

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79339377958**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 1к1**

**550 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 1к1

Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

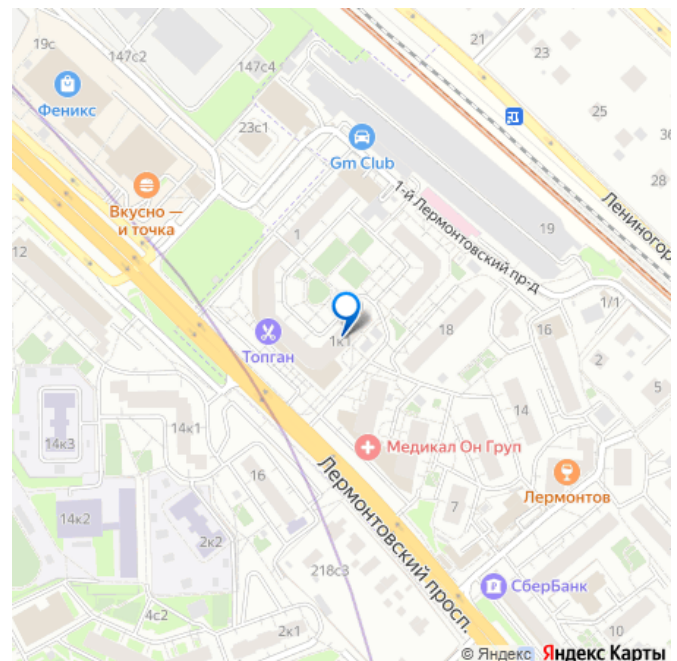
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда помещения свободного назначения 148 кв.м. на первом этаже жилого дома. Шаговая доступность до м. Лермонтовский проспект. Помещение расположено на первой линии домов Октябрьского проспекта. Высокий трафик. Хороший рекламный потенциал. Помещение свободной планировки. Высокие потолки 4м. Мощность 10 кВт (есть возможность увеличения). Вытяжка. Санузел. Соседствующие помещения супермаркет «Пятёрочка», аптека «Планета здоровья», алкомаркет «Красное & Белое». Помещение подойдет под

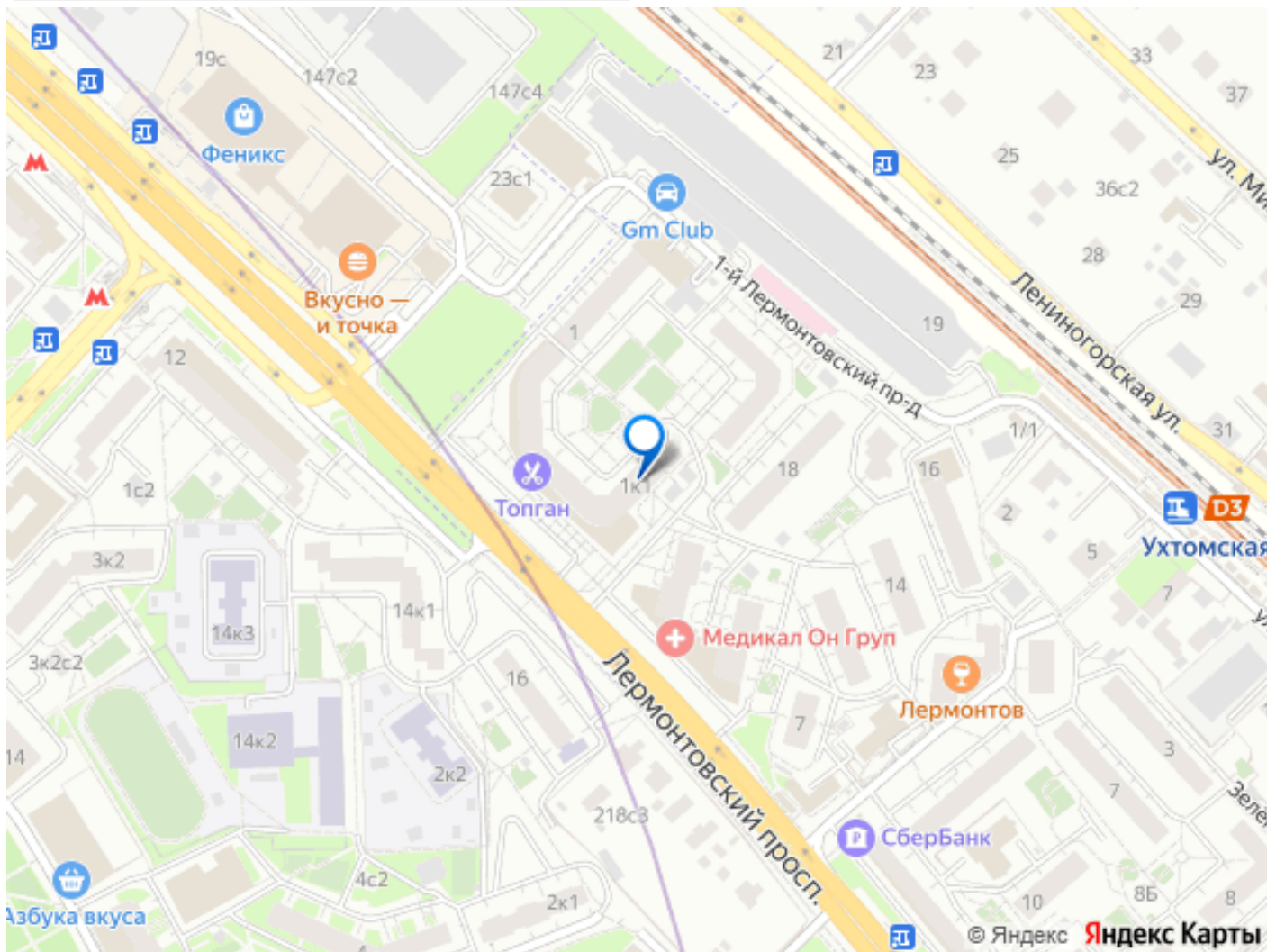
для заметок



размещение супермаркета, салона красоты, фитнес-клуба. Отдельные входы с улицы и со двора, витринное остекление.

Предусмотрены зона разгрузки. Бесплатная парковка. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России