

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Москва, ул. Зорге, 9ак1

698 067 ₪

Москва, ул. Зорге, 9ак1

Улица

[улица Зорге](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №905623 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 145.6 м2 м.

Хорошево в CAO в жилом доме. Аренда

помещения 145.6 м2 на 1 этаже в здании в

квартале апартаментов бизнес-класса «Зорге

9», в ЖК более 5000 апартаментов бизнес-

класса в топовой локации рядом с Ходыньским

Полям. Вблизи будет построен крупный БЦ.

Рядом с м.Полежаевская, м.Хорошевская,

м.Зорге с высоким пассажиропотоком >75

000 чел/сутки. Удобные съезды на

Хорошевское шоссе., ТТК, Ленинградский

проспект. Отдельные 2 входа со двора.

Открытая планировка. Помещение состоит из

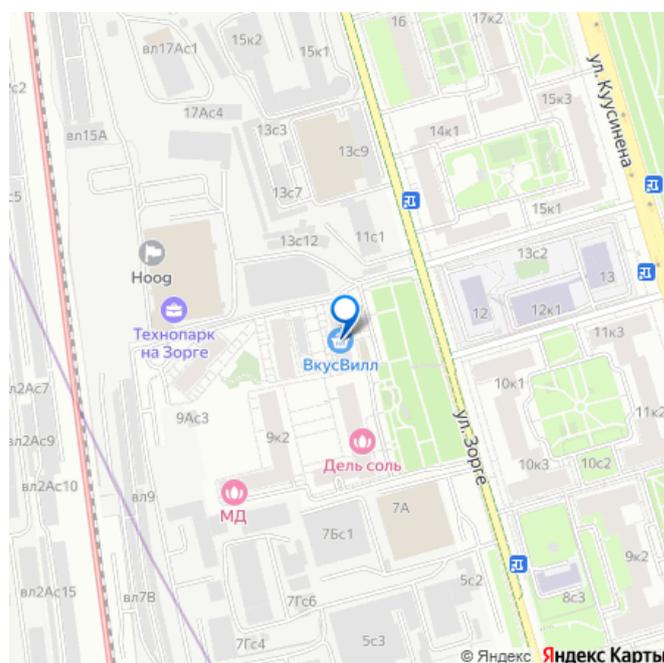
2х равных блоков, между которыми широкий

<https://move.ru/objects/9290805657>

Алексей Владимирович, Апец

Недвижимость

89251234567

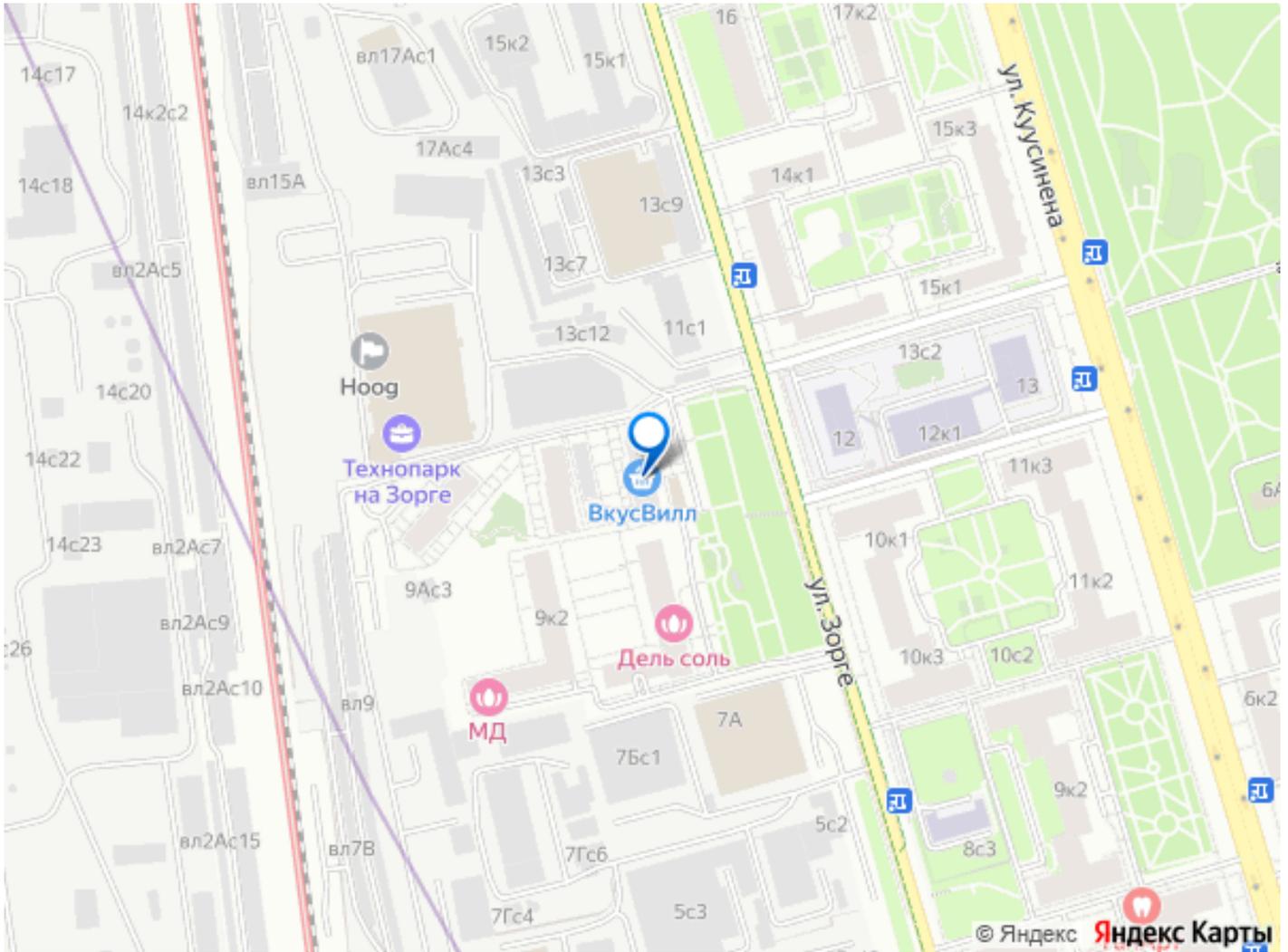


проем возможен. от 30 кВт. Внутри под отделку. Высокие потолки 4.5м. Витрины. Все центральные коммуникации. Помещение оборудовано всей необходимой инженерией. Возможный профиль: ОФИС, Услуги, Сервис, Ремонт, Ломбард, Касса, Ателье, Фото, Туры, Страхование, Нотариус, Центр, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия, Текстиль, Ткани, Белье, Антикафе.

Помещение можно использовать под:
Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон, Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум, Шаурма, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб, Арендный бизнес
Стоимость аренды: 57533 руб/м2/год (698068 руб в месяц) В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №905623





Move.ru - вся недвижимость России