

Создано: 14.11.2025 в 11:44

Обновлено: 04.12.2025 в 06:46

<https://move.ru/objects/9286583148>**Рентавик, Рентавик****79337869418****Москва, Новослободская улица, 19С1****44 100 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

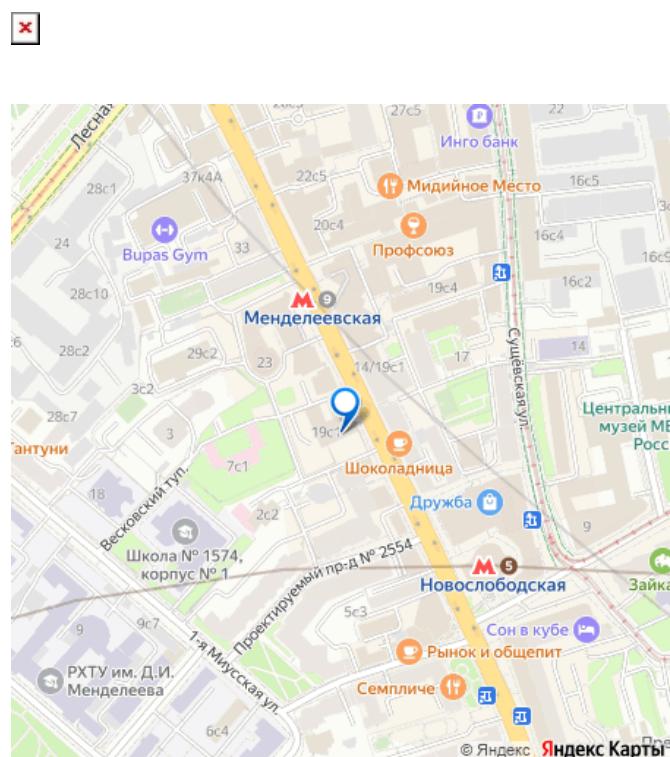
Общая площадь

14 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

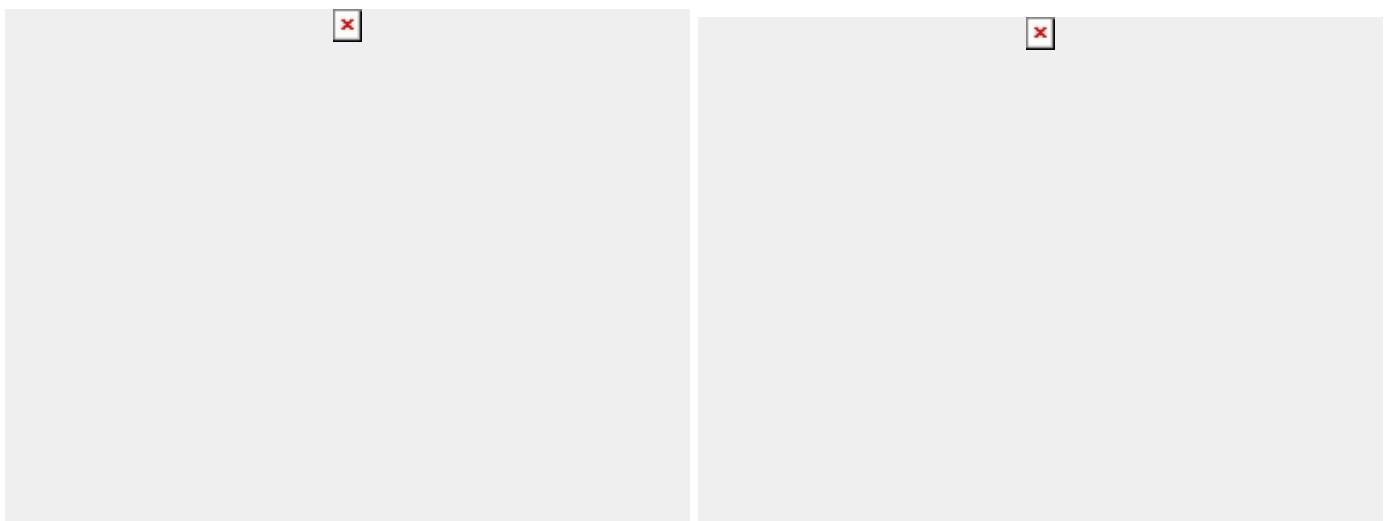
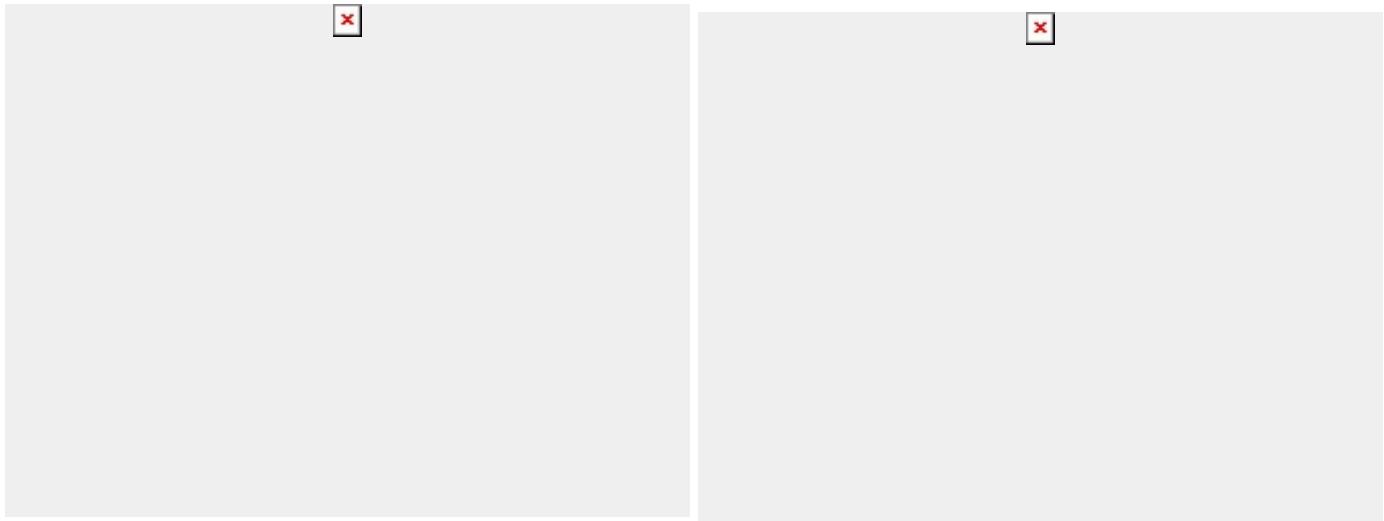
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 11.48 лет. Здание расположено в Центральном административном округе в Тверском районе. Объект находится в престижной центральной локации в шаговой доступности от станций метро Менделеевская и Новослободская.

