

Создано: 14.11.2025 в 11:44

Обновлено: 04.12.2025 в 06:46

Москва, Новослободская улица, 19С1

44 100 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

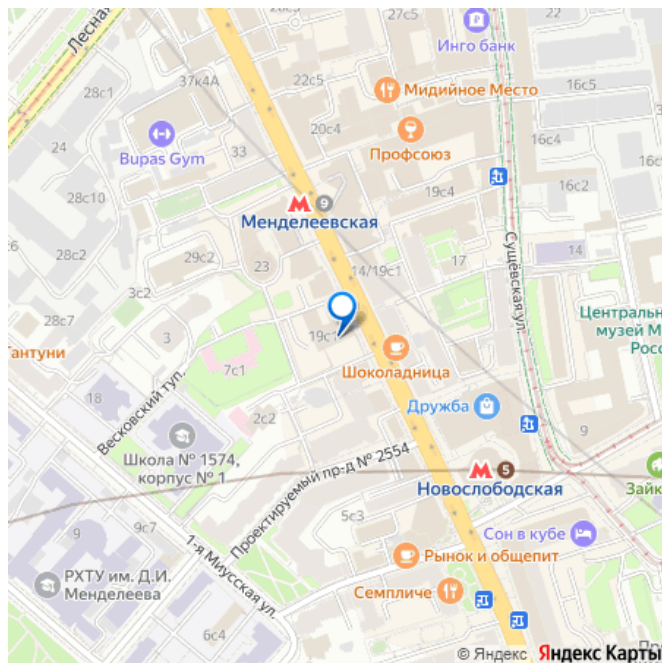
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 11.48 лет. Здание расположено в Центральном административном округе в Тверском районе. Объект находится в престижной центральной локации в шаговой доступности от станций метро Менделеевская и Новослободская. Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Мощность - 15 кВт.

<https://move.ru/objects/9286583148>

Рентавик, Рентавик

79337869418

для заметок

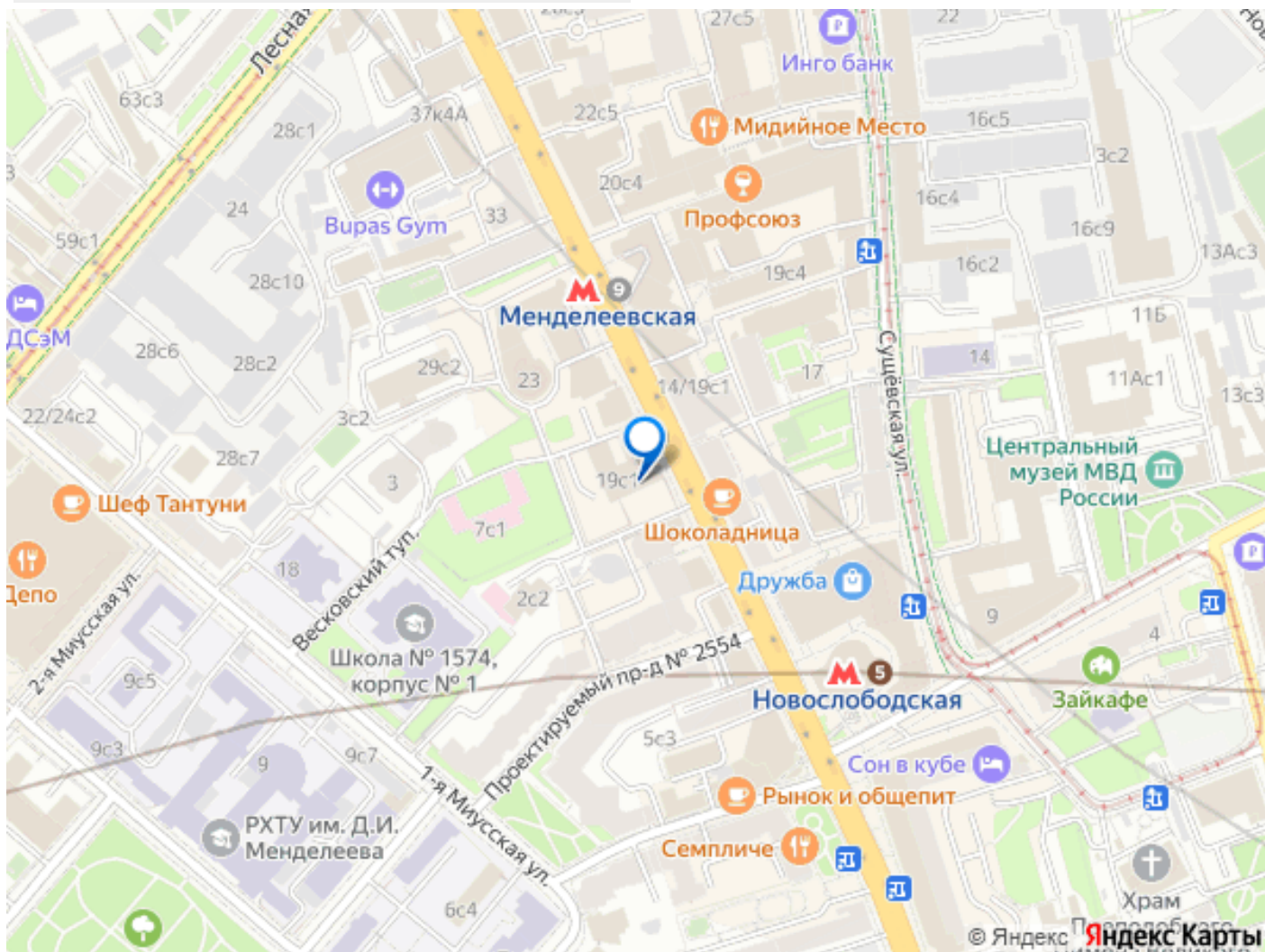


Планировка: открытая. Дизайнерский ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип

налогообложения: УСН. Лот 42805-87





Move.ru - вся недвижимость России