

Создано: 20.02.2026 в 12:38

Обновлено: 20.02.2026 в 13:41

Агент

79854528567

Москва, Сельскохозяйственная улица, 35

450 000 ₺

Москва, Сельскохозяйственная улица, 35

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Сельскохозяйственная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

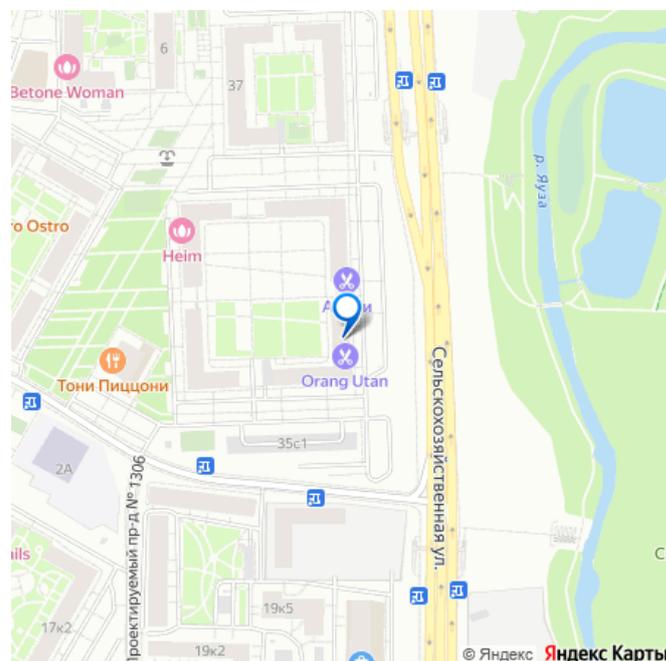
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



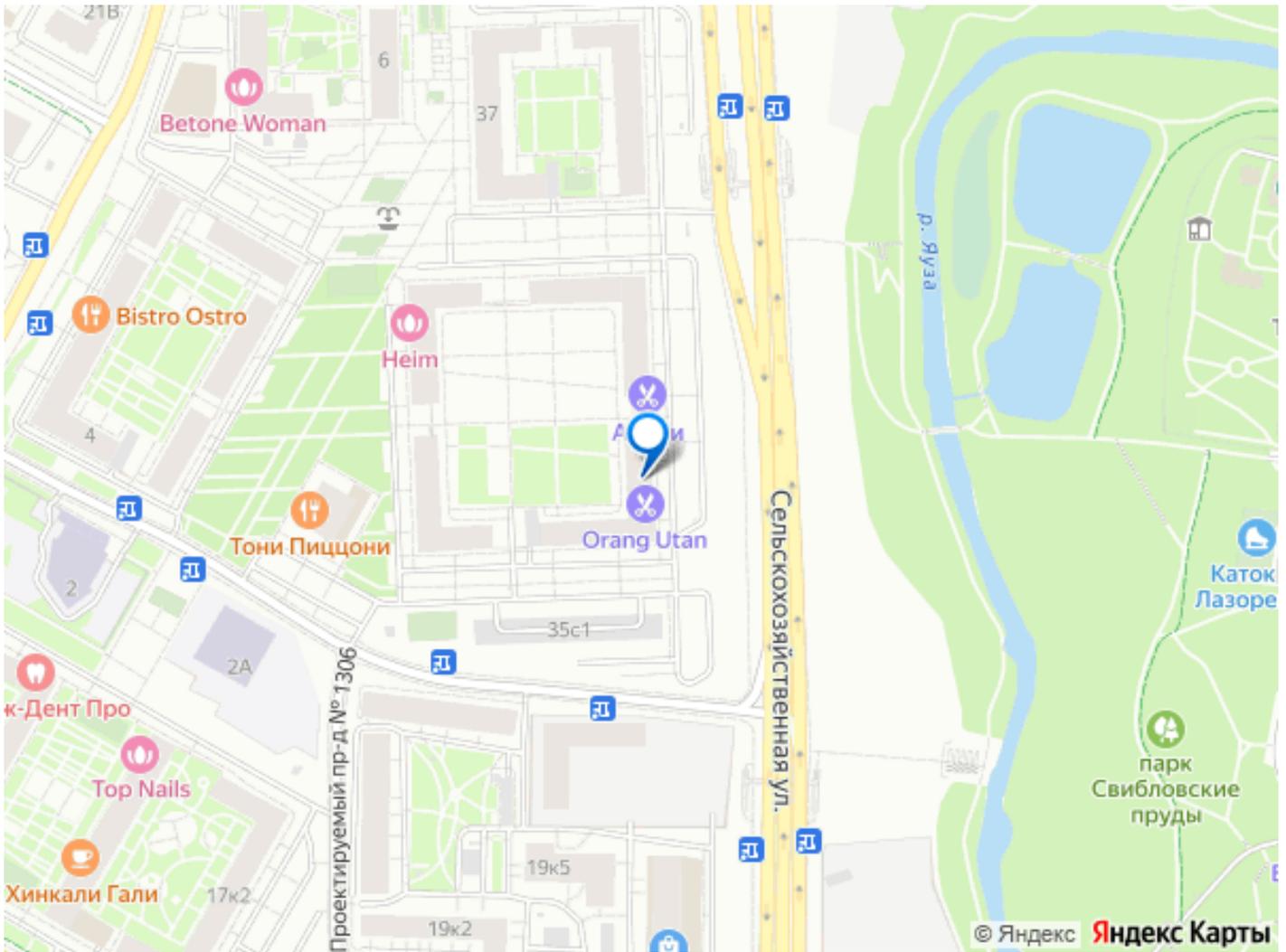
Описание

Прямая аренда от собственника.

Предлагается помещение свободного назначения в ЖК «Green park». Помещение расположено на 1-ой линии, трафик с остановки общественного транспорта и начало прохода к метро Ботанический сад через парк Свиблово. Густонаселенный жилой массив. Хорошо просматривается с дороги. ЖК сдан и полностью заселен. Интенсивный пассажиропоток, автомобильный и пешеходный трафик. Рядом расположены сетевые арендаторы вкус вил, магнолия, вин лаб, озон, ригла и многие другие. Возможен

долгосрочный договор. Помещение с отделкой за выездом арендатора. Возможность размещения наружной рекламы. Пожарная сигнализация, охранная сигнализация, наличие охраны и видеонаблюдения в ЖК. Туалет, мокрые точки. Высокие потолки 5.7 м, 5 окон от пола до потолка. Бесплатная парковка перед помещением. Зона погрузки/разгрузки.





Move.ru - вся недвижимость России