

Создано: 06.11.2025 в 13:42

Обновлено: 20.01.2026 в 08:27

<https://move.ru/objects/9286354329>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

3 764 208 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1481 м²

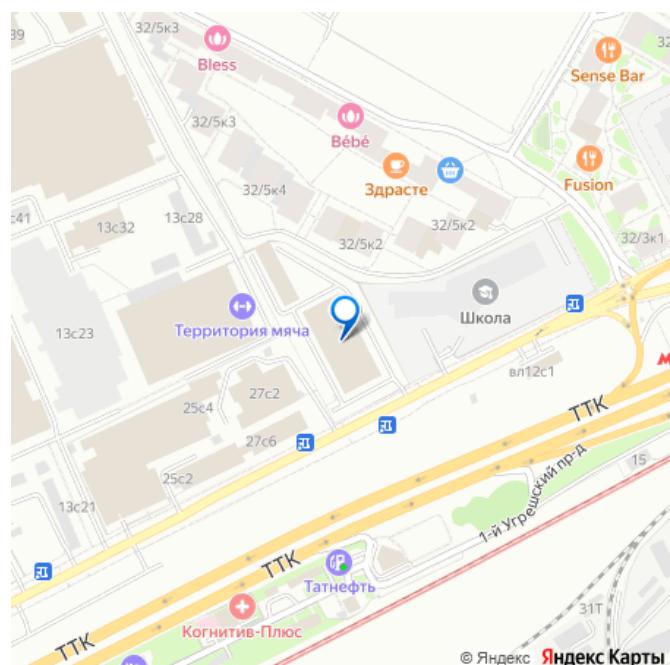
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

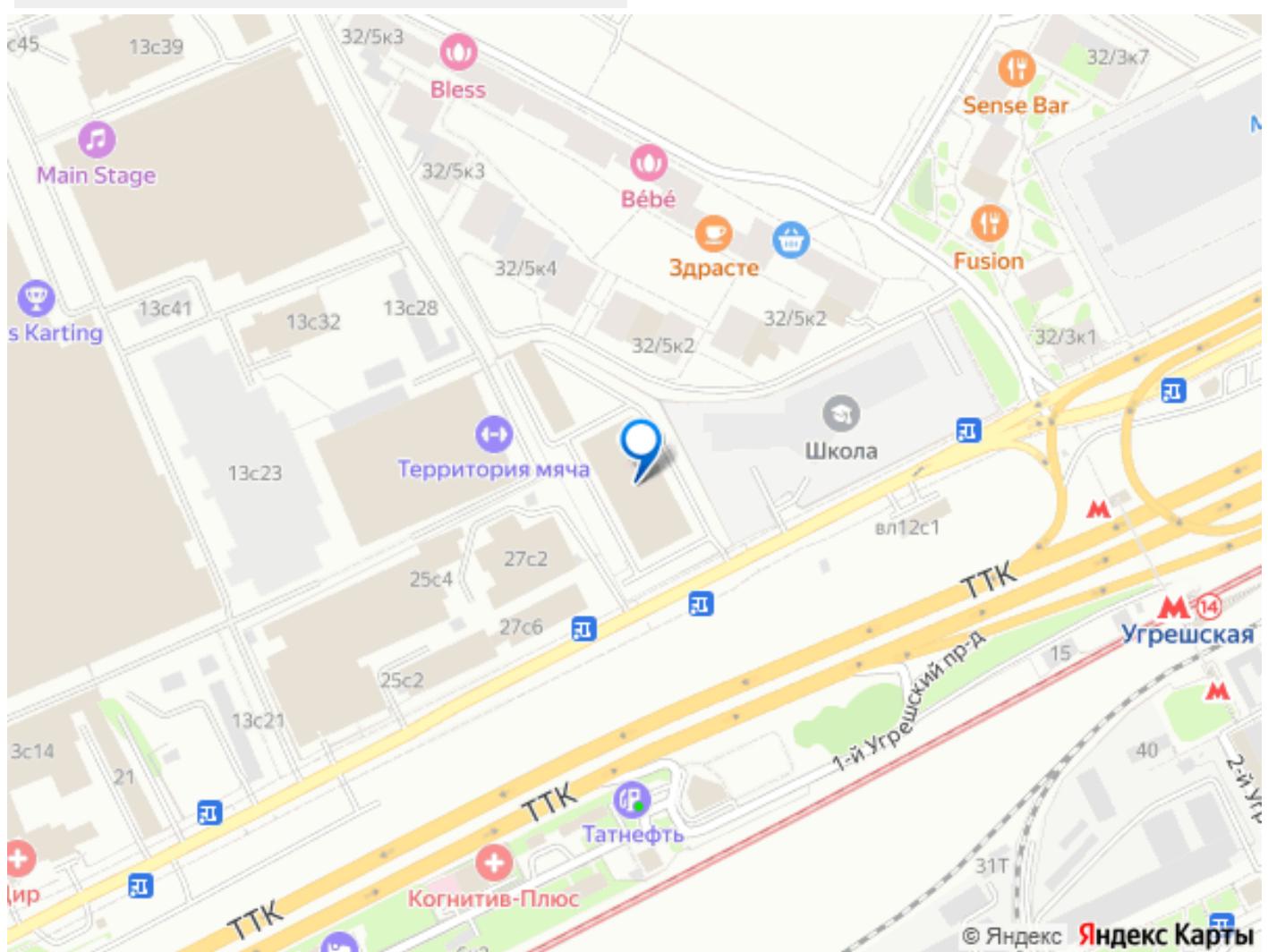


Описание

Офисно-складской комплекс «РТС Волгоградский» класса В Площадь: 1 481 м² Арендная ставка: 30 500 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 764 208,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Волгоградский проспект, 32к31, Москва Округ: Юго-Восточный административный округ Класс: В Этажность: 4 Налоговая: 9 Год постройки: 1960 Лифты: 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России