

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:05

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:03

<https://move.ru/objects/9292444974>

Сергей Долгин, Сергей Долгин

79191051806

Москва, Тихвинская улица, 20

365 000 ₽

Москва, Тихвинская улица, 20

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146 м²

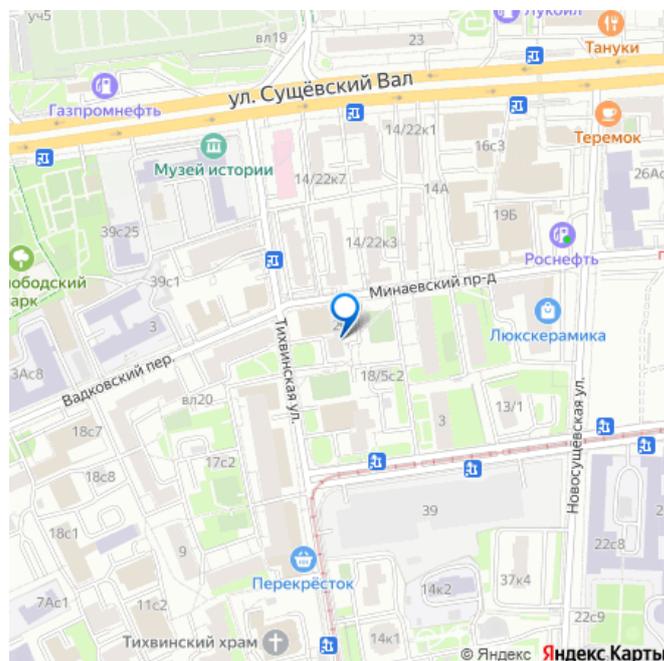
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

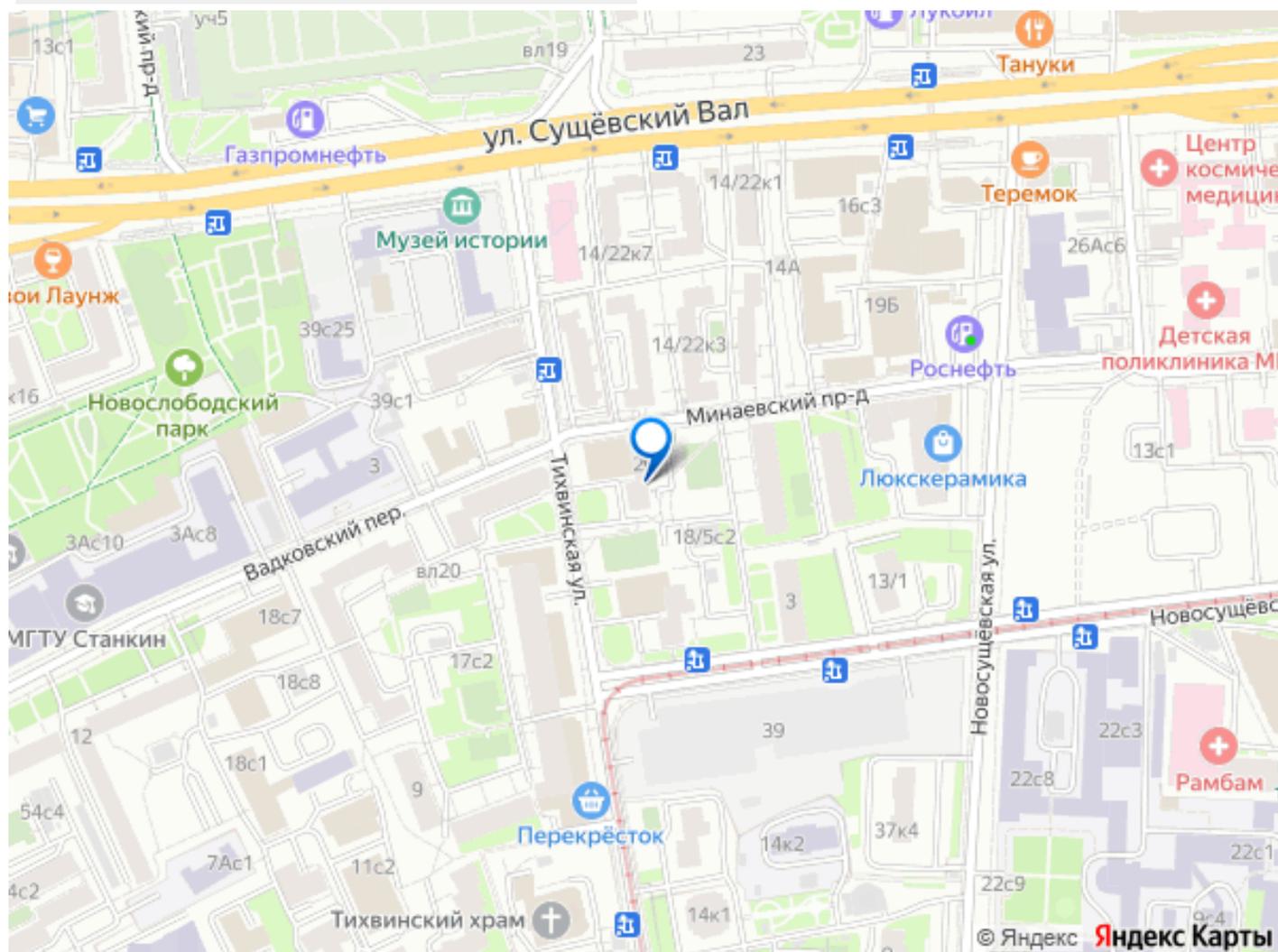


Описание

ЦАО, Первая линия, хороший пешеходный и автомобильный трафик, 1 этаж. Отдельное светлое помещение с окном., потолок 3м. Также есть помещения меньшей площадью от 5 м² до 150 м². Рядом расположены большие магазины: Перекресток и Пятерочка, остановка общественного транспорта. Идеально под салон, офис, магазин, сервисный центр, ПВЗ. По соседству в помещении работают арендаторы, которые генерируют дополнительный покупательский поток: вайлдберриз, сетевой салон тайского массажа, цветы, ателье, большая студия

музыки. большинство арендаторов работает уже более 4 лет. Отличная локация для вашего бизнеса в центре города с удобной транспортной доступностью.





Move.ru - вся недвижимость России