

Создано: 11.08.2025 в 14:30

Обновлено: 21.11.2025 в 04:40

<https://move.ru/objects/9284052018>

## Собственник

**79863043287**

**Москва, Ленинский проспект, 111к1**

**30 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

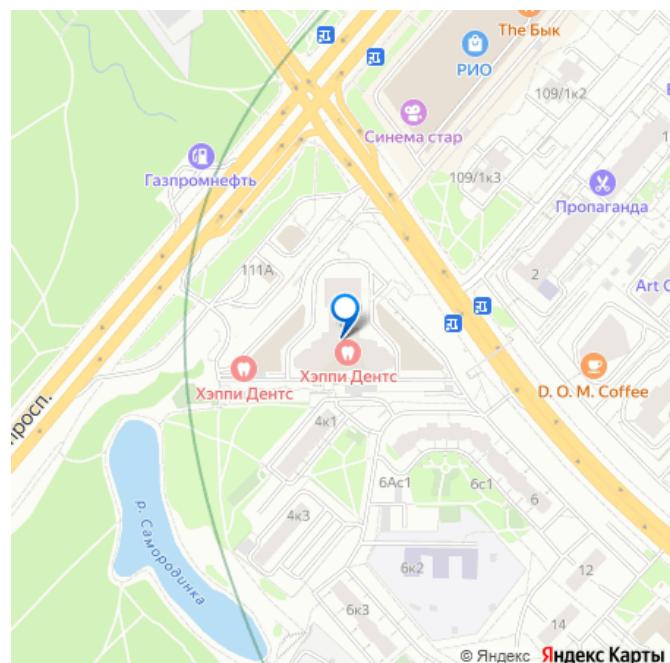
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

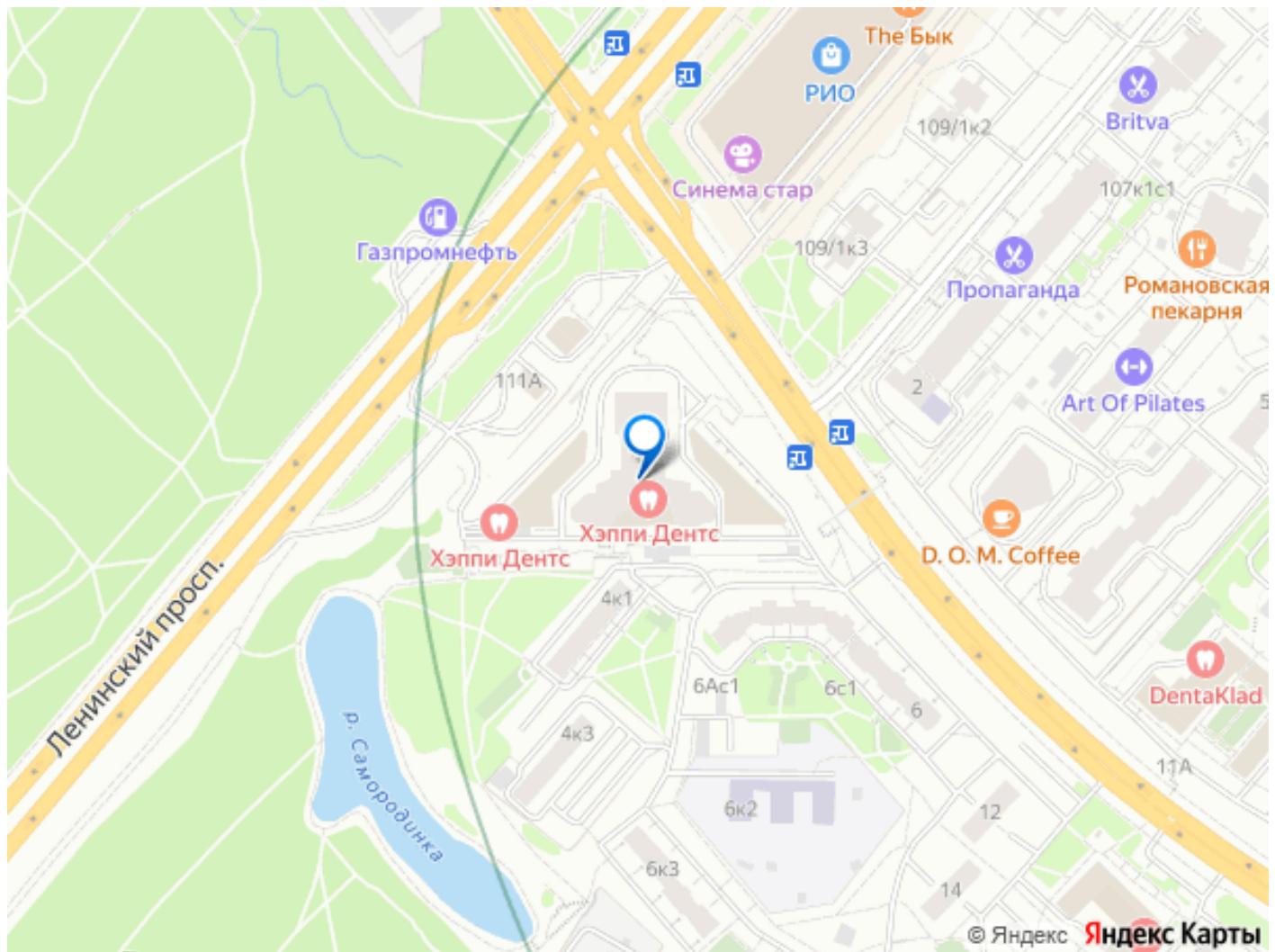


## Описание

Сдается склад. Можно использовать как ПСН. Сухая, чистая, прямоугольная комната, железная дверь, приточная вентиляция, по потолку не проходят коммуникации, встроена система пожаротушения. Теплое помещение внутри отапливаемого дома, центральное отопление. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, пропускная система. Есть удобный подъезд на авто 24/7. Есть розетка. Подходит под разные цели: склад, коворкинг, студия звукозаписи, мастерская, цех по пошиву одежды, хранение вещей, мебели и товаров marketplace, личная гардеробная,

офис на удаленке, пункт выдачи заказов,  
мастерская, хранение цветов, склад  
стоматологии( препаратов), студия эпиляции.  
Помещение оборудовано новыми стеллажами  
200/60. Рядом с домом есть кулинария,  
магазины, ТЦ, кинотеатр, остановки  
городского транспорта, салоны красоты,  
Вкусно — и точка, огороженная парковка,  
метро через несколько домов. Есть  
возможность проведения Wi-Fi. Рядом с  
лифтом в ЖК. Электричество по счетчику.  
Если необходимо, можно поставить туда  
диван и отдыхать от повседневной суеты.  
Рядом пруд с утками, парк, очень удобное  
расположение. Есть возможность снять  
помещение меньшей площади уже с Wi-Fi и  
без стеллажей в этой локации и по другой  
сумме, уточняйте наличие и варианты.  
Только долгосрочная аренда от 1 года.  
Записывайтесь на показ.





Move.ru - вся недвижимость России