

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:20

**Москва, Студенческая ул, 35**

**185 000 ₽**

Москва, Студенческая ул, 35

Улица

[улица Студенческая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

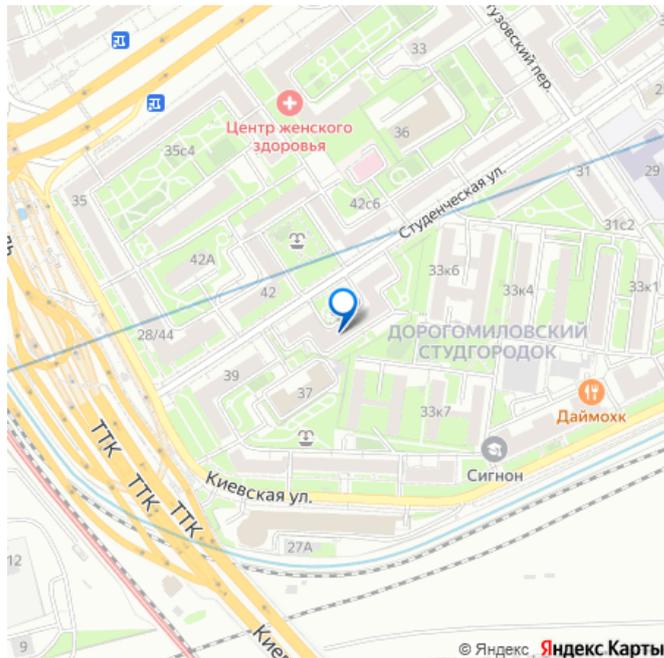
Предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения. Расположено по адресу ул. Студенческая, д. 35. Помещение представляет из себя подвал с окнами во всех комнатах. Сдается под офис, салон красоты, нотариальную контору, туристическое агентство, магазин, интернет магазин, мастерскую, сервисный центр и т.д. Первая линия домов, отдельный вход со стороны двора. 5 минут пешком от метро Кутузовская (Филевская линия, МЦК) . 8 минут пешком от метро Студенческая (Филевская линия) . Общая площадь помещения 146,2 кв.м., 0/5 этажного кирпичного жилого дома, 5 комнат, сан. узел

<https://move.ru/objects/9290844646>

**Пользователь, Пользователь**

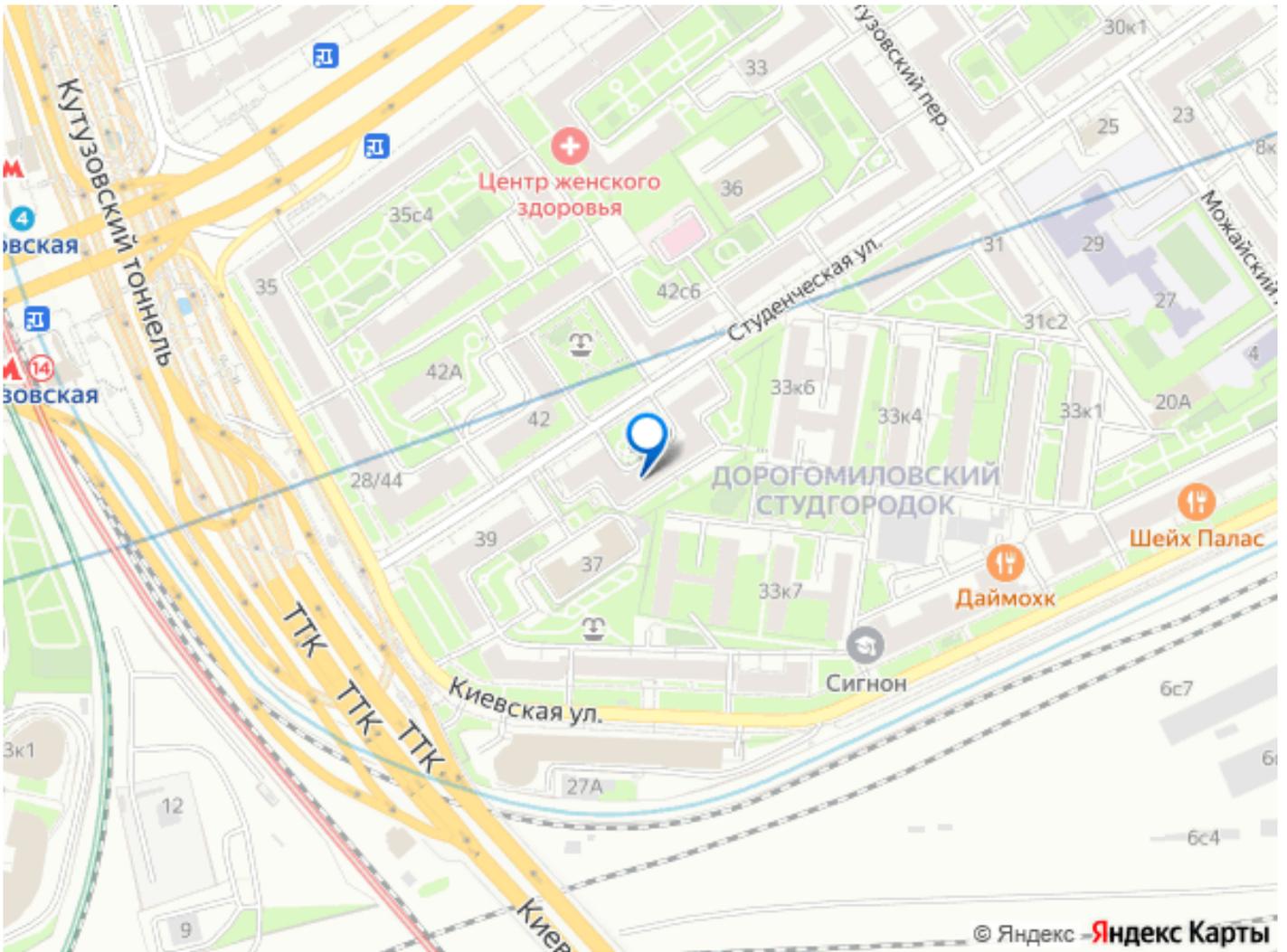
**89251234567**

для заметок



с душевой, телефонная линия МГТС,  
электричество 25 кВт, вентиляция и  
кондиционеры. Прямая аренда от  
собственника, 185.000 рублей в месяц  
(отдельно оплачиваются коммунальные и  
эксплуатационные расходы, связь).





Move.ru - вся недвижимость России