

Создано: 28.10.2025 в 16:12

Обновлено: 19.02.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9286282255>

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15

851 996 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

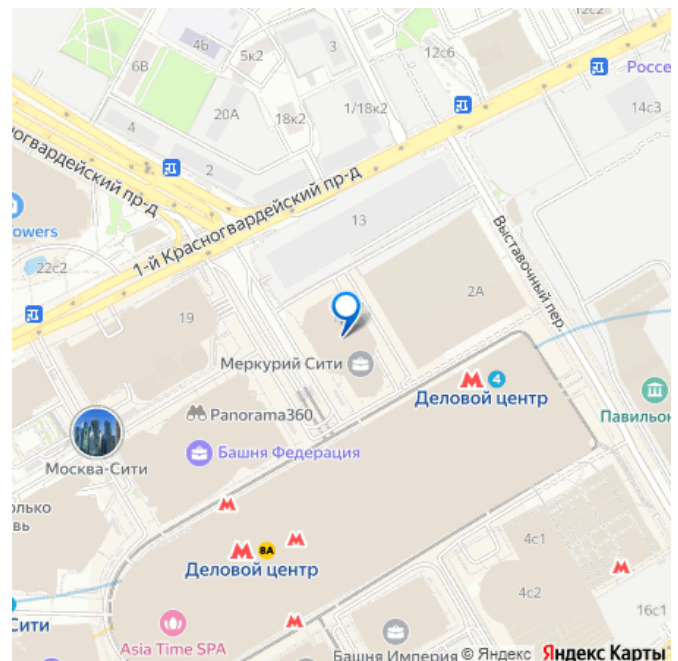
Сдаю

Раздел

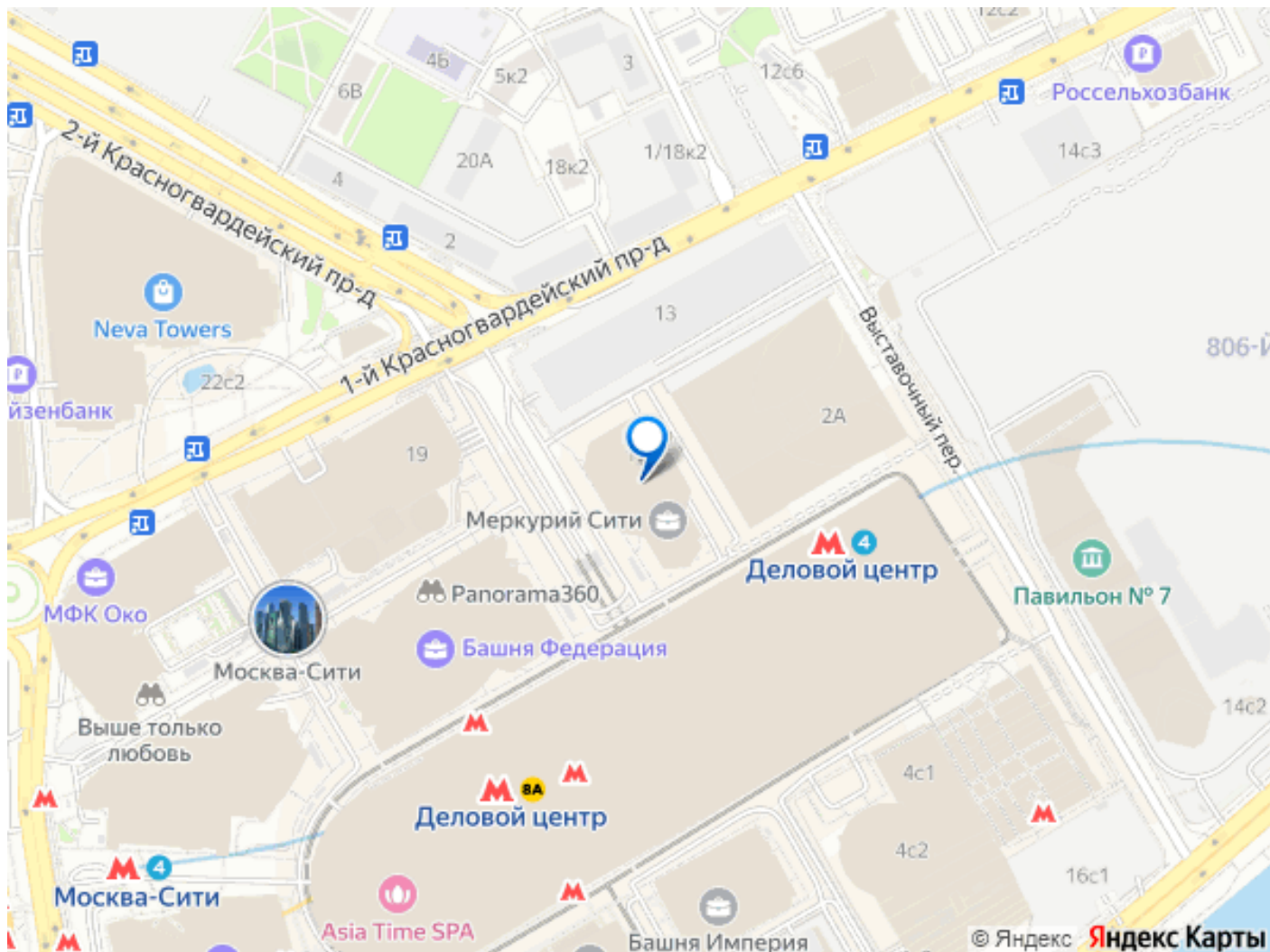
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37553. Помещение в башне «Меркурий Сити» располагается в ММДЦ «Москва-Сити». Торговая галерея на -1 этаже. 2 минуты пешком до станции метро Деловой центр или Выставочная. Трафик 8500 человек в день. Состояние shell&core, витрины, остекление. Есть точки подключения водоснабжения и канализации. Возможна долгосрочная аренда. В соседних помещениях кофейня Dream Coffee, VIP-отделение Альфа Банк, Mercury Cafe, ресторан Buf falero Di Mare.







Move.ru - вся недвижимость России