

Создано: 15.08.2025 в 13:54

Обновлено: 07.02.2026 в 15:09

Москва, улица Зорге, 9Ак7

**715 000 ₽**

Москва, улица Зорге, 9Ак7

Улица

[улица Зорге](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

148.7 м<sup>2</sup>

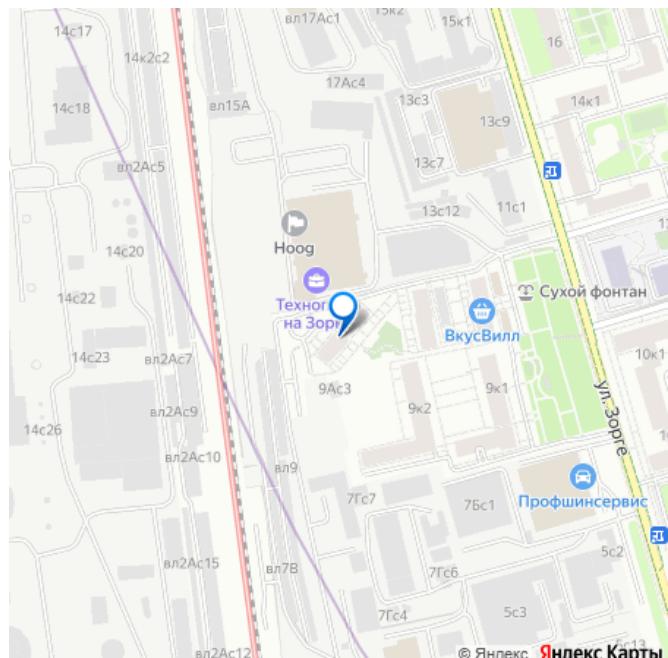
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 913328 Предложение от Собственника!

Аренда помещения 148.7 м<sup>2</sup> на 1 этаже в здании в квартале апартаментов бизнес-класса «Зорге 9», в ЖК более 5000 апартаментов бизнес-класса в топовой локации рядом с Ходынским Полем. Вблизи будет построен крупный БЦ. Рядом с м.Полежаевская, м.Хорошевская, м.Зорге с высоким пассажиропотоком >75 000 чел/сутки. Удобные съезды на Хорошевское шоссе., ТТК, Ленинградский проспект. Отдельные 2 входа со двора. Открытая планировка. Помещение состоит из 2х блоков (74.2м<sup>2</sup> и 74.5м<sup>2</sup>), между которыми широкий проем возможен. от 36 кВт. Внутри под

