

Создано: 22.03.2026 в 15:20

Обновлено: 22.03.2026 в 16:20

Москва, ул. Петровка, 18

**1 890 000 ₺**

Москва, ул. Петровка, 18

Улица

[улица Петровка](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда от собственника Торговое помещение на Петровке после бутика женской одежды A quick buck —

Расположение: 1-й этаж с витринными окнами офисно-гостиничного комплекса, 8 минут от метро «Кузнецкий мост». — Вход: отдельный с улицы. · Высота потолков: 5,5 м — возможность организации антресольного уровня. — Доступ: свободный, 24/7. —

Состояние: красивый ремонт, без мебели. —

Инфраструктура внутри помещения: свой санузел, кухня. — Ограничения: не подходит для ресторанов, общепита и отелей. —

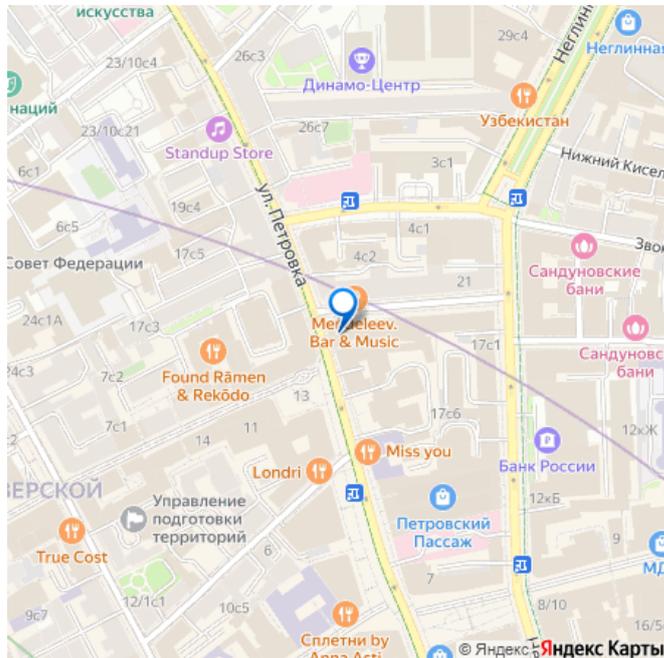
Парковка: возможность закрепить за собой 1 место за 20000 руб. в месяц (договоренность

<https://move.ru/objects/9292380891>

Антон, ПРОСПЕРИТА

**89251234567**

для заметок



с парковщиком). — Коммунальные платежи: полностью включены в стоимость аренды. — Дополнительные расходы: оплачивается только уборка. — Юридический адрес: обсуждается при необходимости. — Обеспечительный платёж: двойной, возможен раздел на части (условия обсуждаются). — Транспортная доступность: в пешей доступности станции метро «Охотный ряд», «Театральная», «Кузнецкий Мост», «Трубная», «Чеховская», «Тверская». — Назначение: подходит для магазина, шоурума, бутика, галереи, представительского офиса, офиса продаж, оптики и других коммерческих целей. · Арендная ставка: 1900000 руб./мес. с НДС (ОРЕХ). — НДС: включён в стоимость.



