

Создано: 04.01.2026 в 14:09

Обновлено: 11.01.2026 в 16:21

<https://move.ru/objects/9287815701>

Officeapp, Officeapp

**79890453576**

**Москва, проспект Магеллана, 4**

**230 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 4

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

145.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

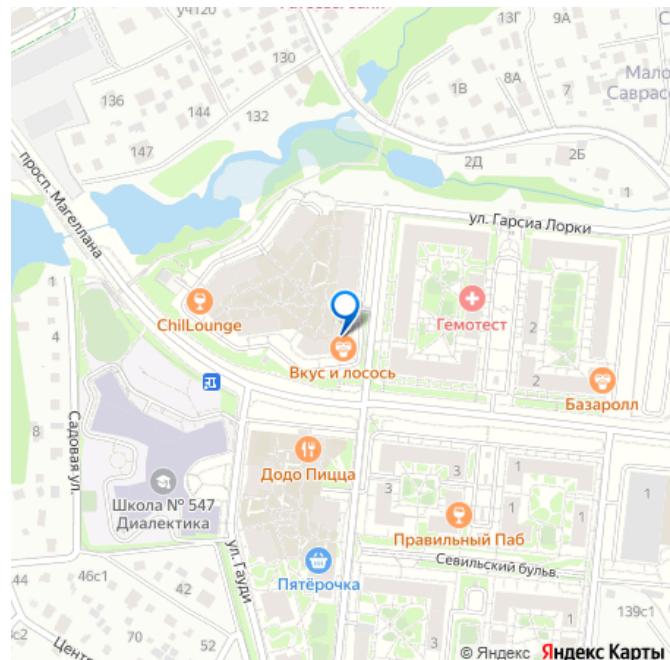
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

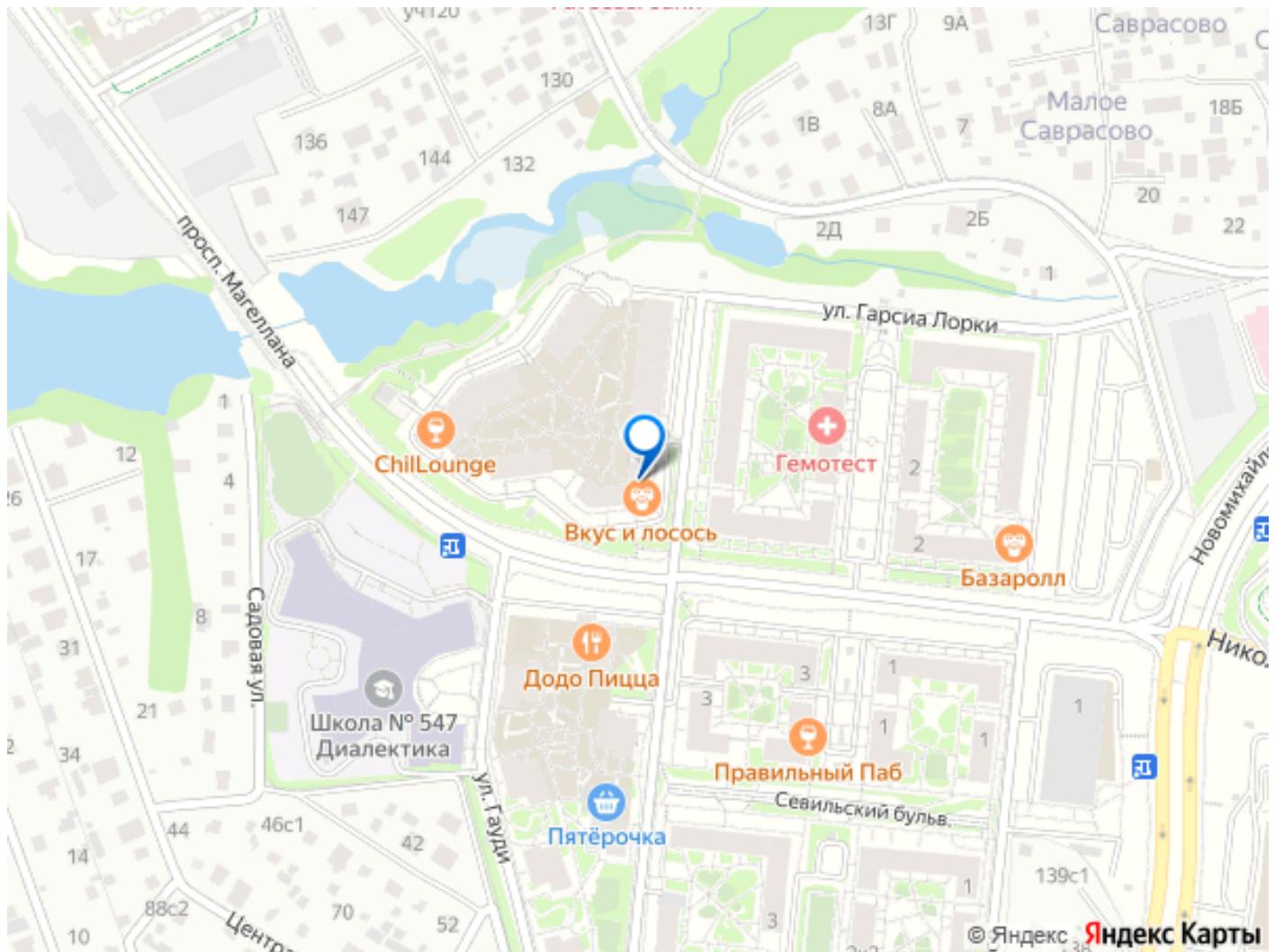
### Описание

От собственника и без комиссии. Сдается в аренду помещение свободного назначения (145.9 м<sup>2</sup>) в ЖК Испанские кварталы.

Ближайшая станция метро Прокшино (в шаговой доступности). Площадь 145.9 м<sup>2</sup>. 1-й этаж. Высокая проходимость. Чистая и ухоженная территория. Электрическая мощность 35 кВт. Есть арендные каникулы. Идеально подходит для: кафе, магазина, салона красоты, офиса, медицинского центра или другой коммерческой деятельности. Для уточнения подробностей звоните или пишите в чат.







Move.ru - вся недвижимость России