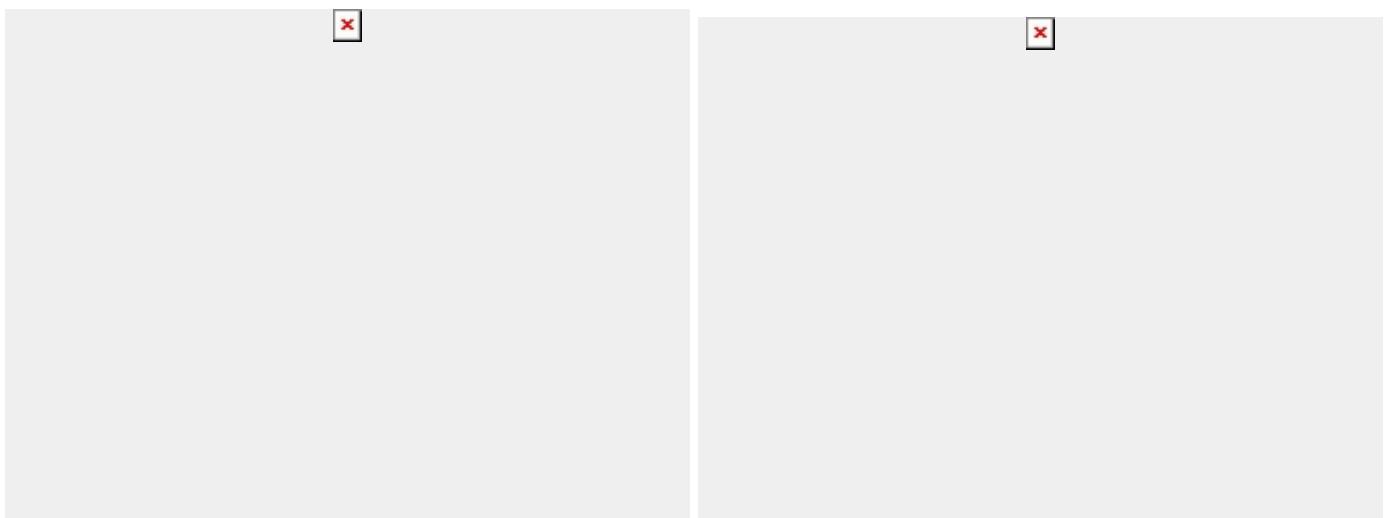
<https://move.ru/objects/9284136214>

**Алексей Ермаков, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

отделку. Высокие потолки 4.5м. Витрины. Все центральные коммуникации. Помещение оборудовано всей необходимой инженерией. Возможный профиль: ОФИС, Услуги, Сервис, Ремонт, Ломбард, Касса, Ателье, Фото, Туры, Страхование, Нотариус, Центр, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия, Текстиль, Ткани, Белье, Антикафе. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 913328



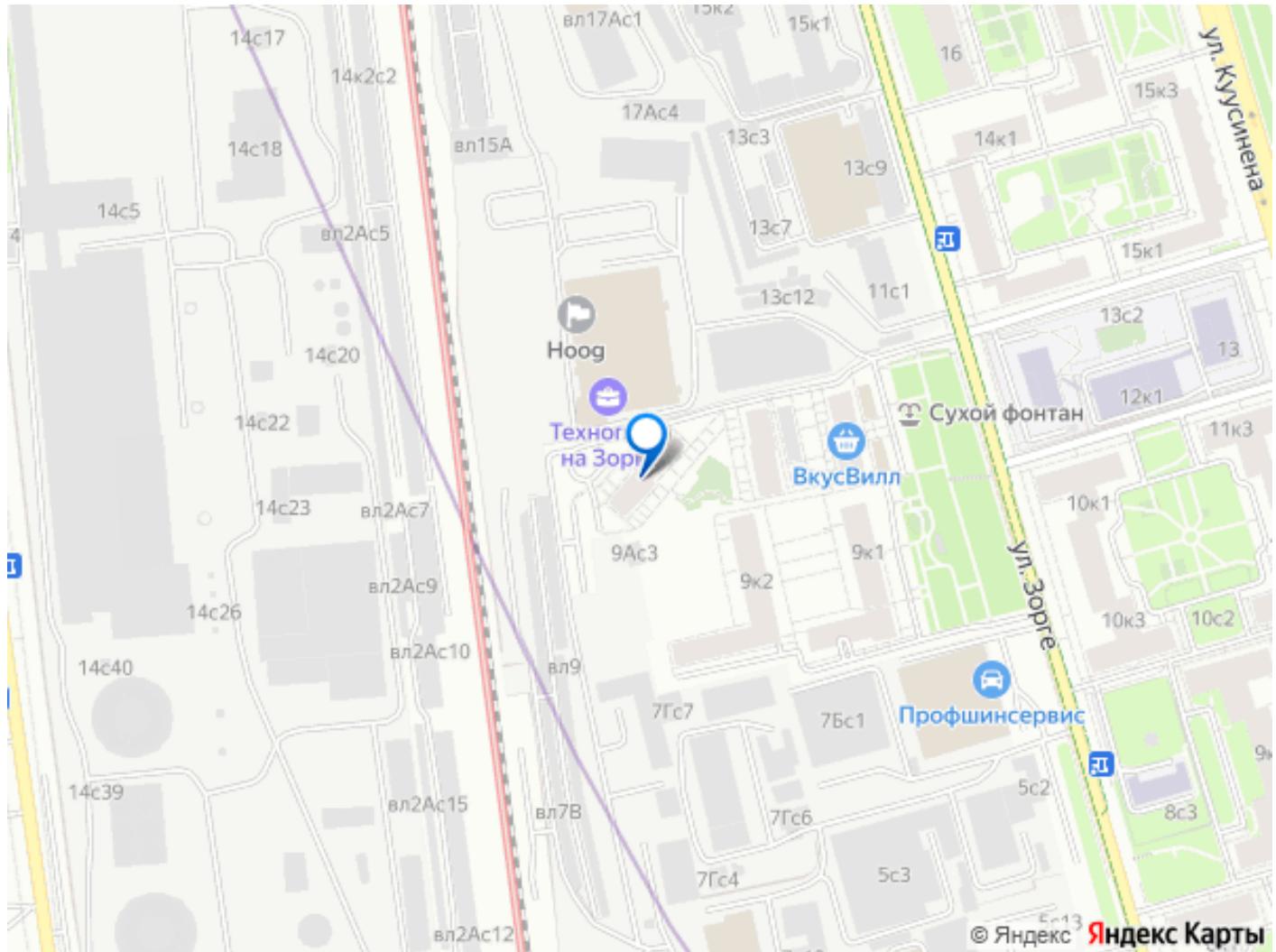
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России