдача с оборудованием для производства сухих строительных смесей, что обговаривается отдельно



Move.ru - вся недвижимость России