

🕒 Создано: 31.03.2026 в 02:12

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:29

VCR, VCR

89251234567

**Московская область, Ленинский район,
село Булатниково**

2 700 000 ₺

Московская область, Ленинский район, село Булатниково

Шоссе

[Новокаширское](#) 

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1488 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

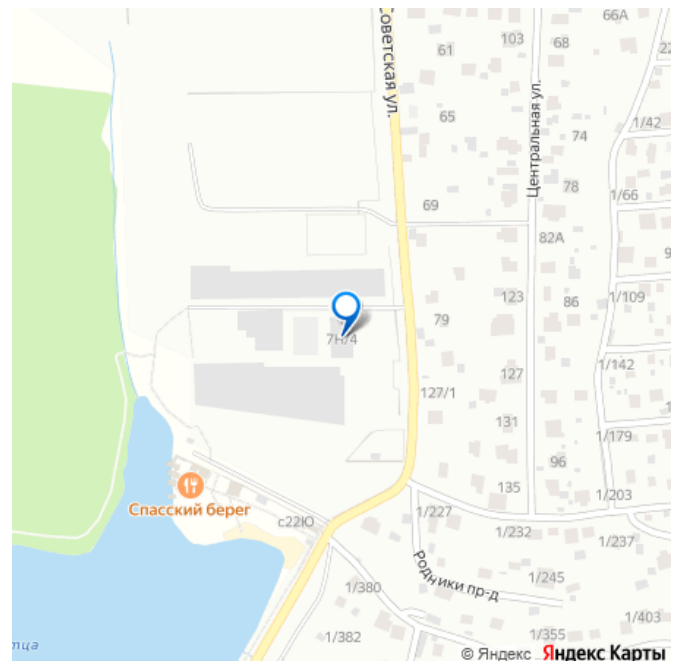
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новое здание, введено в эксплуатацию, заканчиваются отделочные работы. Быстрый выход на подписание договора аренды. Автосервис, площадь здания 1488 м. Большая асфальтированная прилегающая территория с парковкой 1700 м. (входит в стоимость аренды) Возможна установка подъемников для автомобилей и сдача с ними, цена обсуждается. (По расчетам умещается около 13-14 подъемников, четырех стоечные, стандартные и ножницы из пола. Электричество, водопровод, канализация (септик), автономное пиллетное отопление. Площадь цеха 1088м. высота потолков 8м.,

для заметок



офисная часть 300м.: приемка, комната
кассира, комната отдыха клиентов, туалеты
для клиентов, туалеты для механиков,
раздевалка для механиков, душевые,
хозяйственная комната, комната мастера
цеха с окном в цех, склад на втором этаже
88м. высота потолков 3.5м, (возможно
увеличение площади склада на 100м на
третьем этаже). Ворота 5 шт: 1 шт 4.1м, 3шт
3.5м, 1шт 3м. Пол в цеху усиленная толстая
плитка. Желоб для для воды по цеху со
сливом в септик. На въезде для слив в септик
для технической мойки автомобиля.
Пожарная сигнализация, система
пожаротушения.



