

🕒 Создано: 25.11.2025 в 18:05

Обновлено: 05.12.2025 в 16:30

Агент

79230732198

Москва, Никулинская улица, 11к4

189 000 ₽

Москва, Никулинская улица, 11к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.04 м²

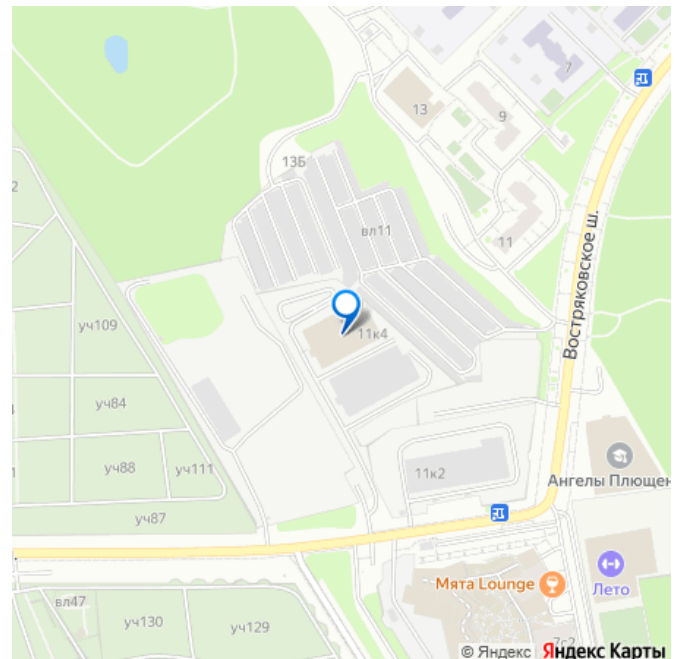
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без Комиссии и ПЕРЕПЛАТ. Напрямую от СОБСТВЕННИКА здания. Возможен Заезд на машине на любой этаж, к своим воротам! Под Любой Вид деятельности!! СВОБОДНОГО назначения! Водоснабжение, вентиляция, канализация, отопление, окна, тепло.

— Новый многофункциональный комплекс 2023 г. Отдельно стоящее здание в собственности как и земля! помещения от 17м2-600м2 *****Наши преимущества:***** -Здание с отоплением! -На каждом этаже организовано

по 2 общественных с/У. -Установлены
пожарная сигнализация и противопожарная
система. - Своя клининговая служба и
управляющая компания! -Проведен
высокоскоростной интернет. - На территории
парковка! - Удобный подъезд транспорта, в
том числе и для проведения погрузочно-
разгрузочных работ. -Электрическая
мощность с запасом, возможно увеличение
если требуется. - Заезд 24/7 в комплекс! -
Здание под охраной и видеонаблюдением! -
Рекламную вывеску можно разместить на
фасаде здания! - На любой этаж заезд на
машине по круговому движению. -Холодное и
горячее водоснабжение во всем здании! -
Хорошее расположение!

* Звоните, с удовольствием отвечу на все
вопросы и организую оперативный показ!!!



