

Создано: 15.02.2026 в 14:28

Обновлено: 17.02.2026 в 12:42

Москва, Тверская улица, 15

1 500 005 ₽

Москва, Тверская улица, 15

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

148 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1037023 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения общей площадью 148
кв.м. Объект расположен на участке со
сверхинтенсивным пешеходным и
автомобильным трафиком. Помещение имеет
два отдельных входа: с фасада здания и со
стороны двора. Площадь состоит из основной
части на первом этаже (101,8 кв.м) и
антресоли (46,2 кв.м), соединенных винтовой
лестницей. Антресоль оборудована окнами.
Витринное остекление фасада 4,5 метра, а
высота потолков в основном зале составляет

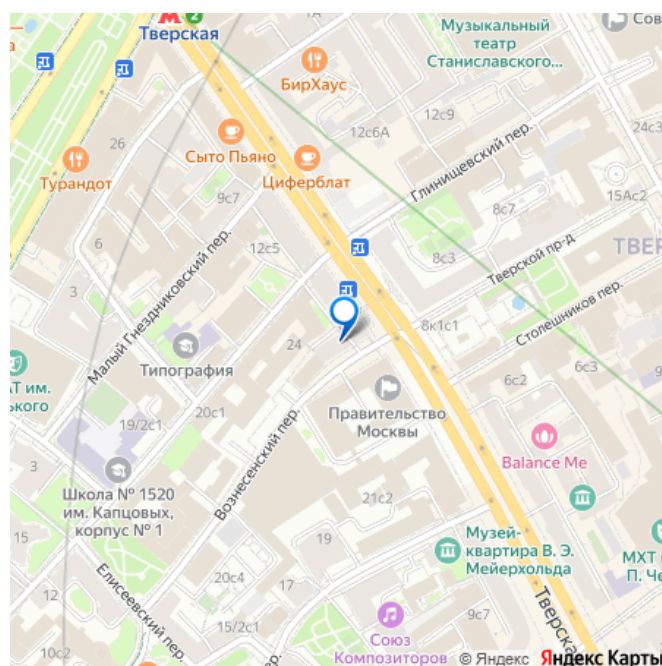
<https://move.ru/objects/9290078425>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

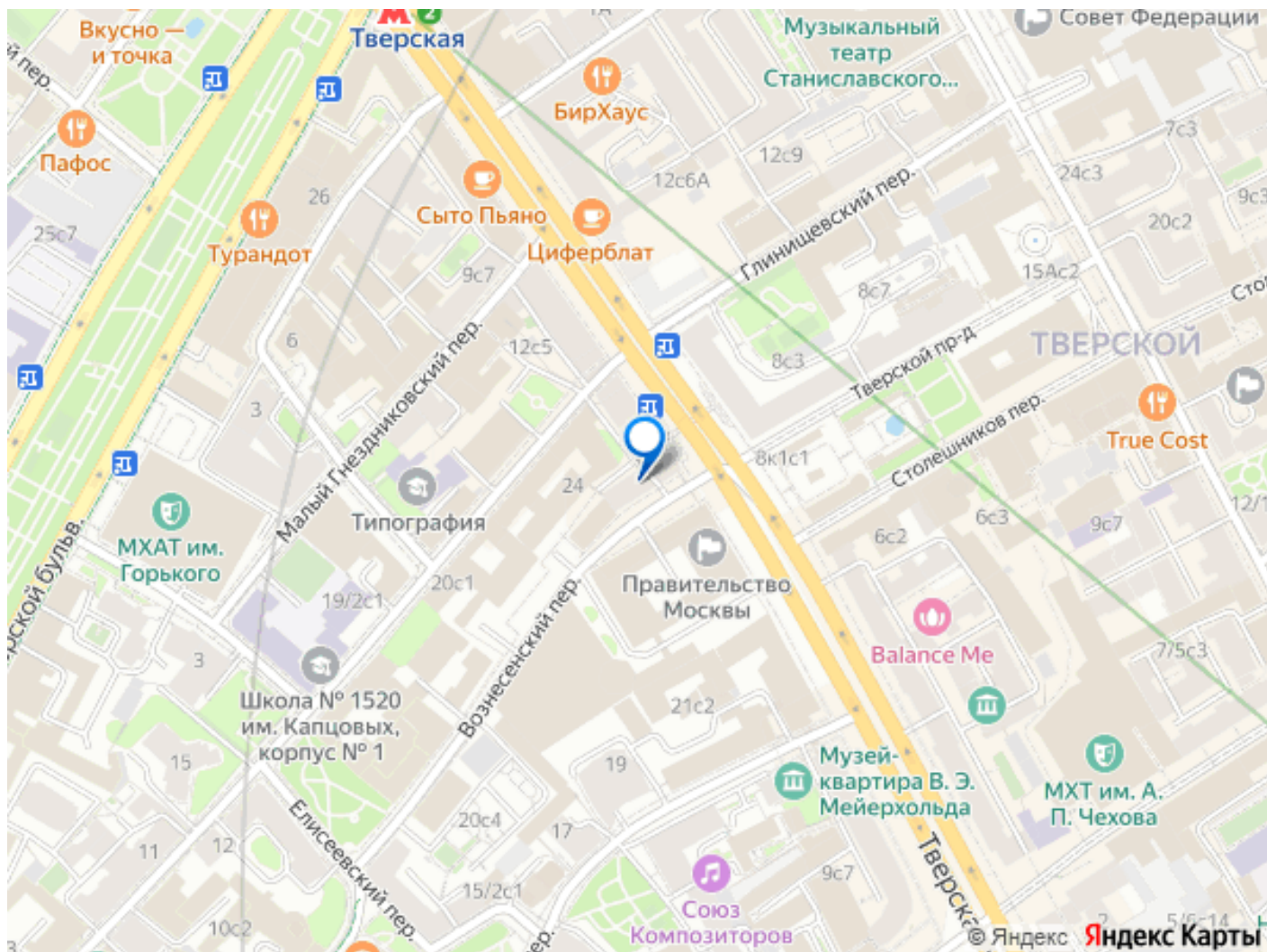
для заметок



5,5 метров. Предоставляемая электрическая мощность — до 100 кВт. Подключены центральные городские системы холодного и горячего водоснабжения. Объект обладает значительными рекламными возможностями благодаря фасаду и отличной визуализации внутреннего пространства. Расположение обеспечивает шаговую доступность от станций метро «Тверская», «Театральная», «Пушкинская» и «Охотный Ряд». Помещение оптимально подойдет для размещения брендового бутика, салона связи, отделения банка, ювелирного салона, кафе, ресторана, представительского офиса или студии красоты. Перепланировка узаконена. Возможны заключение долгосрочного договора Помещение будет освобождено 12 апреля 2026 года. По индивидуальному запросу рассматривается вариант более раннего освобождения. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 1037023







Move.ru - вся недвижимость России