

Создано: 17.10.2025 в 15:34

Обновлено: 07.01.2026 в 07:23

<https://move.ru/objects/9287803225>

NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK

НЕДВИЖИМОСТЬ

79858130154

Москва, Черницынский проезд, 7С1

2 226 150 ₽

Москва, Черницынский проезд, 7С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[проезд Черницынский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1484.1 м²

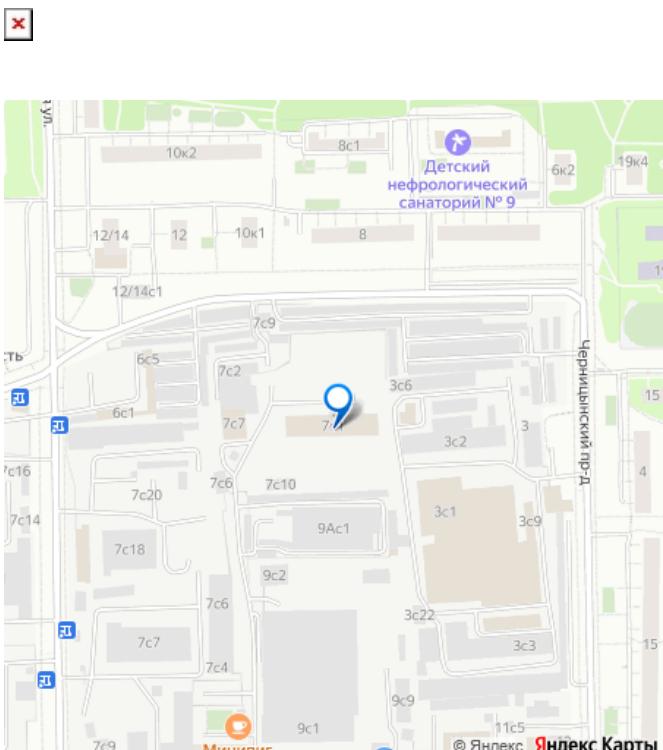
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Номер лота: 12962 Россия, Москва,
Черницынский проезд, 7с1 Шоссе:
Щелковское Общая площадь: 1484.10 м.кв.
Сдается в аренду помещение под автосервис
(есть яма). Помещение расположено по
адресу Черницынский проезд 7 стр 2, стр 3,
стр 8. Итого общая площадь всех строений 1
484,12. Площадь 1 этажа 1 165,12 + 2 гаража
100 кв.м.; площадь 2 этажа 220м2. Высота
потолков 4,8-6,2 м. Открытая планировка с
отделкой. Отдельный вход с улицы, доступ в
помещение свободный. Эксплуатационные
расходы (OPEX) включены в ставку. Любой

срок договора. Этаж 1 из 2 Кол-во этажей: 2

ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ:

ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП

ДОГОВОРА: прямая аренда Материал дома:

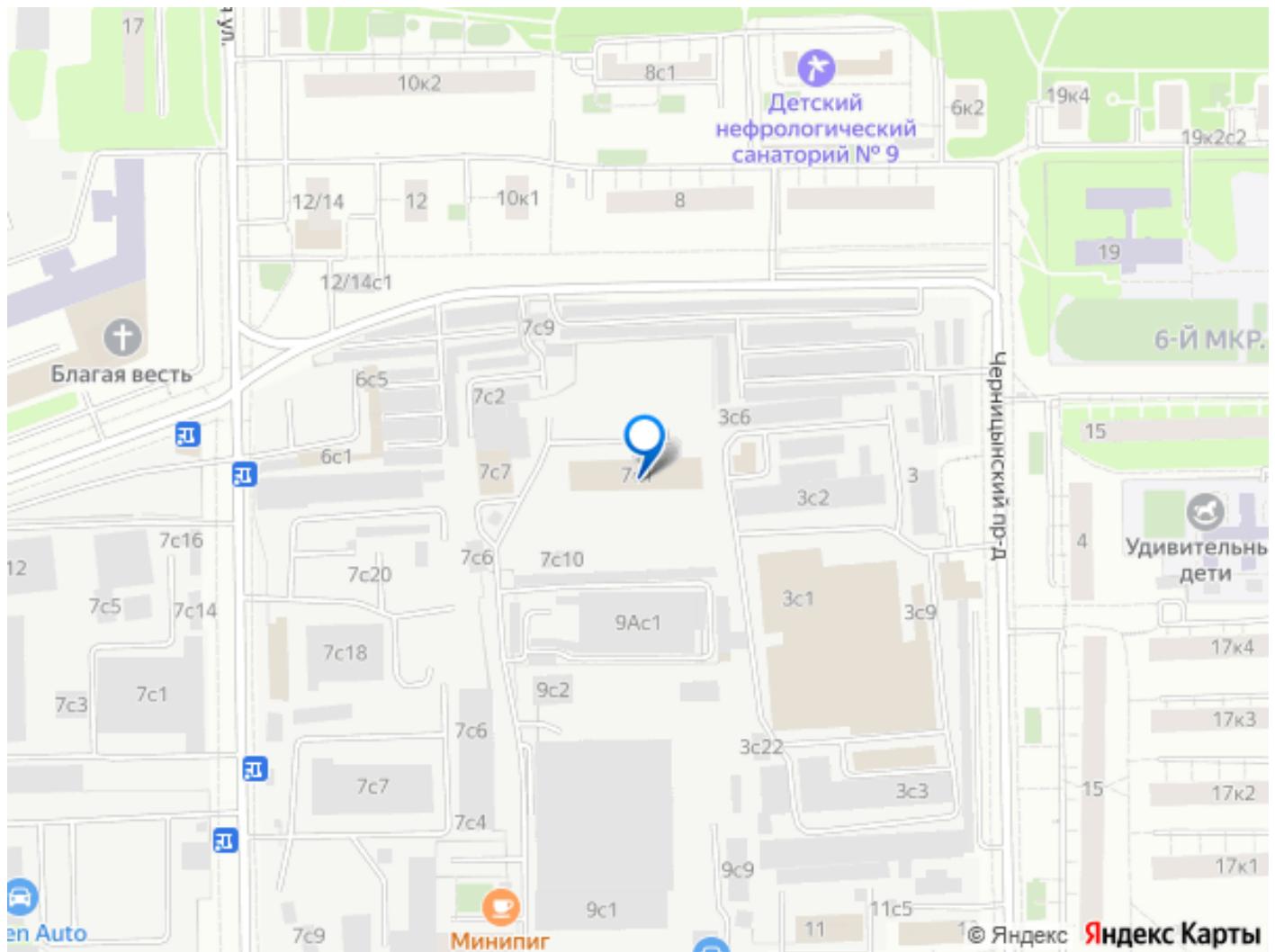
Монолит 1 СУР Окна: выходят на улицу,

Стеклопакеты КОМФОРТ: Охраняемая

территория, Огражденная территория

Косметический ремонт





Move.ru - вся недвижимость России