

Алексей Владимирович, Апец

Недвижимость

89251234567

Москва, Люблинская ул, 102а

362 500 ₺

Москва, Люблинская ул, 102а

Улица

[улица Люблинская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №865979 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 145 м2 м.

Марьино в ЮВАО в торговом центре. Аренда

ПСН 145 м2 со своим отдельным входом с

фасада, в ТЦ Марьинский Пассаж вблизи

м.Марьино (2 мин пешком). Проездная линия,

рядом большой жилой массив. ПСН в

середине ТЦ. Трафик метро, ТЦ и района.

Якорные арендаторы: Перекресток, KFC, DNS,

Улыбка радуги, Чайхана. Зальная

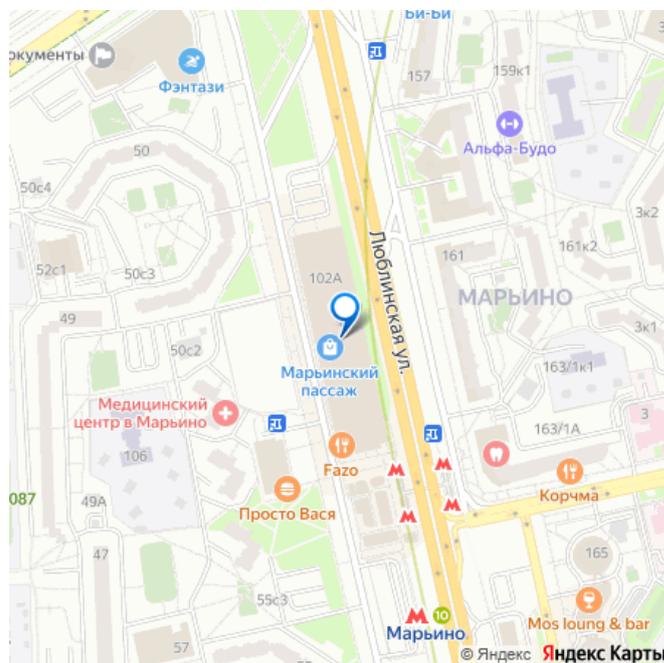
планировка. Витринные окна. кВт - по

запросу. Все центральные коммуникации.

Вытяжка. Реклама на фасаде ТЦ, над

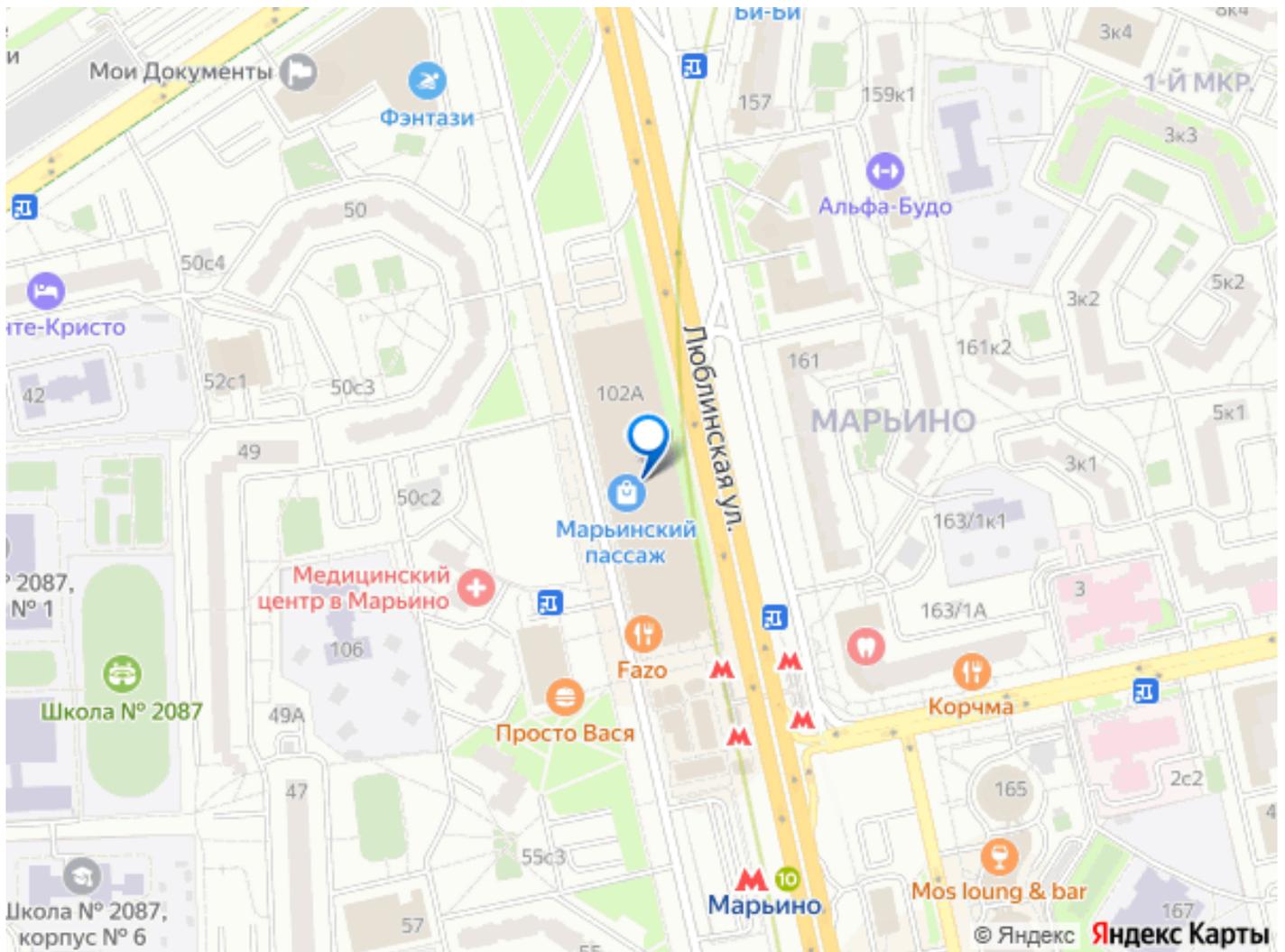
помещением. Зальная планировка.

Возможный профиль: Сетевой Общепит (не



чайхана, не шаурма, не восточное кафе)
Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк,
Ломбард, Ателье, Химчистка, ТНП, Цветы,
Одежда, Обувь, Секонд хенд, Для Дома, Для
Ремонта, Стройматериалы, Интернет
магазин, Пункт самовывоза, Выдачи,
Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум,
Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда,
Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры,
Косметика, Бижутерия, Аксессуары,
Парфюмерия. Помещение можно
использовать под: Коммерция, Свободное
назначение, Банк, Ателье одежды, Бытовые
услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард,
Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет,
Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный,
Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда,
Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи,
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары
для дома, Сувениры, Медицинский центр,
Стоматология, Клиника, Нотариальная
контора, Турагенство, Офис, Фото студия,
Шоурум, Детский сад, Детский центр, Школа,
Учебный центр, Детский клуб
Стоимость аренды: 30000 руб/м2/год (362500 руб в
месяц) В цену включено: эксплуатационные
расходы. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович,
доб. 217, ЛОТ №865979





Move.ru - вся недвижимость России