

Создано: 26.01.2026 в 09:10

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288354298>

SK, SK

89251234567

Москва, Алтуфьевское ш, 92

63 900 ₽

Москва, Алтуфьевское ш, 92

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

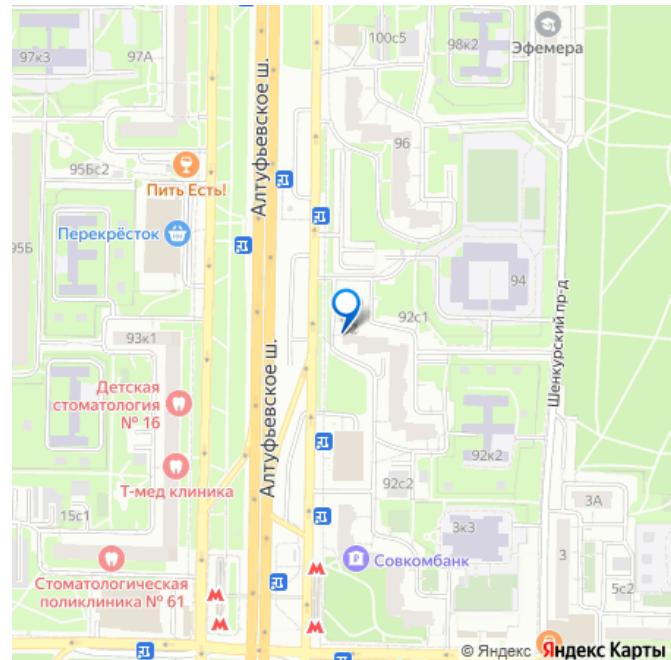
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

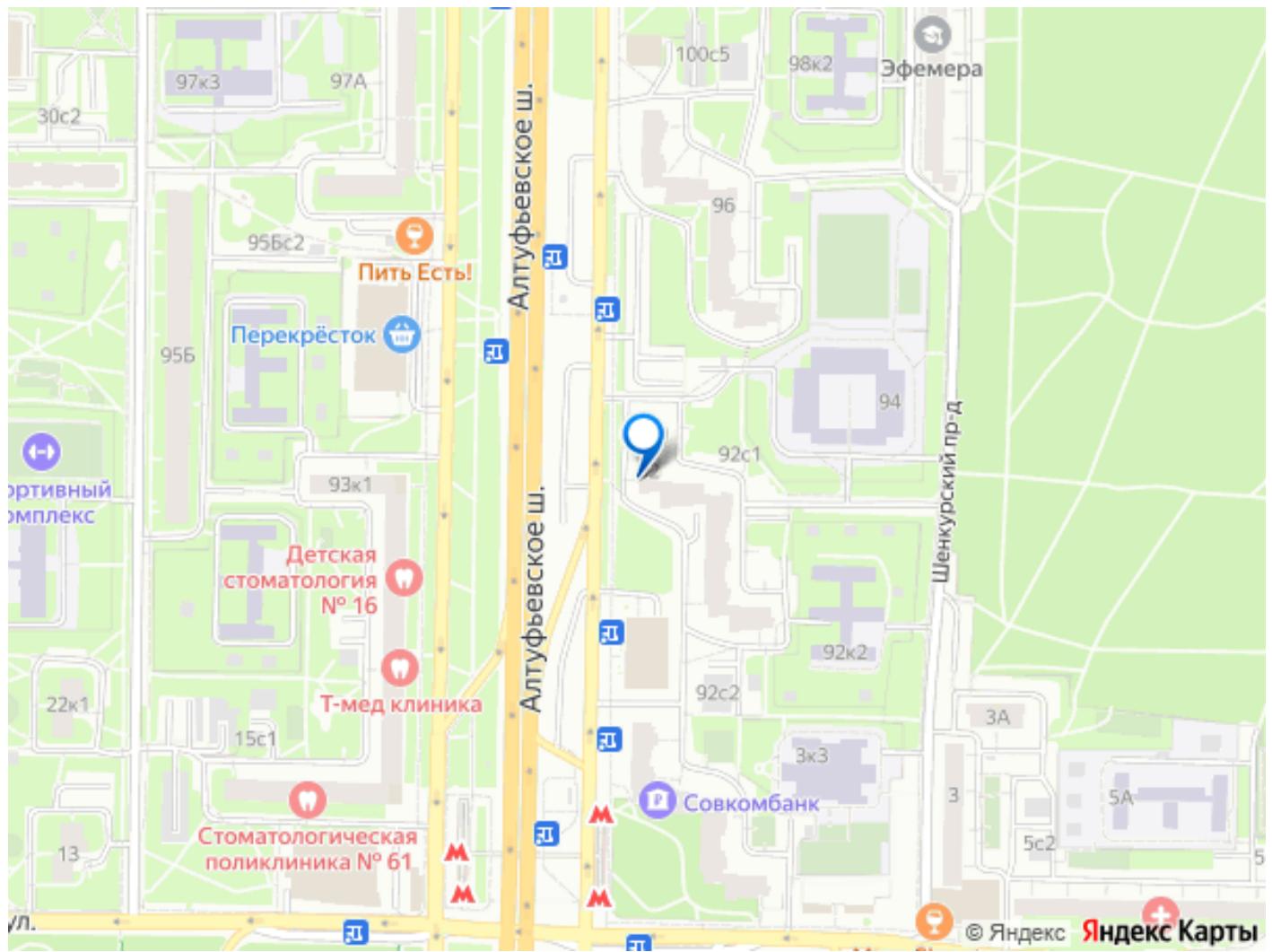
Описание

Аренда коммерческого помещения 14,5 м?
возле Метро, с Ремонтом Первая линия,
ТРАФИК БОЛЕЕ 700ч/час, Отличная
видимость! ? Звоните и записывайтесь на
показ. Дарю в подарок отчет, подробнее
ниже в описании. Аренда торгового
помещения, расположенного на первой
линии, с высокой проходимостью в Москве,
свободная площадь 14,5 м?, первая линия с
ремонтом и отдельным входом, полностью
готовый формат для быстрого старта
бизнеса. — ВЫСОКИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК
более 700 человек в час, снять помещение в
аренду на высоком трафике. — Первая линия,
200 метров от Метро Алтуфьево,



густонаселенный жилой массив, охватывает всех жителей района — ОТСУТСТВУЮТ КОНКУРЕНТЫ из-за очень маленького количества коммерческих помещений в домах в районе — Помещение в аренду с отдельным входом и высокой проходимостью — Коммерческое помещение формата стрит-ритейл (Street Retail) — Плотный жилой массив = 9.500 квартир, дома 22 этажа — Помещение с готовым ремонтом — Вход: отдельный, с первой линии, возможность работы 24/7 — Мокрая точка — Выделенное место под вывеску на фасаде — Без комиссии и скрытых платежей — УСН (НДС отсутствует) Помещение свободного назначения подходит под Аптеку, под Кофейню, под Пекарню, под Барбершоп, под Магазин, под Цветы, под Парикмахерскую, под Фастфуд, под Шоурум, под Разливные напитки, под Пиво, под Табак и другие виды деятельности. ? Добавьте в избранное, чтобы не потерять. Напишите в сообщения, направим подробную планировку Звоните для просмотра. Напишите в сообщения «ОТЧЕТ» направляю подарок - бесплатный отчет по данному помещению от BestPlace (который стоит 650 руб.) Арендная плата = на первый месяц предоставляется льготная ставка аренды (указана в объявлении). Чтобы снять помещение на высоком трафике в Москве с ремонтом пишите или звоните, предложение уникально.





Move.ru - вся недвижимость России