

Создано: 12.02.2026 в 00:45

Обновлено: 11.02.2026 в 23:58

<https://move.ru/objects/9289784751>

Сергей Мухин, Сергей Мухин

**79868014837**

**Москва, 1-й Хорошевский проезд, 6**

**30 000 ₽**

Москва, 1-й Хорошевский проезд, 6

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

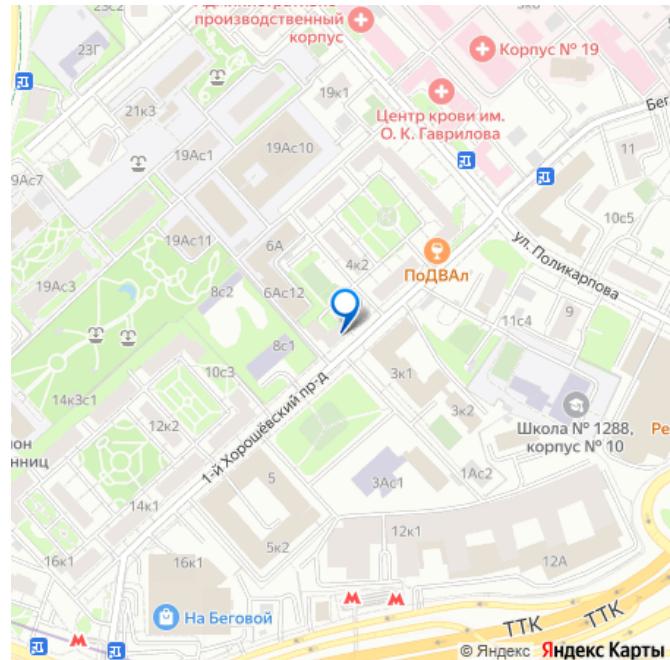
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам кабинет с возможностью проведения мокрой точки в действующем раскрученном центре бытовых услуг (соседи - ОЗОН, ремонт ключей, часов, ателье, багетная мастерская), круглосуточный доступ. Рядом в 3-х минутах пешком метро Беговая, большой пешеходный траффик от метро. Привлекательный и престижный район. Вход с 1-й линии улицы, напротив входа пешеходный переход и уличная парковка. Возможность размещения вывески на фасаде, которая будет видна с двух сторон улицы. Высокий пешеходный и автомобильный траффик. Кабинет расположен на цокольном этаже с окном и естественным освещением, окно выше



уровня земли, помещение правильной формы. Рассмотрю любых арендаторов, помещение идеально подойдет под парикмахерскую, бьюти-сферу, ремонт техники, ремонт телефонов, салон красоты, тату салон, цветы, офис, зоомагазин, бытовые услуги, ПВЗ, интернет-магазин, офис, кабинет юриста, кабинет психолога, химчистка и тд. Прямая аренда от собственника, предоставляю арендные каникулы, долгосрочная аренда. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и покажу в удобное для Вас время.



