

Создано: 18.03.2026 в 19:42

Обновлено: 19.03.2026 в 13:19

**Москва, улица Петровка, 18**

**1 899 996 ₺**

Москва, улица Петровка, 18

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

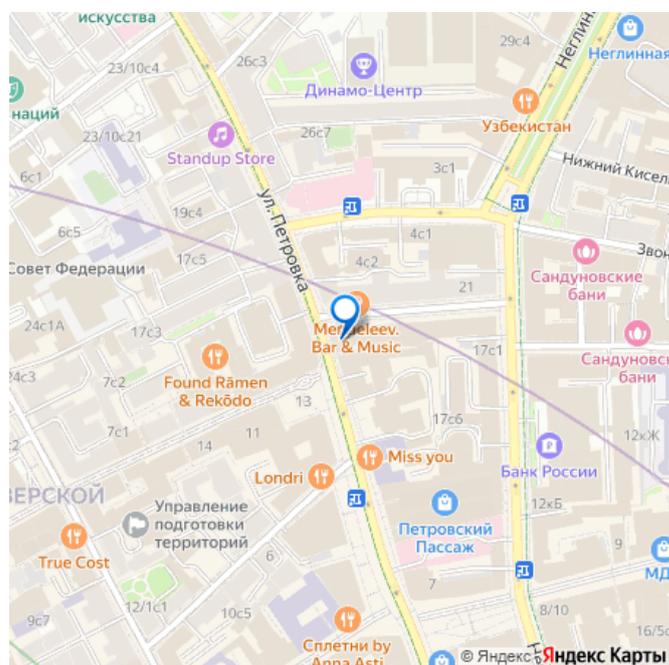
Лот 1058012 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде эксклюзивное коммерческое помещение класса «Люкс» на первом этаже бизнес-центра «Петровка 18/2, стр.1». Объект полностью готов к использованию и не требует дополнительных инвестиций. Помещение обладает собственным фасадом с панорамным остеклением, что обеспечивает полный контроль над брендингом и графиком работы. Предусмотрен отдельный вход с улицы, исключая проход через общие холлы. Назначение помещения гибкое: оно

<https://move.ru/objects/9292099894>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



подходит для офиса, торговой точки или шоурума. Площадь характеризуется высокими потолками 5,5 метра, отдельным санузелом и кухней. Установлены климатическая система и приточно-вытяжная вентиляция. Обеспечена электрическая мощность 50 кВт с возможностью увеличения. Окна выходят на улицу Петровка. Расположение обеспечивает максимальный клиентский трафик и высокую деловую активность. В семи минутах пешей доступности находятся три станции метро: «Кузнецкий мост», «Трубная» и «Театральная». В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 267, ЛОТ 1058012



