

Создано: 10.09.2025 в 19:27

Обновлено: 05.02.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9284854934>

Алексей Юрьевич, Апекс-
Недвижимость

79862742715

**Москва, Большой Краснопрудный тупик,
8/12**

399 999 ₽

Москва, Большой Краснопрудный тупик, 8/12

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

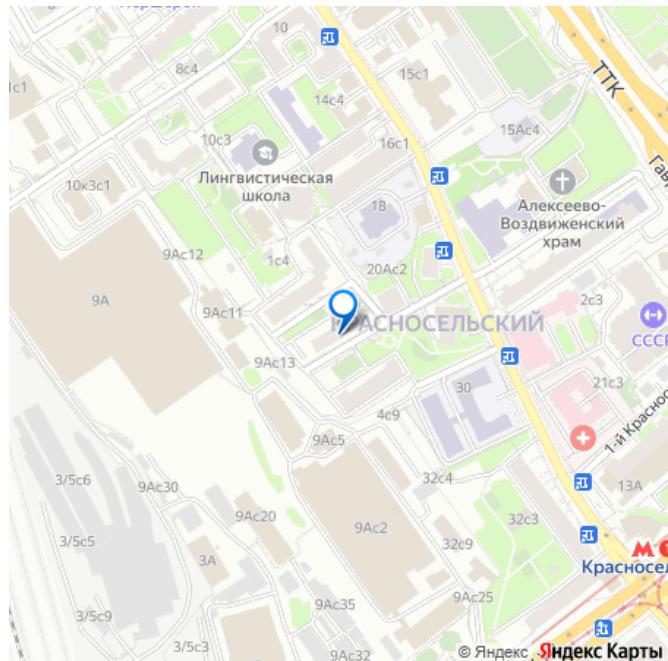
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 929222 Предложение от Собственника!
Сдается в аренду помещение свободного
назначения общей площадью 149.7 м²,
расположенное в цокольном этаже жилого
дома с физическим расположением на уровне
первого этажа. Объект находится в пяти
минутах ходьбы от станции метро
Красносельская. Помещение полностью
свободно. Выполнен свежий ремонт в стиле
лофт, установлены новые входная дверь и
стеклопакеты. Ключевые характеристики
включают отдельный вход с улицы,
полноценные окна, свободную планировку из
трех залов, две мокрые точки, высоту



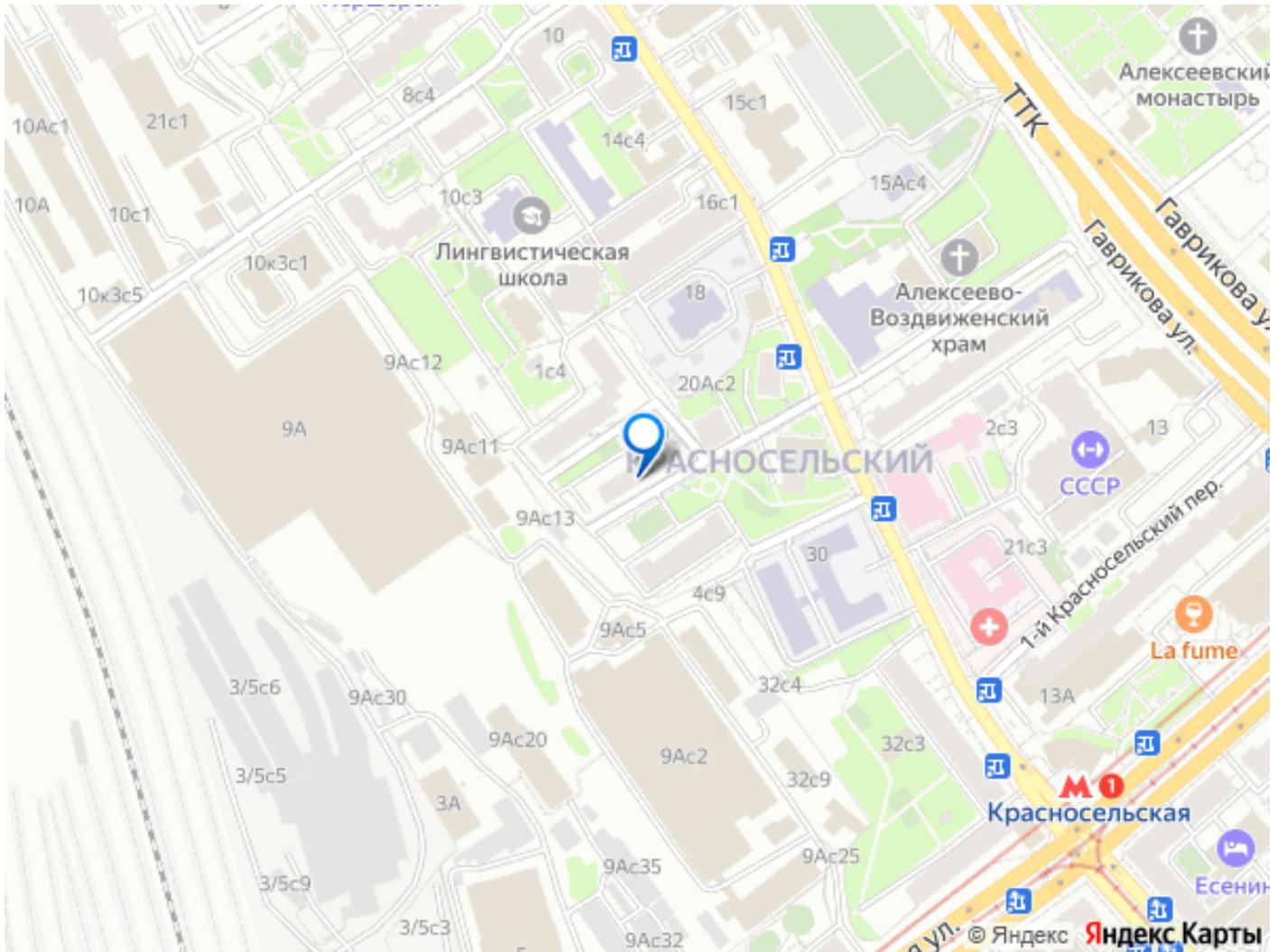
потолков 2.7 метра, выделенную электрическую мощность 30 кВт и центральные коммуникации. Управляющая компания ГБУ Жилищник. Объект идеально подойдет для размещения пункта выдачи заказов, шоу-рума, салона красоты, оказания услуг, офиса продаж, магазина. В шаговой доступности расположены такие операторы рынка, как супермаркет «Магнolia», аптека «Горздрав» и пункты выдачи заказов.

Локация характеризуется принадлежностью к центральному району города с развитой жилой и административной застройкой, а также сложившейся инфраструктурой.

Обеспечена быстрая транспортная доступность и удобный выезд на Третье транспортное кольцо. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 929222







Move.ru - вся недвижимость России