

Создано: 20.12.2025 в 22:01

Обновлено: 20.12.2025 в 22:08

Москва, улица Кржижановского, 20/30К2

60 000 ₽

Москва, улица Кржижановского, 20/30К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

<https://move.ru/objects/9287569103>

Амина Гасанова, Амина Гасанова

**79199969648,7986424
4649**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

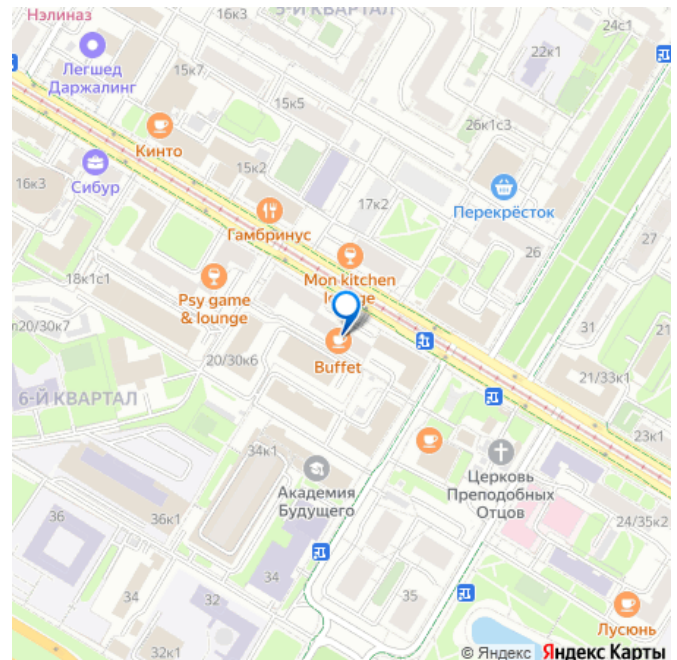
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА. Срок аренды и арендные каникулы обсуждаются. Обеспечительный платеж в размере 1-ой месячной ставки. УСН. Арендная ставка 60.000 руб./месяц коммунальные платежи не включены. Налоговой 27. Предлагается в аренду помещение расположенное ул. Кржижановского, 20/30к2, первая линия домов, в шаговой доступности от метро Профсоюзная (8 мин.), Академическая (14 мин.). ПСН общей площадью 14,5 кв.м., 1-ый этаж жилого дома. Высота потолков 3 метра. Мокрая точка в помещении. Общий вход со



двора . Мощность электроэнергии 8 кВт.

Центральные коммуникации. Сделан новый качественный и современный ремонт.

Коммуникации: Центральные (электричество, водоснабжение, канализация).Удобный

подъезд для погрузки.Круглосуточный

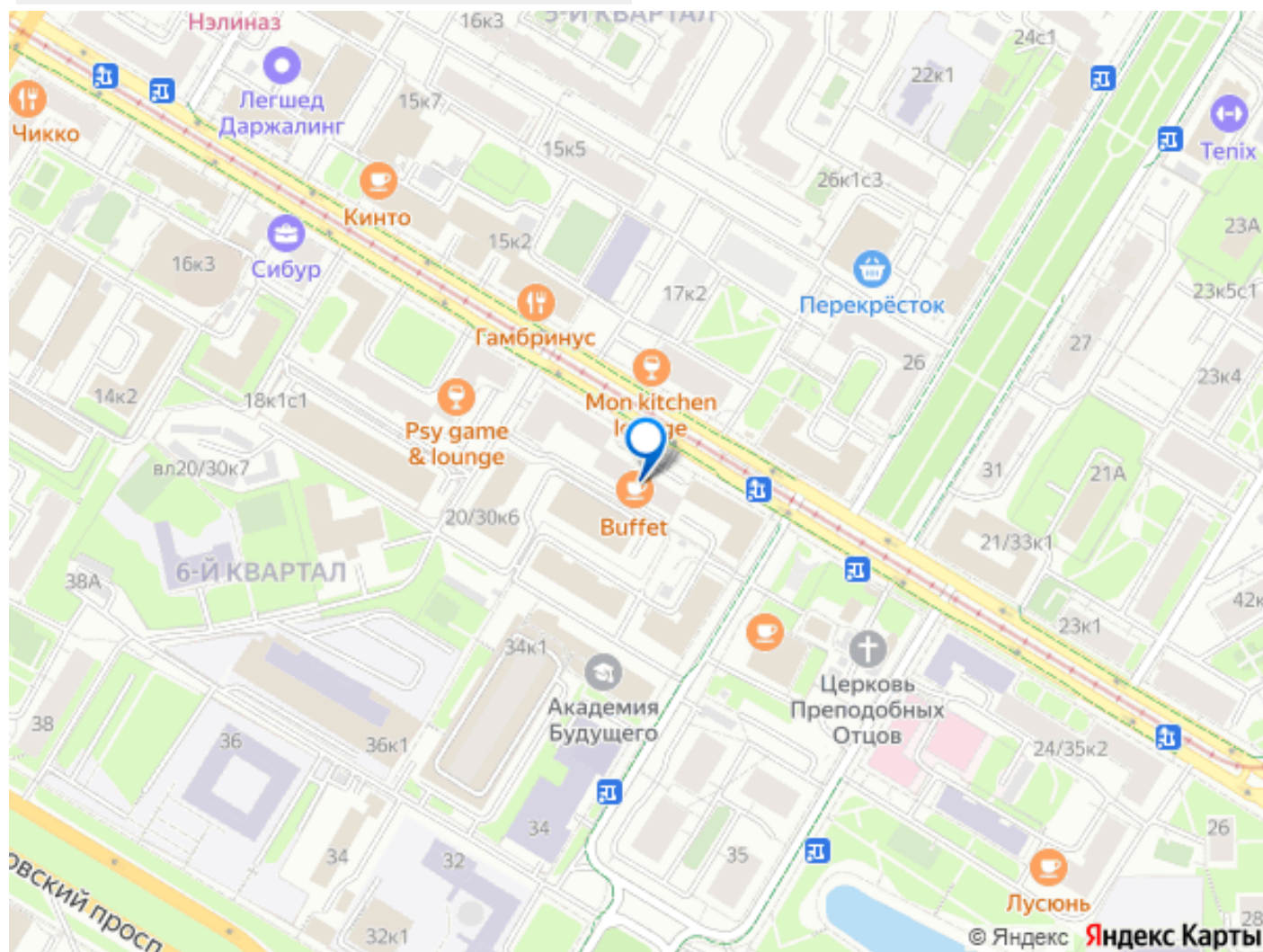
доступ в помещение.Есть парковочные места.

Возможность размещения вывески. Развитая

инфраструктура. Активный пешеходный и

автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России