

Создано: 30.03.2026 в 02:27

Обновлено: 30.03.2026 в 08:19

<https://move.ru/objects/9292886681>

Street Retail, NF GROUP - Commercial **79863238737**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

851 996 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

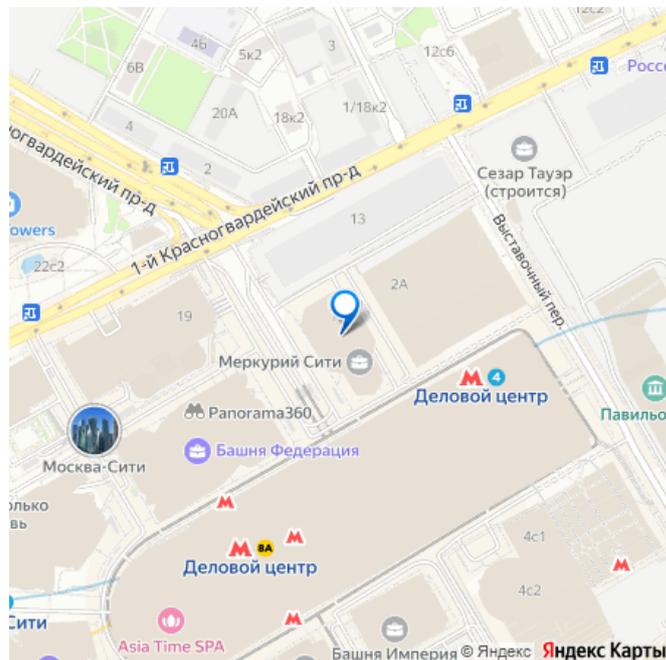
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

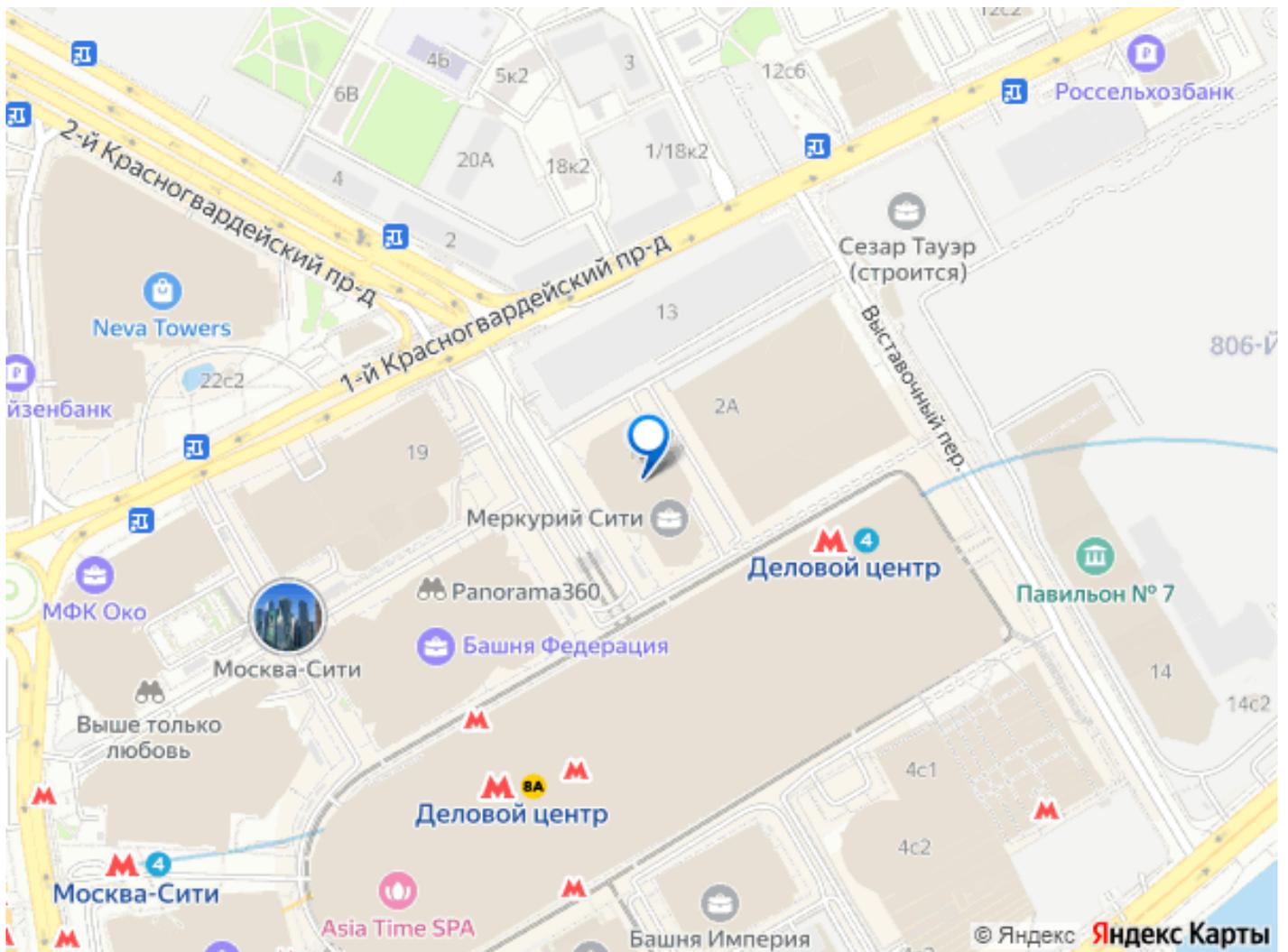
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 38753. Помещение в башне «Меркурий Сити» располагается в ММДЦ «Москва-Сити». Торговая галерея на -1 этаже. 2 минуты пешком до станции метро Деловой центр или Выставочная. Трафик 8500 человек в день. Состояние shell&core, витрины, остекление. Есть точки подключения водоснабжения и канализации. Возможна долгосрочная аренда. В соседних помещениях кофейня Dream Coffee, VIP-отделение Альфа Банк, Mercury Cafe, ресторан Buf falero Di Mare.





Move.ru - вся недвижимость России