

Создано: 11.03.2026 в 18:20

Обновлено: 11.03.2026 в 19:40

Москва, ул. Земляной Вал, 50ас3

**709 312 ₺**

Москва, ул. Земляной Вал, 50ас3

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение свободного назначения в Бизнес-центре «Ртс» Земляной Вал.

Отдельный вход. Подойдет под общепит.

Панорамные витринные окна, открытая

планировка, кухня, санузлы, идеально

подойдет под общепит, фаст-фуд, бар,

кофейня, торговое помещение. Возможна

установка рекламной вывески на фасаде.

Круглосуточный режим работы. Центральные

коммуникации отопление, вода, канализация,

приточно-вытяжная вентиляция,

электрическая мощность 70квт. Высокая

проходимость и посещаемость. 1 минута до

Садового кольца. 5 минут пешком от двух

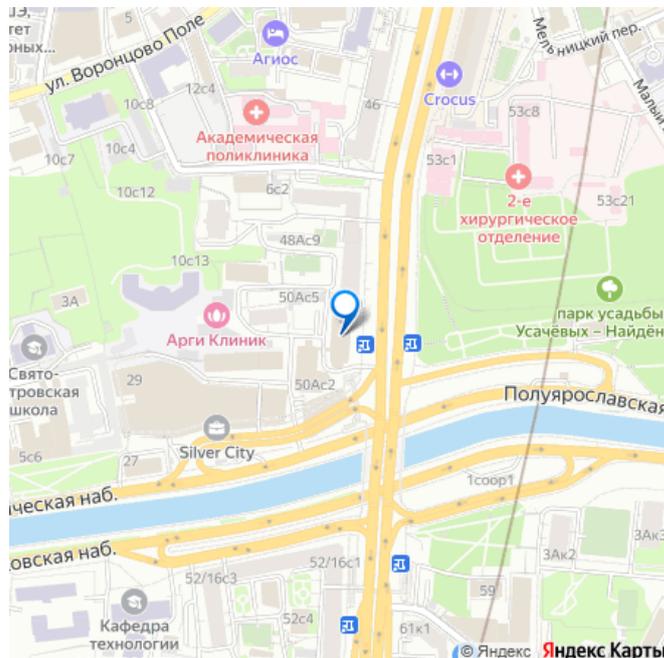
станций метро — «Курская», «Чкаловская». 8

<https://move.ru/objects/9291469461>

Марина, ForRetailer

**89251234567**

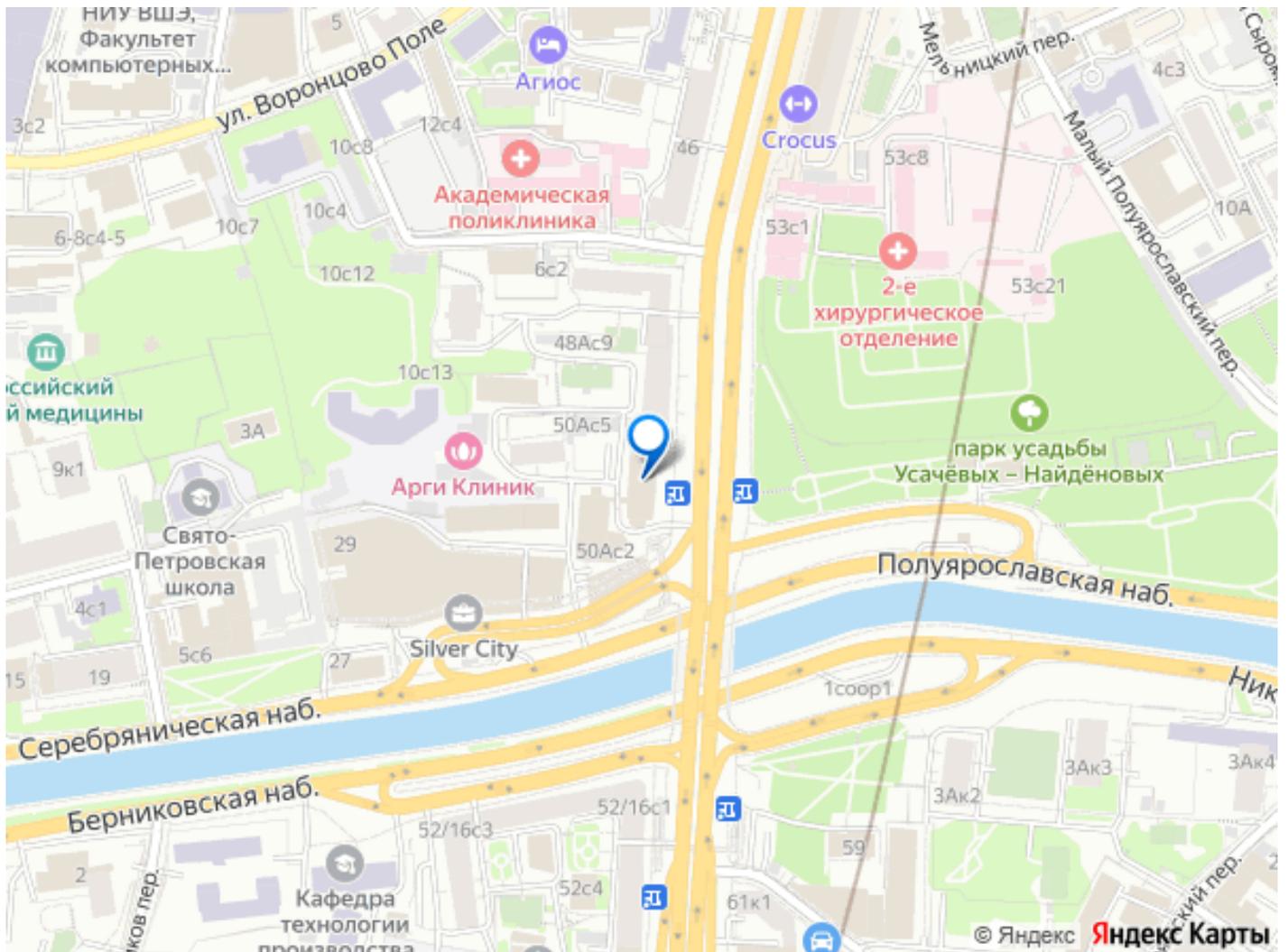
для заметок



минут пешком до станции Мцд «Курская».  
Бизнес-центр «Ртс» Земляной Вал — 11-ти  
этажный деловой комплекс класса «А» в  
центре Москвы на Садовом кольце.  
Витражное остекление и панорамный вид из  
помещений, с одной стороны, на набережную  
реки Яуза, с другой, на исторический центр  
Москвы. В бизнес-центре предусмотрено все  
для комфортного и эффективного  
функционирования компаний-арендаторов.  
Передовые инженерные решения позволяют  
надежно и уверенно вести бизнес в  
комфортных условиях: оптимальные  
планировочные решения, уютные зоны  
общественного пользования и изысканный  
вид на Садовое кольцо. Обслуживание  
здания и систем осуществляется по  
корпоративным стандартам комфорта,  
функциональности и надежности сети  
бизнес-центров «Ртс». Номер объекта:  
#2/568253/10777







Move.ru - вся недвижимость России