

Создано: 04.01.2026 в 21:32

Обновлено: 04.01.2026 в 21:05

<https://move.ru/objects/9287818525>

Собственник

79160268808

**Московская область, Фрязино, улица
Ленина, 22**

15 890 ₽

Московская область, Фрязино, улица Ленина, 22

Улица

[улица Ленина](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14 м²

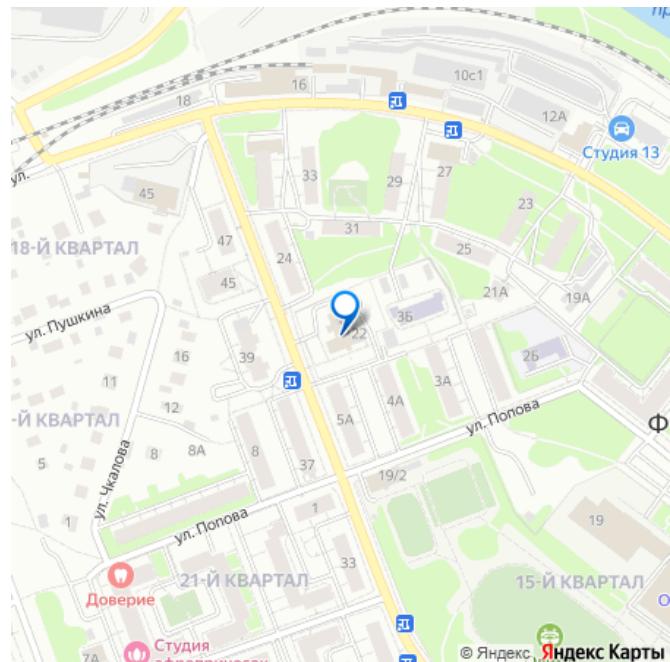
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения 14 кв.м. с МОКРОЙ ТОЧКОЙ в нежилом 3-этажном здании по адресу: г. Фрязино, ул. Ленина, д.22. Первый этаж, прямо напротив входа! Из плюсов: Свежий ремонт, все необходимые коммуникации (интернет, вода, электричество, отопление, раздельные санузлы на каждом этаже), огражденная территория, бесплатная парковка, предоставление места под размещение наружной рекламы, 3 отдельных входа в здание. Хорошие арендаторы

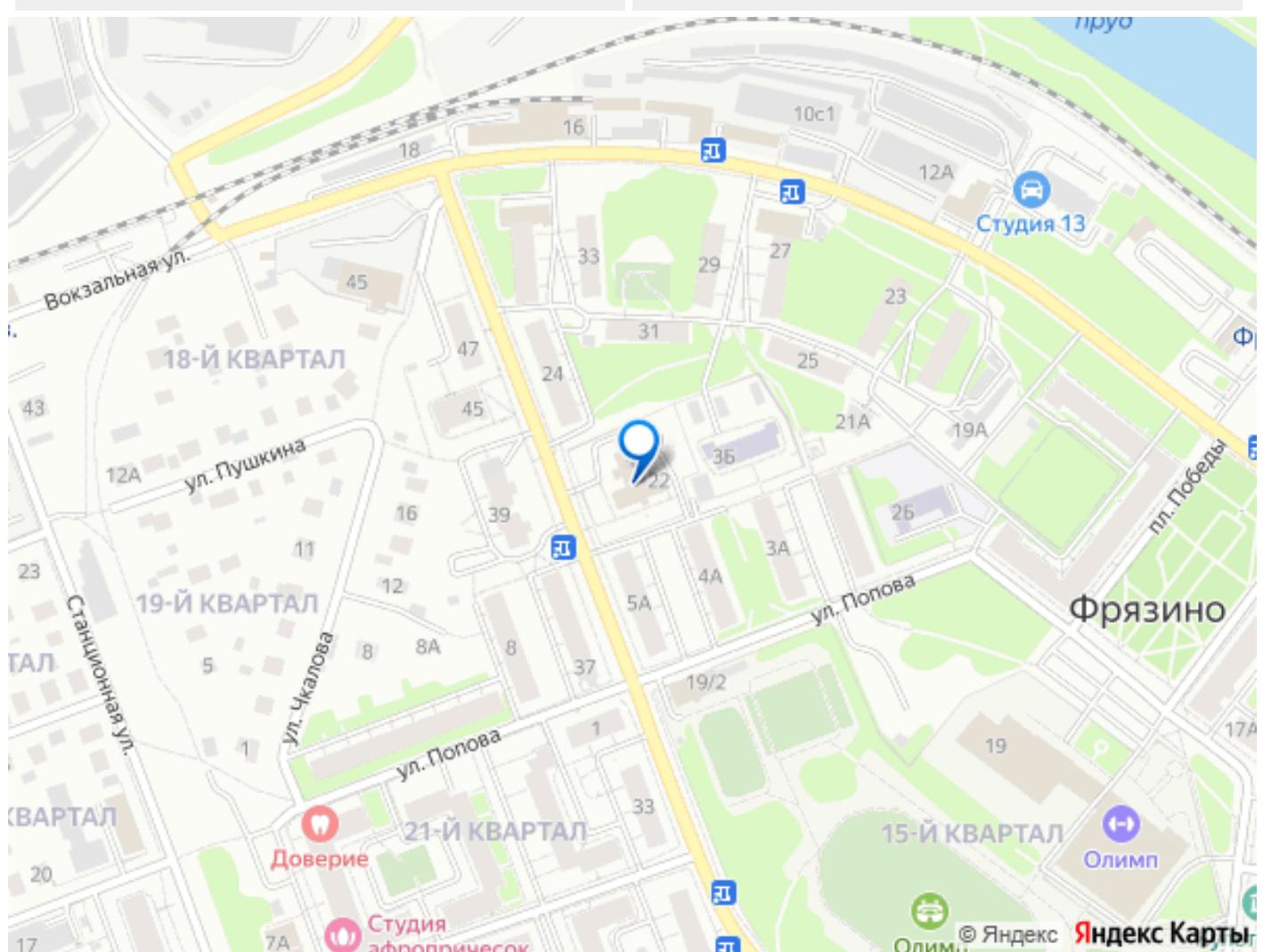
(спортивные секции, офисы, парикмахерская, кружки для детей и т.д.) Расположение:

Здание находится в густонасёленном районе (вблизи 19 домов советской постройки + новый район из 13 домов с 16-ю этажами), 100% проходимость, первая линия от дороги.

В 3 метрах остановка общественного транспорта. Возможность регистрации юридического адреса. ВНИМАНИЕ: также имеется множество свободных помещений на разных этажах (1,2,3), разных планировок и площадей. Оперативный показ.

Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды.





Move.ru - вся недвижимость России