

Создано: 05.10.2021 в 11:33

Обновлено: 18.01.2026 в 20:47

<https://move.ru/objects/9285426998>

**Собственник**

**79169594370, 7980478  
6031**

**Москва, Автозаводская улица, 23с931к3**

**490 000 ₽**

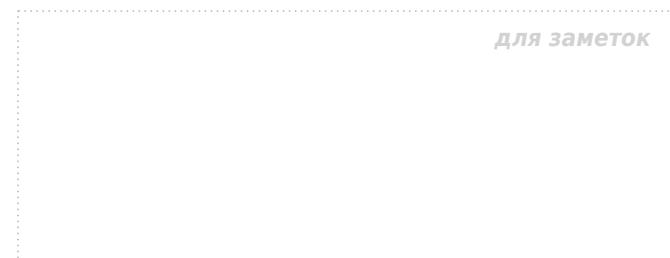
Москва, Автозаводская улица, 23с931к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

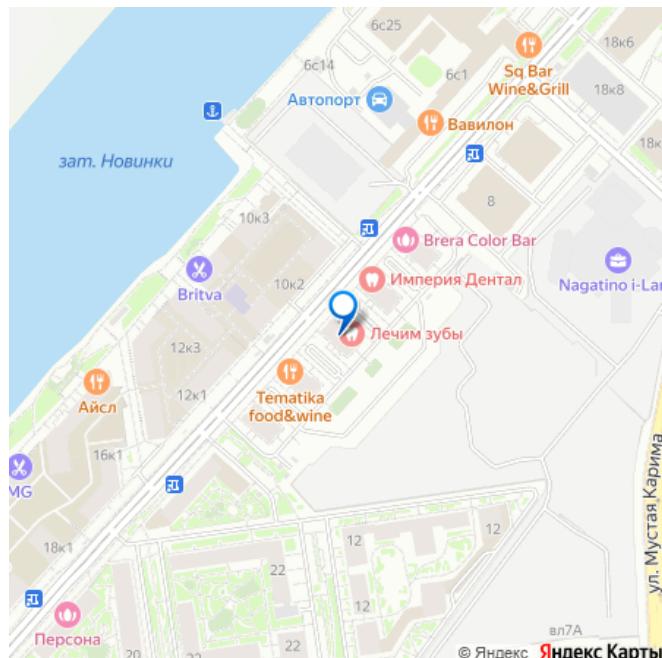
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Аренда помещения площадью 160 кв.м. в Апарт-Комплексе с отличной локацией ЖК Технопарк (7 минут пешком от м. Технопарк). Помещение находится на 1-м этаже, площадь делится на подвальную, центральную и антресольную часть, имеет отдельный вход с главного фасада. Высота потолков 4,60 м. , витринные окна по фасаду. Парковка во дворе дома с благоустроенной территорией. Выделенная мощность 15кВТ. Рядом ЖК Now, ЖК Shagal, ЖК Технопарк, ЖК Nagatino-i-land, «Альфа-банк», «Raiffeisen», «Unicredit», «МТС-банк», «МТС», «Segezha group», «Кронштадт»,

ГК «Эталон», супермаркеты, торговые центры, Ледовый дворец, парк с аттракционами Остров мечты. В пешей доступности Южный ландшафтный парк и Коломенский заповедник.и другие.

Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Имеется отдельная кладовая комната. Ранее в помещении располагался салон штор с собственным цехом. Арендная плата 390 000 рублей в месяц, ПСН. Без комиссии.



