

Создано: 21.08.2025 в 14:11

Обновлено: 20.01.2026 в 14:15

<https://move.ru/objects/9284291499>

**Ирина Ильина, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Ленинградский проспект, 71КГ**

**1 150 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

149.9 м<sup>2</sup>

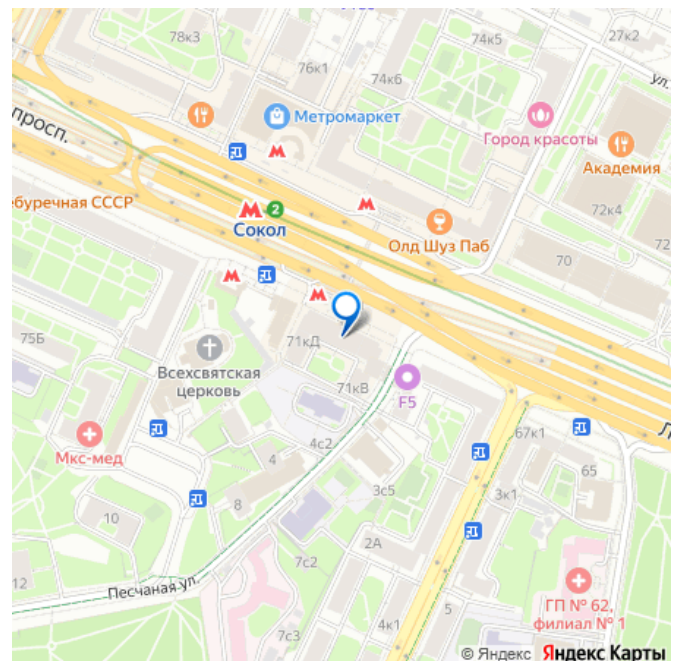
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

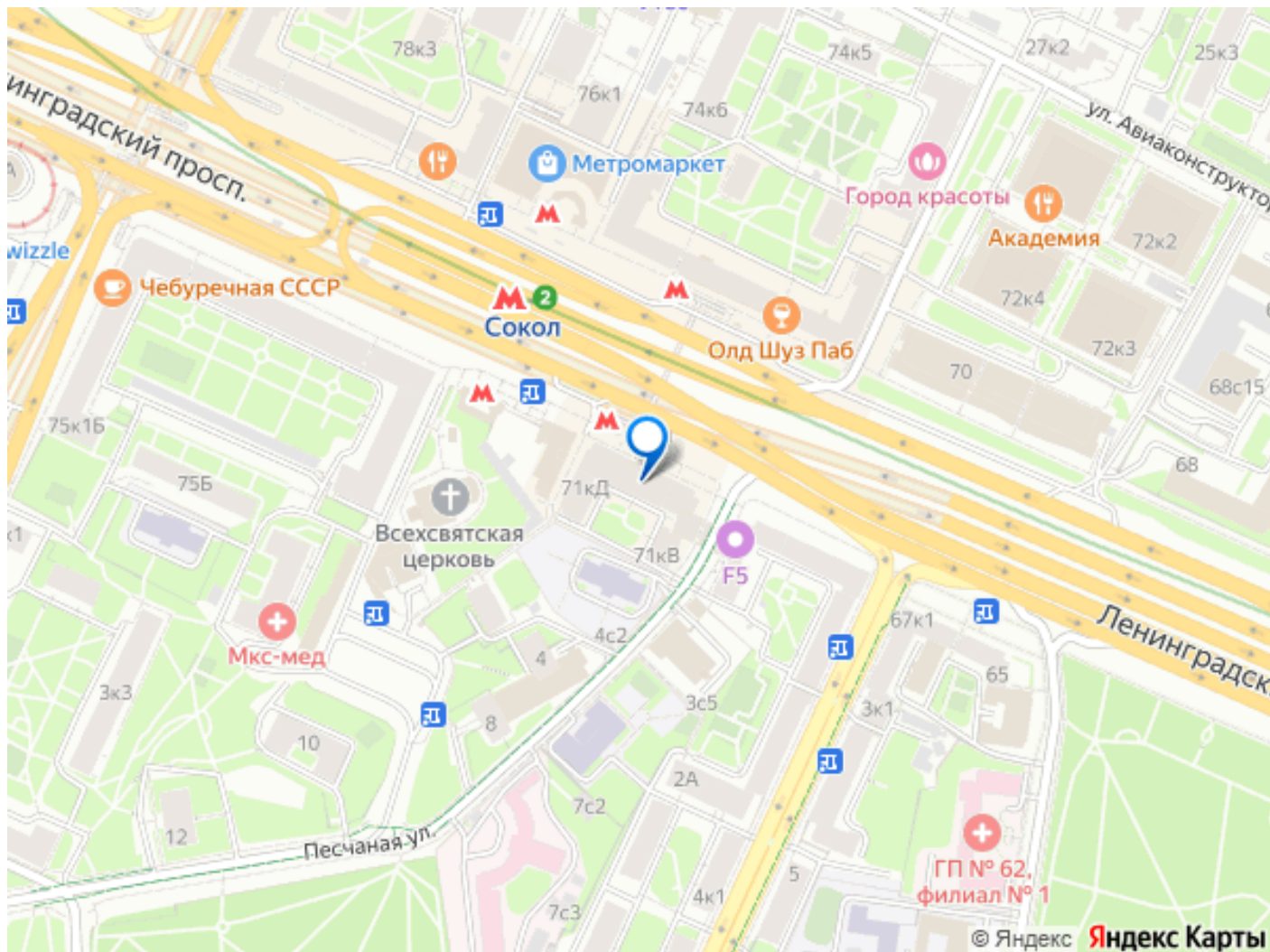


**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже (с антресолю) в жилом доме С класса, который находится по адресу: Ленинградский пр-кт, д. 7Г. Пешая доступность от станций метро Сокол, Аэропорт, Панфиловская. Удобный выезд на Волоколамское и Ленинградское шоссе, Северо-Западную Хорду, Балтийскую улицу. Помещение с отделкой, смешанная планировка. Высота потолков от 2,3 до 4,9 м. Отдельная входная группа с фасада с 1-й линии и со двора. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система

кондиционирования. Наземная парковка.  
Арендные каникулы и ставка подлежат  
обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России