

Создано: 27.01.2026 в 14:59

Обновлено: 27.01.2026 в 14:55

<https://move.ru/objects/9288428612>

**Сергей Долгин, Сергей Долгин**

**79153362968**

**Москва, Тихвинская улица, 20**

**500 000 ₽**

Москва, Тихвинская улица, 20

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

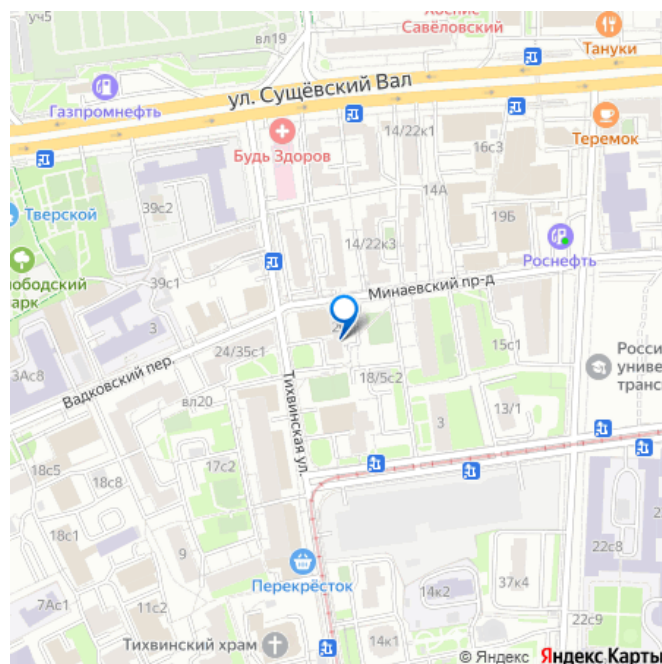
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

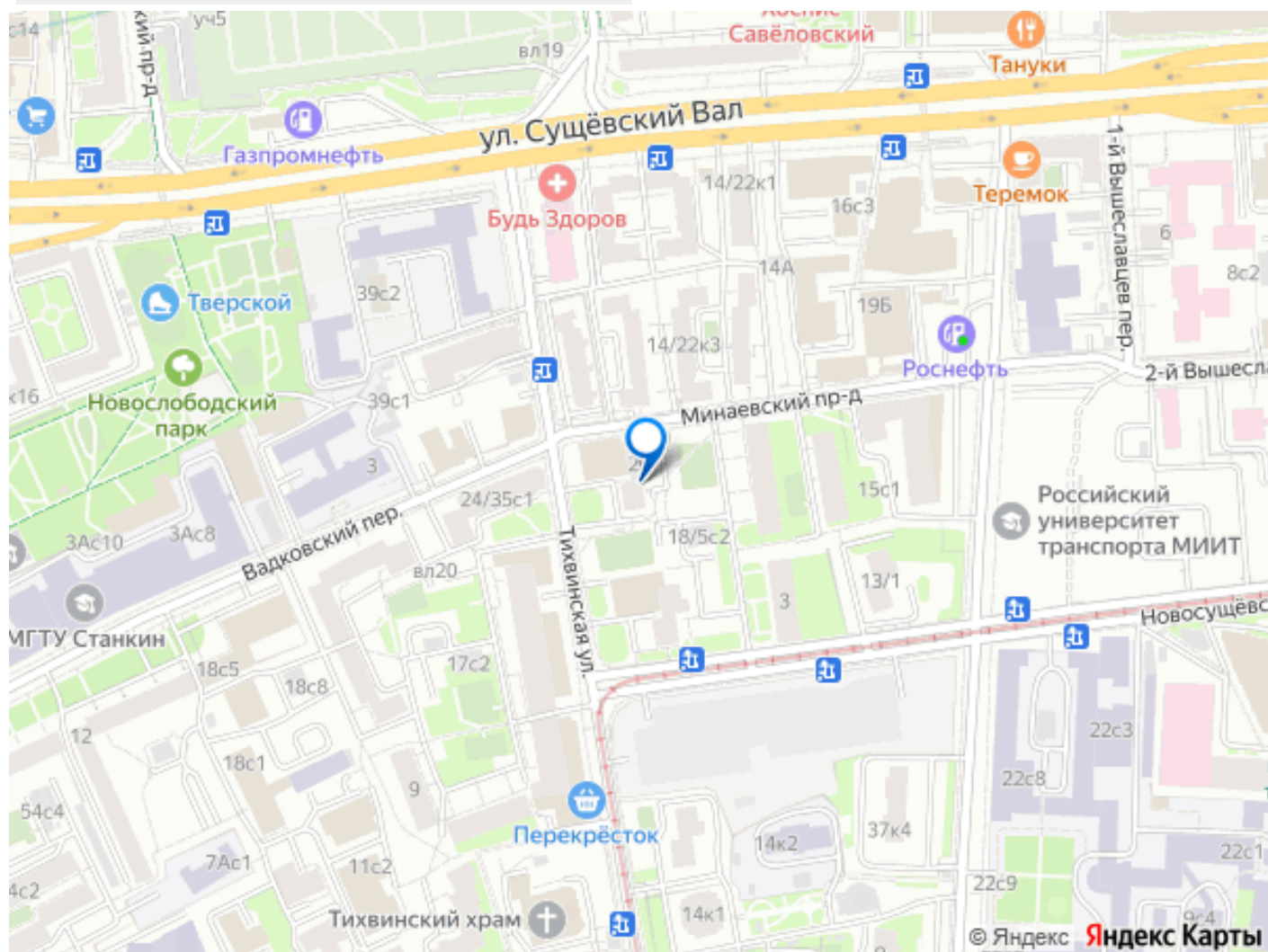
ЦАО, Первая линия, хороший пешеходный и автомобильный трафик, 1 этаж. Отдельное светлое помещение с окном., потолок 3м. Также есть помещения меньшей площадью от 5 м<sup>2</sup> до 150 м<sup>2</sup>. Рядом расположены большие магазины: Перекресток и Пятерочка, остановка общественного транспорта. Идеально под салон, офис, магазин, сервисный центр, ПВЗ. По соседству в помещении работают арендаторы, которые генерируют дополнительный покупательский поток: вайлдберриз, сетевой салон тайского массажа, цветы, ателье, большая студия

для заметок



музыки. большинство арендаторов работает уже более 4 лет. Отличная локация для вашего бизнеса в центре города с удобной транспортной доступностью.





Move.ru - вся недвижимость России