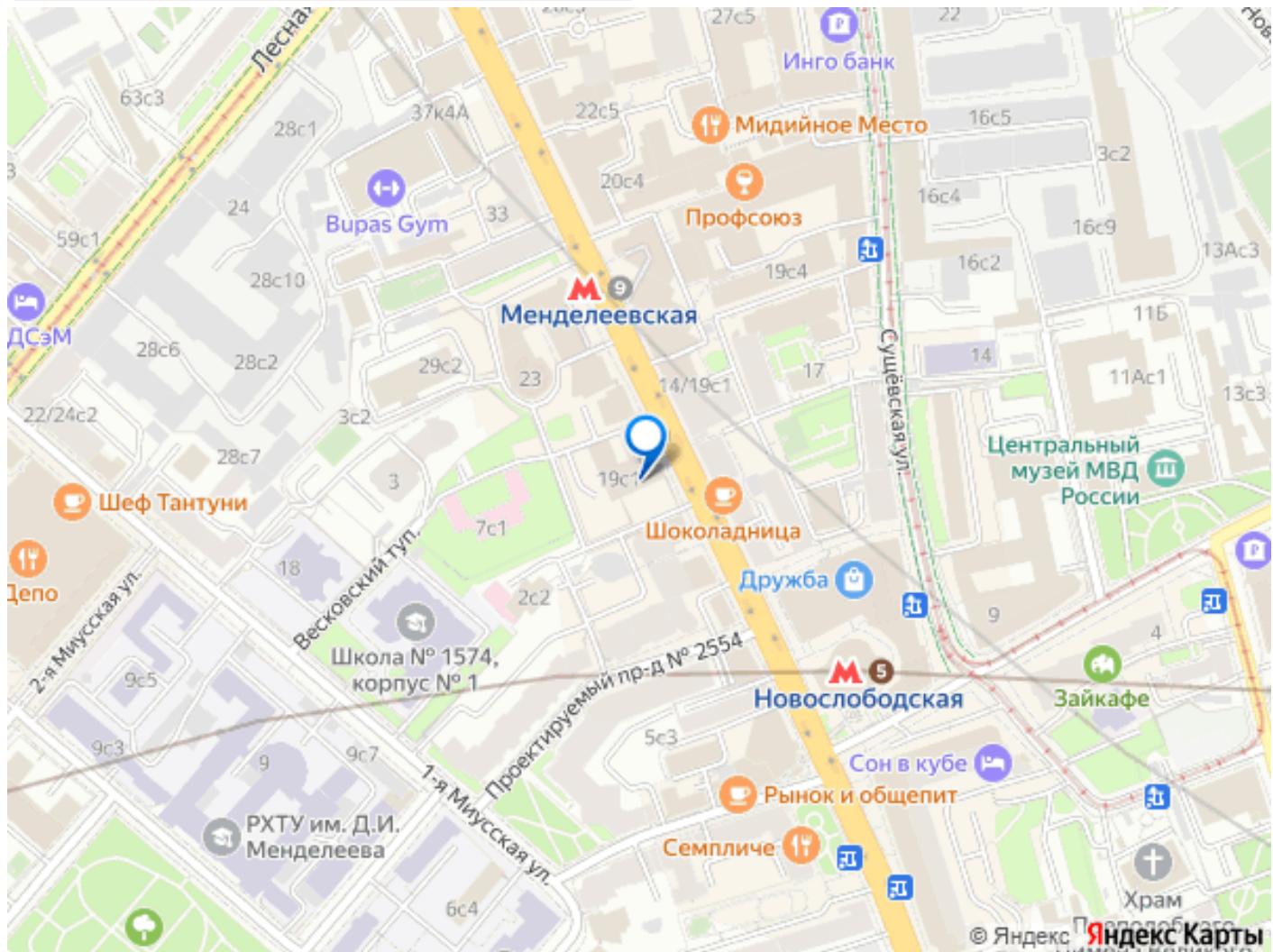
Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Мощность - 15 кВт.

Планировка: открытая. Дизайнерский ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип

налогообложения: УСН. Лот 42805-87





Move.ru - вся недвижимость России