

Создано: 26.01.2026 в 18:21

Обновлено: 28.01.2026 в 01:25

<https://move.ru/objects/9288428440>

Арина Корнеева, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359****Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15****1 047 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

145 м²**Детали объекта**

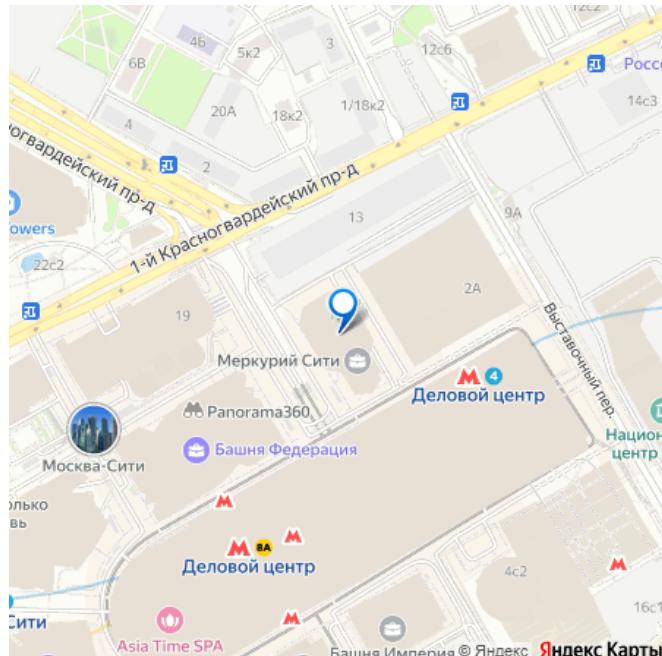
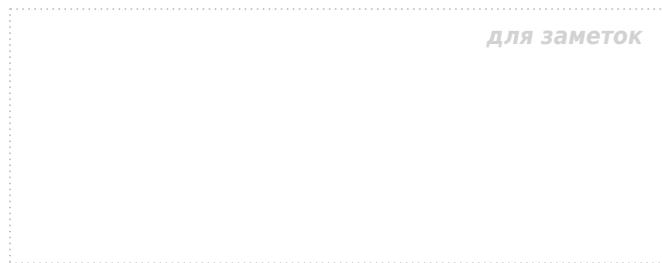
Тип сделки

Сдаю

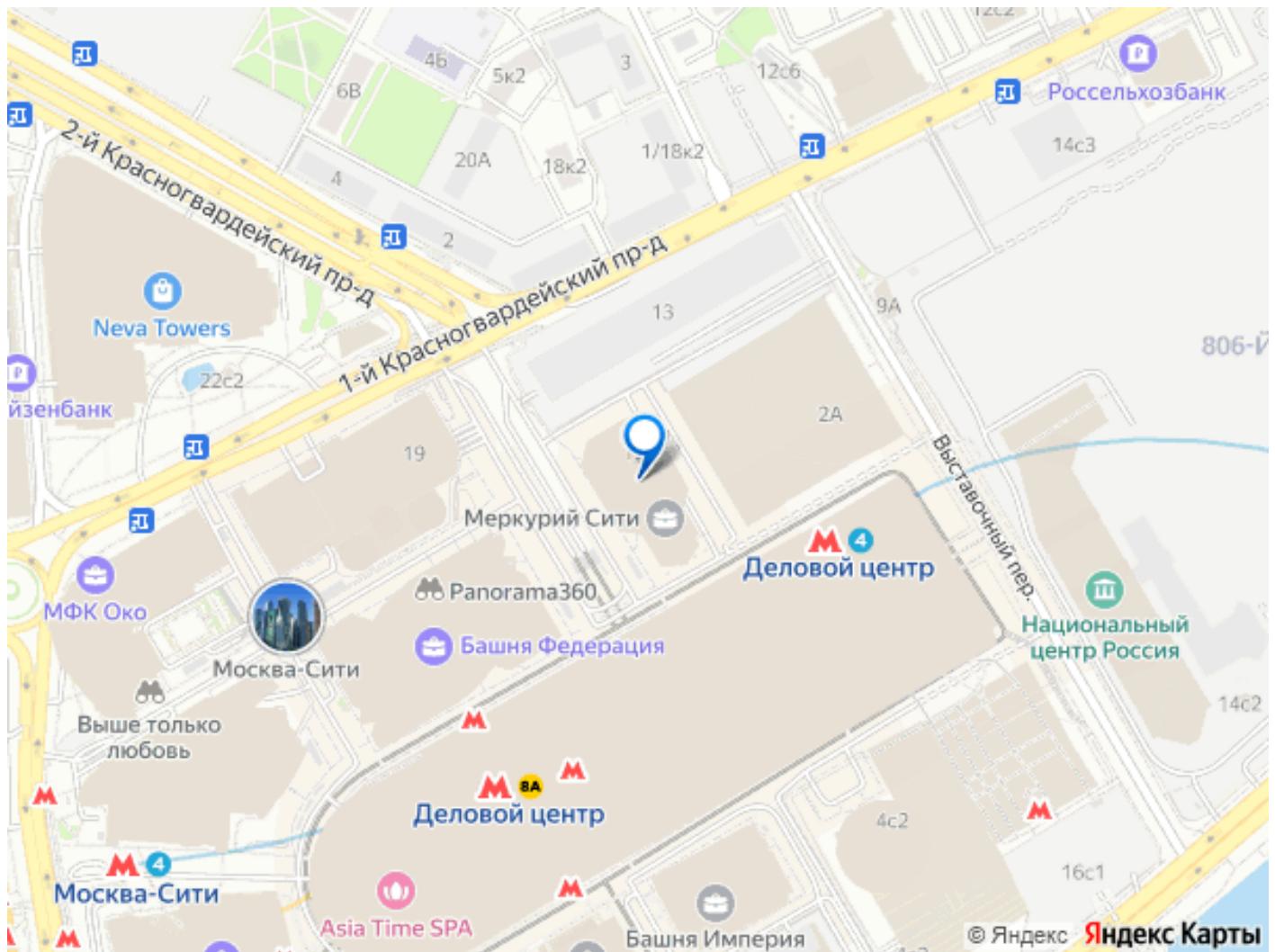
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Под ретейл, шоу рум или салон красоты , ПСН сдается в локации с хорошим трафиком (8500 чел. в день) Витринные окна, панорамное остекление, высокие потолки (5 метров), точки подключения водоснабжения и канализации, все коммуникации. Планировка свободная. Можно обсудить арендные каникулы, договор аренды от 3 лет. Мощность 30 квт Можно разделить на 100 кв. М и 45 кв.м. Номер объекта: #1/541492/23198







Move.ru - вся недвижимость России