

Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

Москва, Волоколамское ш, 92

**599 999 ₺**

Москва, Волоколамское ш, 92

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №1018520 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 146 м2 м. Тушинская в СЗАО в жилом доме. Сдается коммерческое помещение под любой вид бизнеса на первом этаже с отдельным входом напротив остановки общественного транспорта. Площадь 146 м?, с/у, система кондиционирования, 2 входа, 17 кВт. Установлены системы пожарной и охранной сигнализации. По соседству расположены: Вкусвилл, Аптека, Озон, Инвитро, Kerama Marazzi, отделение банка. Предлагается под магазин, кафе, медицинский центр, косметология, алкомаркет, торговое, свободное назначение, аптека, оптика, салон

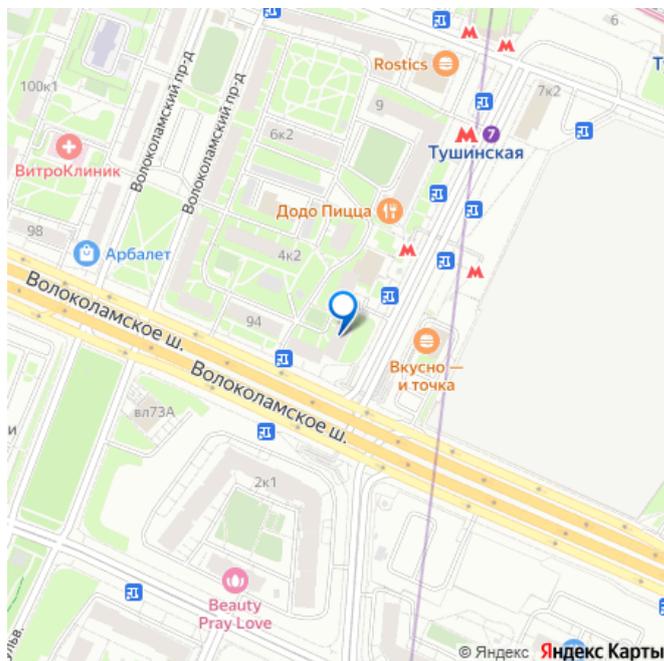
<https://move.ru/objects/9290867214>

**Эльдар Гатуфович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



красоты, ПВЗ, стоматология, курсы, и др.

Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение, Аптека,  
Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги,  
Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе,  
Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская,  
Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия,  
Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг,  
Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин,  
Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,  
Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,  
Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,  
Парфюмерия, Обувь, Салон связи,  
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары  
для дома, Сувениры, Медицинский центр,  
Стоматология, Клиника, Парикмахерская,  
Салон красоты, Спа салон, Маникюр,

Косметология Стоимость аренды: 49315

руб/м2/год (600000 руб в месяц) В цену

включено: эксплуатационные расходы. В

цену не включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к

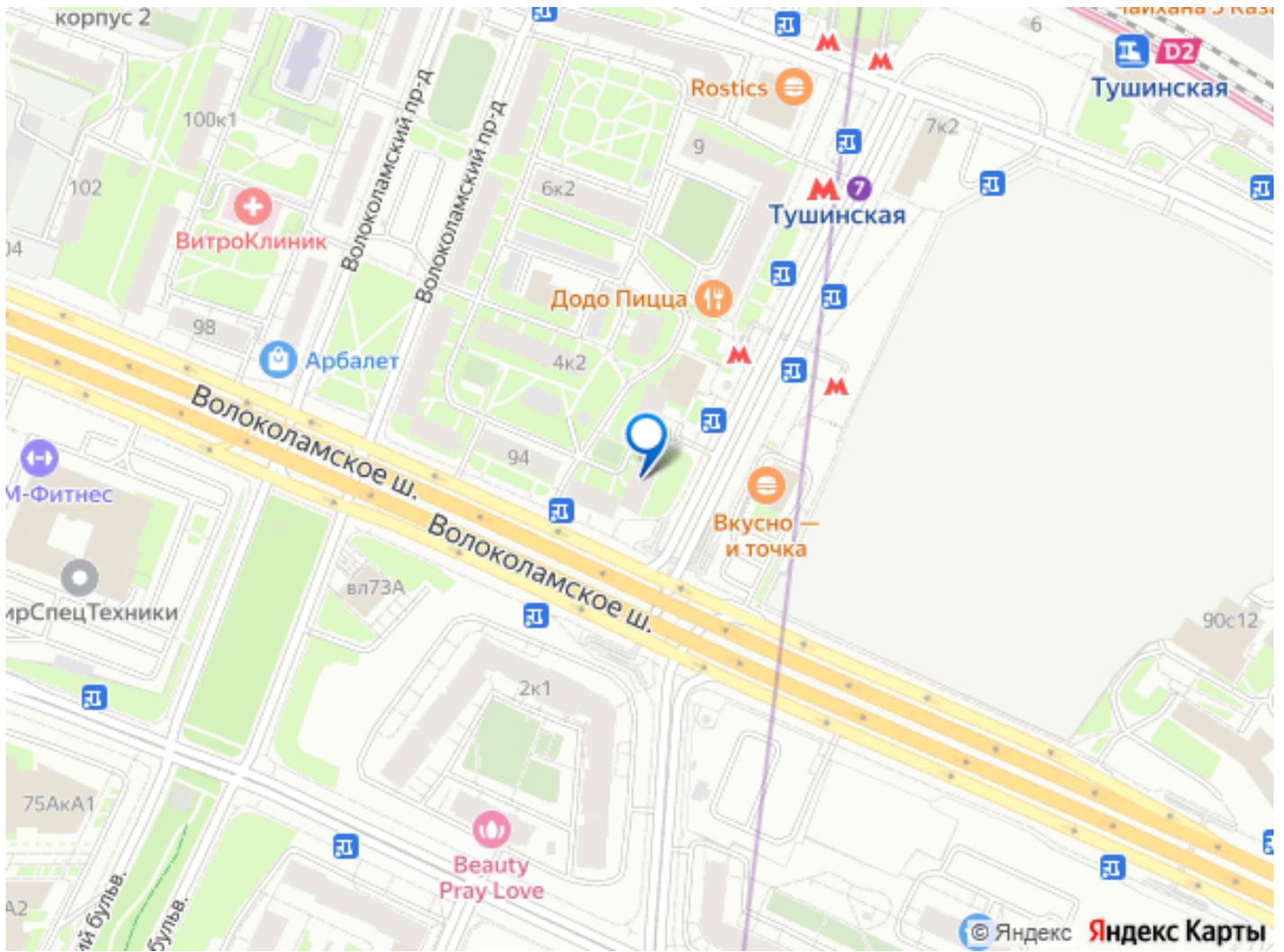
сожалению именно по этому объекту мы не

сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо:

Эльдар Гатуфович, доб. 219, ЛОТ №1018520







Move.ru - вся недвижимость России