

Создано: 05.04.2026 в 23:05

Обновлено: 12.04.2026 в 02:59

Москва, Поварская улица, 10С1

**416 640 ₺**

Москва, Поварская улица, 10С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

148.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается прекрасное, светлое помещение в бизнес-центре Элит-Холдинг, в 3 минутах от метро Арбатская! О бизнес-центре Элит-Холдинг: \*Расположен в историческом центре Москвы, рядом с Садовым кольцом и улицей Арбат; \*В пешей доступности сразу несколько станций метро: Арбатская, Александровский сад, Библиотека имени Ленина; \*Работает служба ресепшн и круглосуточная охрана, действует система контроля доступа; Развитая инфраструктура внутри и рядом: \*Кафе, рестораны, банковские отделения, нотариусы, парковки;

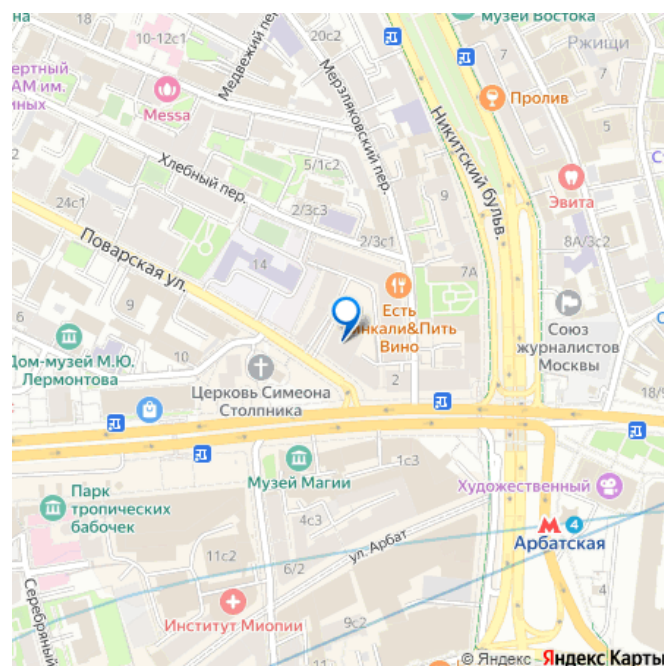
<https://move.ru/objects/9293359181>

**Анастасия Ширшова, CENTURY 21**

**Феникс**

**79856226793**

для заметок



\*Удобный подъезд и транспортная доступность — как на автомобиле, так и на общественном транспорте; Характеристики офисов: Площадь: 148.8 м²; \* Этажность: 1 этаж; \* Потолки: 3.5 метра; \* Вход: через БЦ, возможно заходить через отдельный вход в помещение; \* Планировка: Открытая; \* Электрическая мощность: 15 кВт; \* Вентиляция, канализация; \* Состояние: косметический ремонт; \* Коммунальные платежи: включены в стоимость аренды; \* Налогообложение: УСН (упрощённая система); Преимущества: \* Престижный деловой адрес в центре столицы \* Полная готовность к эксплуатации \* Отличное соотношение цены и локации \* Гибкие условия аренды Звоните, чтобы договориться о просмотре! Арт. 116613982

