

Создано: 05.10.2023 в 15:53

Обновлено: 20.01.2026 в 18:45

**Москва, Студенческая улица, 35**

**185 000 ₽**

Москва, Студенческая улица, 35

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

<https://move.ru/objects/9286323194>

**Иван Корнеев, Иван Корнеев**

**79150672354, 7916964  
4877**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

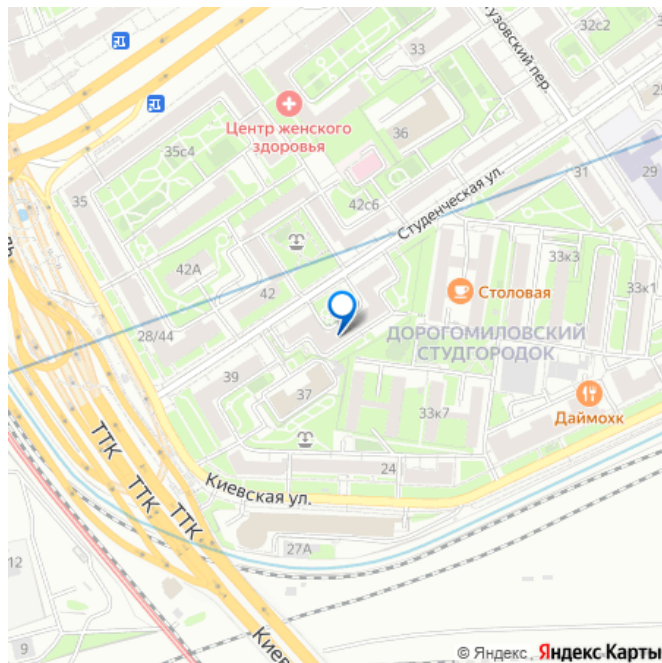
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

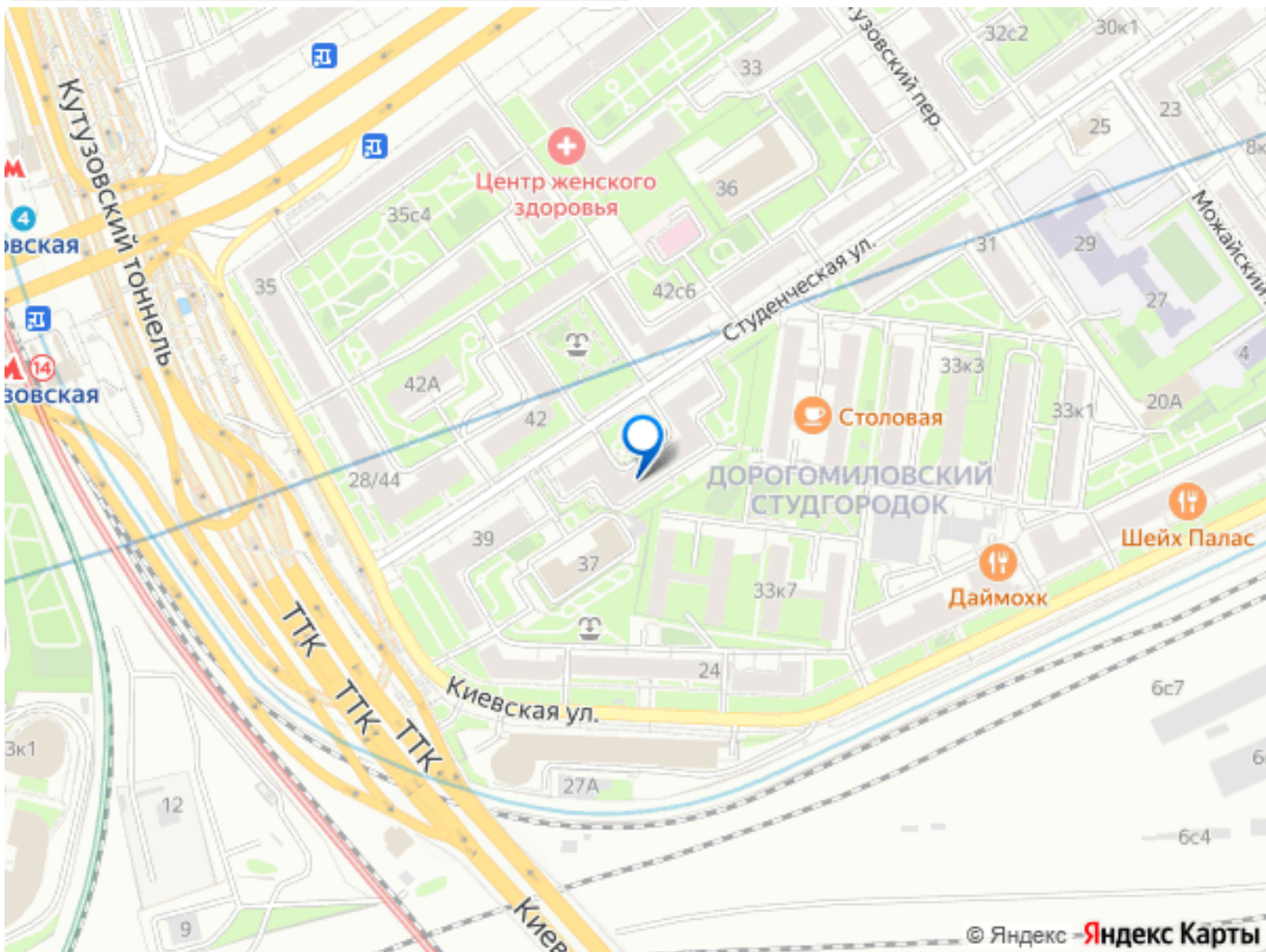
## Описание

Предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения. Расположено по адресу ул. Студенческая, д. 35. Помещение представляет из себя подвал с окнами во всех комнатах. Сдается под офис, салон красоты, нотариальную контору, туристическое агентство, магазин, интернет магазин, мастерскую, сервисный центр и т.д. Первая линия домов, отдельный вход со стороны двора. 5 минут пешком от метро Кутузовская (Филевская линия, МЦК) . 8 минут пешком от метро Студенческая (Филевская линия) . Общая площадь



помещения 146,2 кв.м., 0/5 этажного  
кирпичного жилого дома, 5 комнат, сан. узел  
с душевой, телефонная линия МГТС,  
электричество 25 кВт, вентиляция и  
кондиционеры. Прямая аренда от  
собственника, 185.000 рублей в месяц  
(отдельно оплачиваются коммунальные и  
эксплуатационные расходы, связь).





Move.ru - вся недвижимость России