

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

**Москва, Можайское ш, 9**

**500 000 ₽**

Москва, Можайское ш, 9

Улица

[шоссе Можайское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

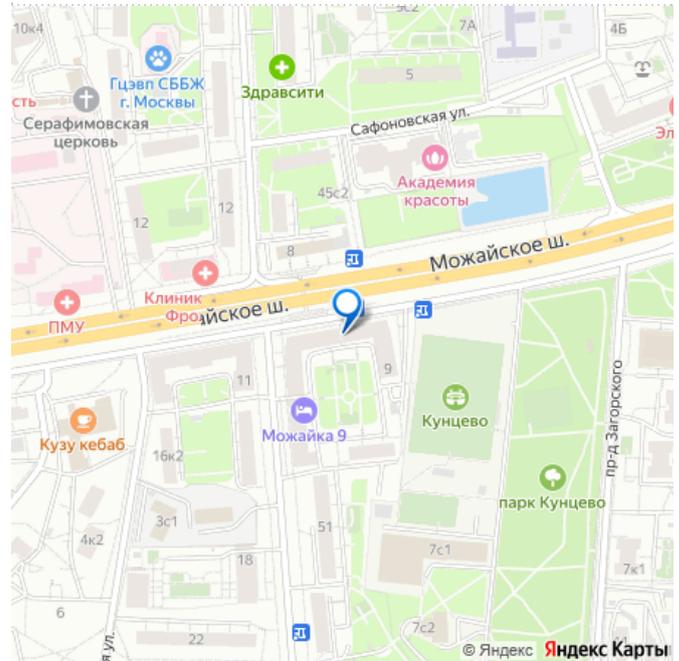
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

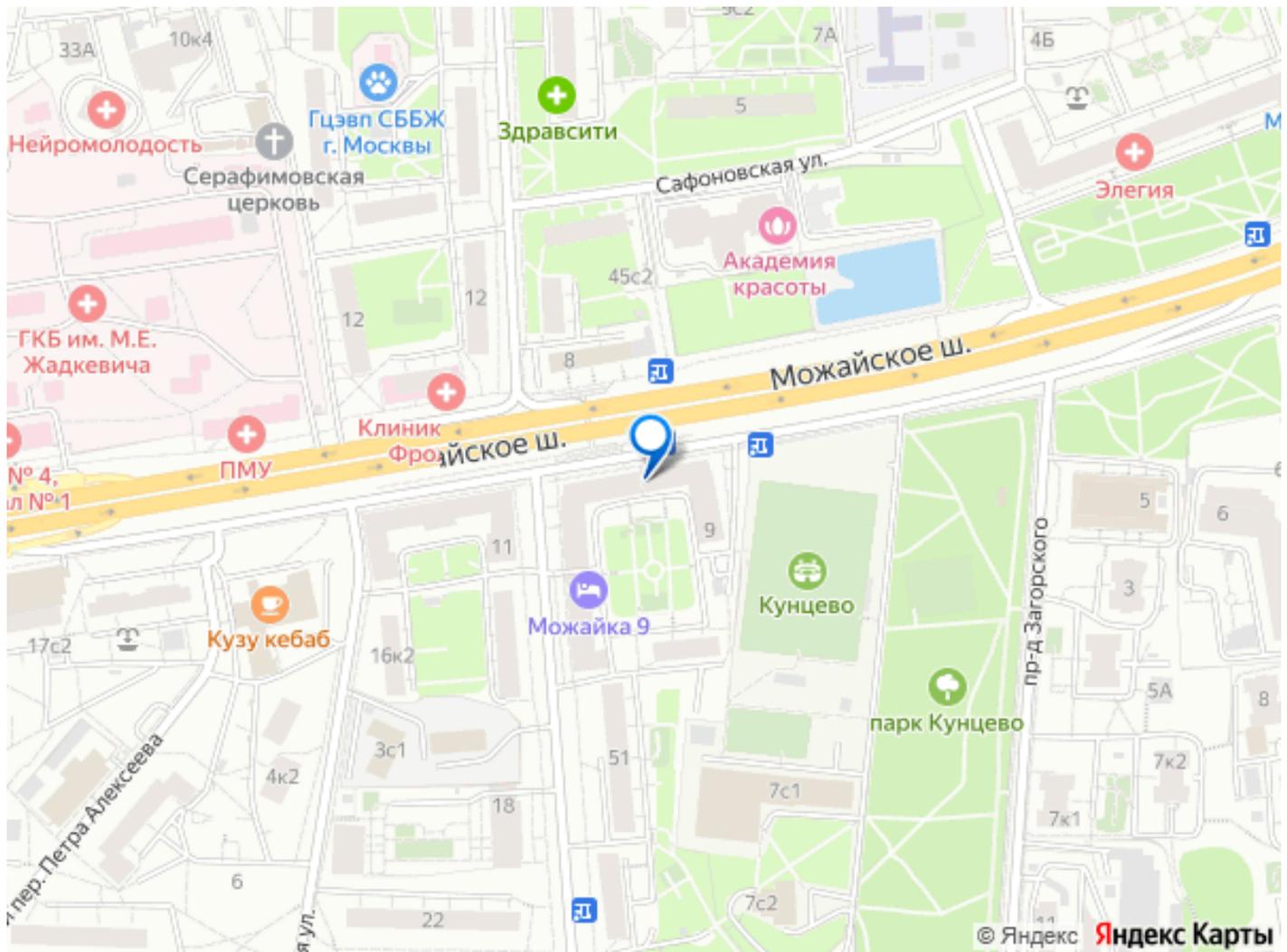
**Описание**

Сдам в аренду помещение 147 м2. Удобное расположение, прямо у автобусной остановки и пешеходного перехода под Можайским шоссе. Огромный пешеходный трафик. Идеально под кафе, в данном районе нет нормальных кафе. Можно салон красоты и т. Д. Большой торговый зал с потолками 4 м. 2 входа, один с улицы, второй со двора. Стоянка как во дворе, так и на улице бесплатная. На улице стоянка с двух сторон проезжей части. Электричество 30 квт. Возможно увеличение. Под помещением есть просторное подвальное помещение 132м2, возможна сдача в аренду обоих помещений. Оговаривается отдельно. Коммунальные

для заметок



услуги около 30т. Р. Помещение  
освобождается 25 ноября 2025 года. Номер  
объекта: #2/537091/24709



Move.ru - вся недвижимость России