

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:42

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 18:22

**Москва, 1-й Колобовский переулок,  
13/14/2С4**

**53 000 ₽**

Москва, 1-й Колобовский переулок, 13/14/2С4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

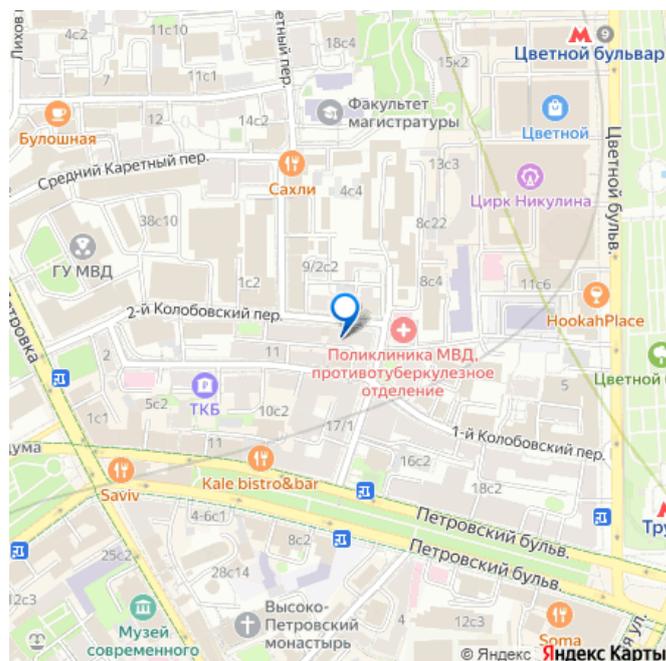
Кабинет со своим санузлом, вывод воды под мойку. Доступ 24/7. От м.Трубная/Цветной Бульвар в 5 мин. Под бьюти,офис,мастерскую,шоу рум. Окно. Бойлер на 50 л. Вытяжка в санузле. Район престижный. Рядом ТЦ на Трубной/Цветной. Возможность вывески на входе,соседи Озон/Авито. В комплексе работают: маникюр,брови,шоу рум обуви винтажной,офисы,косметолог,моментальный загар,массажист. Прямой договор с собственником. Без комиссии. Под музыкальную студию/общепит не рассматривают. Коммунальные платежи 2 тр.

<https://move.ru/objects/9290273441>

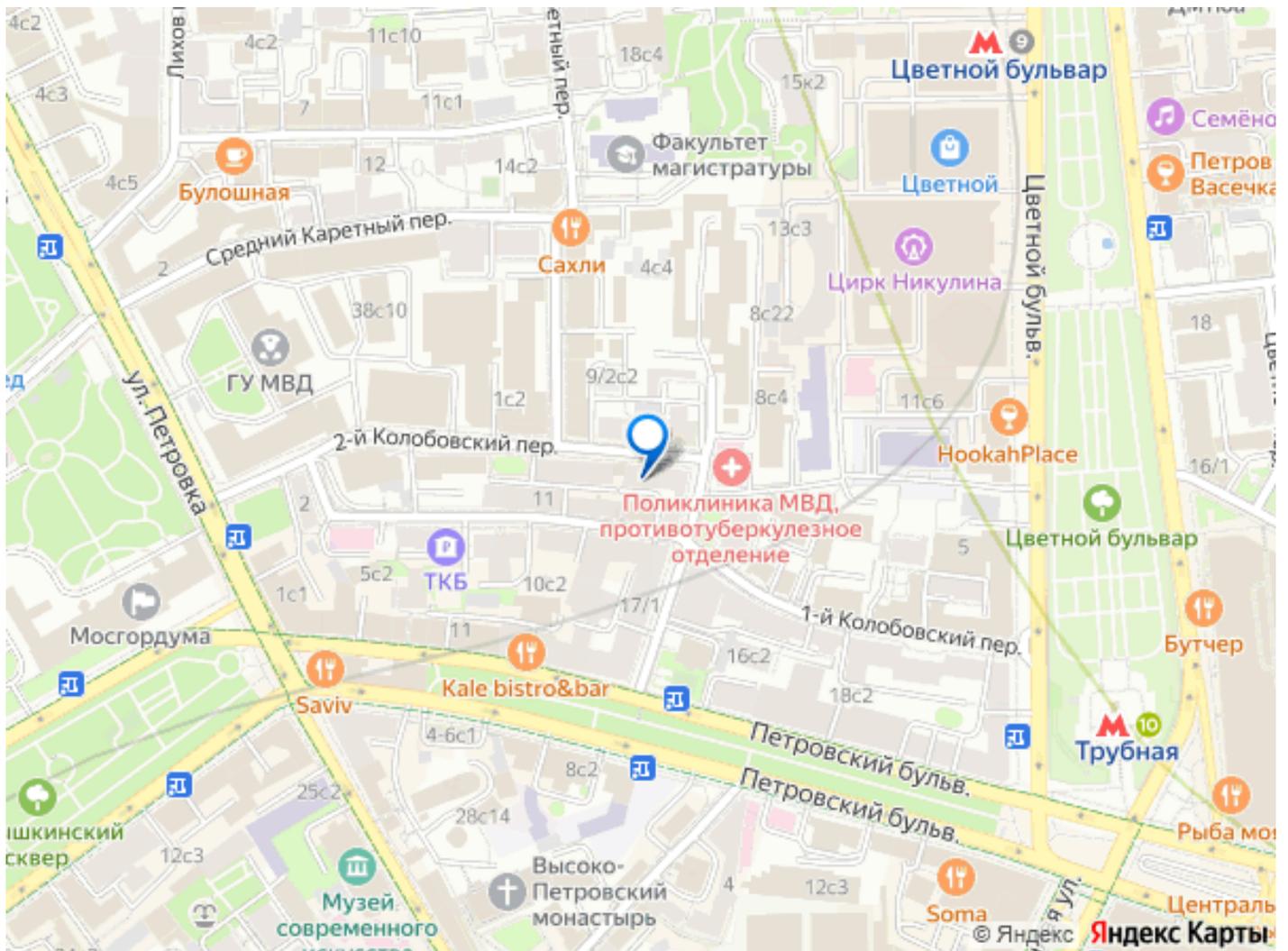
**Собственник**

**79166185942**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России