

Создано: 20.11.2025 в 17:44

Обновлено: 01.02.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9286802422>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Новочеремушкинская улица, 27**

**518 500 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 27

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица



[улица Новочеремушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

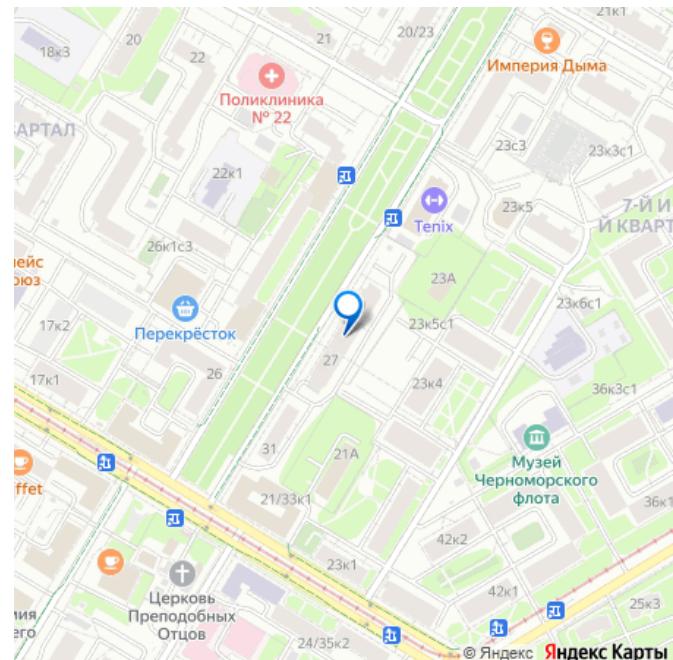
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Здание имеет первую линию застройки с отличной транспортной доступностью. Район отличается плотным жилым массивом и развитой инфраструктурой. Рядом находится остановка общественного транспорта. Перед зданием организована наземная парковка.

Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение имеет два

отдельных входа. Электрическая мощность составляет 28.5 кВт. Помещение оборудовано центральными коммуникациями холодным и горячим водоснабжением и канализацией. Предусмотрена возможность размещения вывески. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр, банк. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 80996-87

