

Создано: 17.03.2026 в 16:17

Обновлено: 17.03.2026 в 16:52

МГТС, МГТС

79802829867

Москва, Чертановская улица, 23

134 779 ₺

Москва, Чертановская улица, 23

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147.3 м²

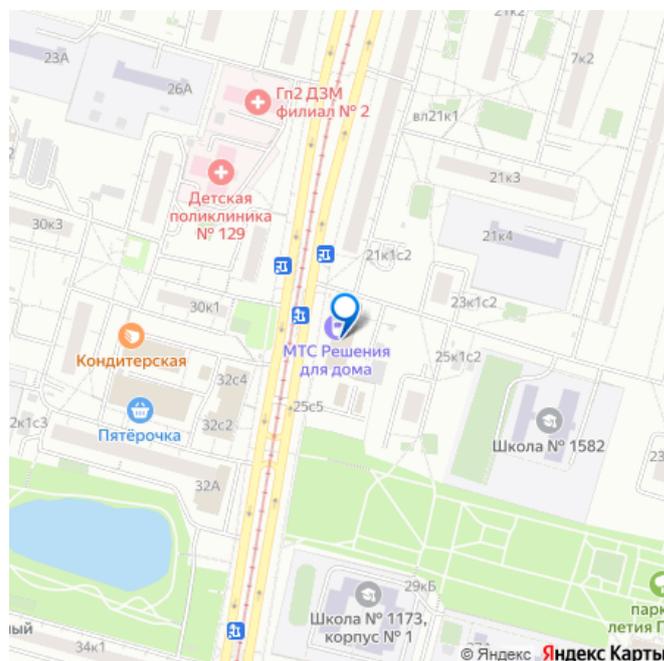
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

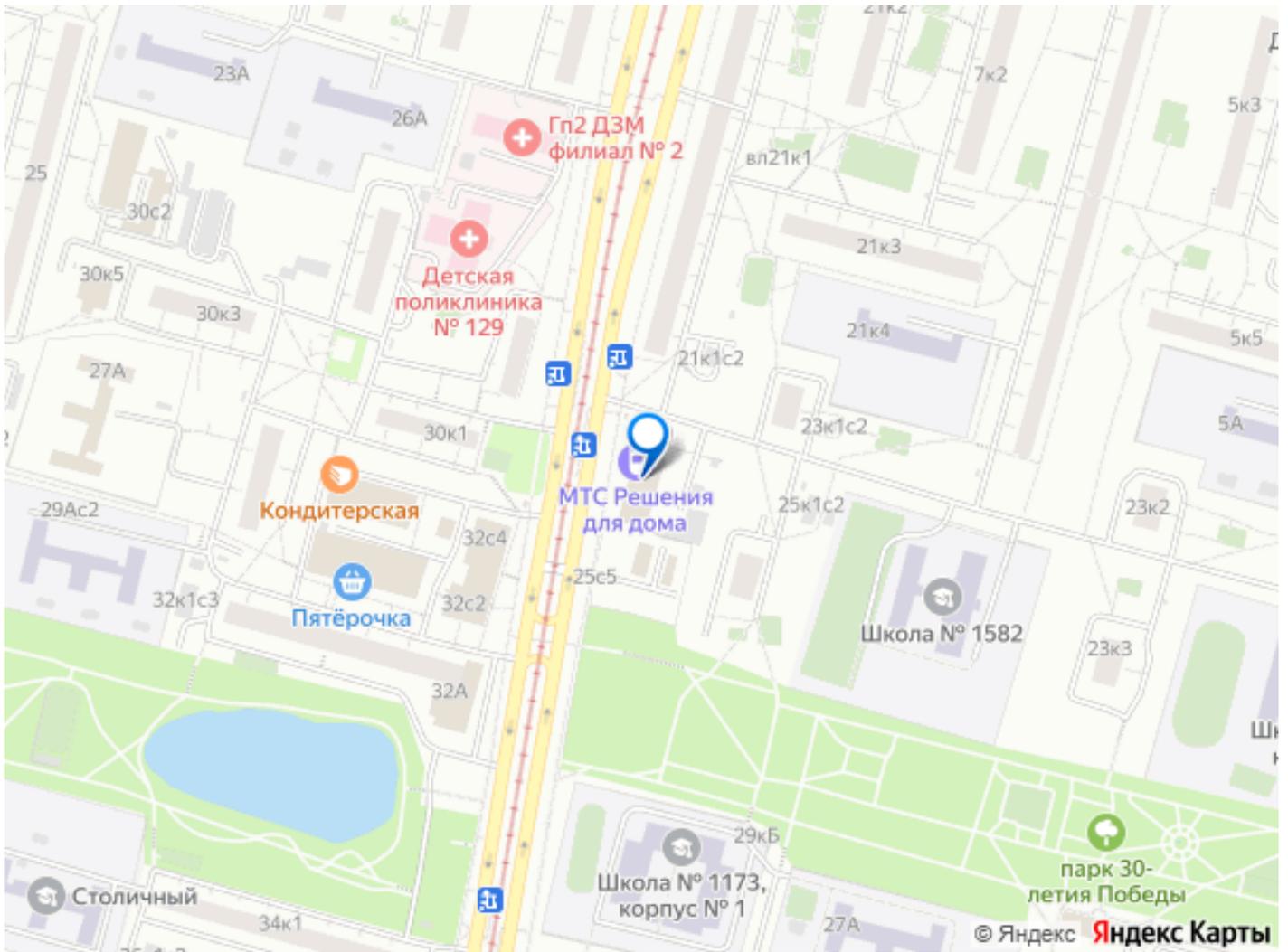


Описание

Помещение свободного назначения на 5 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. 3 мин. транспортом от станций метро Празжская или Чертановская. Объект располагается на 1 линии улицы рядом с парком. Площадь помещения 131,5 м2 по БТИ. Расчетная площадь 147,3 м2 (12% коридорный коэффициент). Открытая планировка. Высота потолков 4,6 м. Этаж 5. Потребуется проект и возведение стен. Лифт Цифровая телефония и интернет от МГТС. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Юридический адрес - бесплатно. Объект

относится к территориальной ИФНС 26. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России