

Создано: 26.02.2026 в 18:10

Обновлено: 02.03.2026 в 18:01

Москва, Ленинский проспект, 69

25 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 69

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

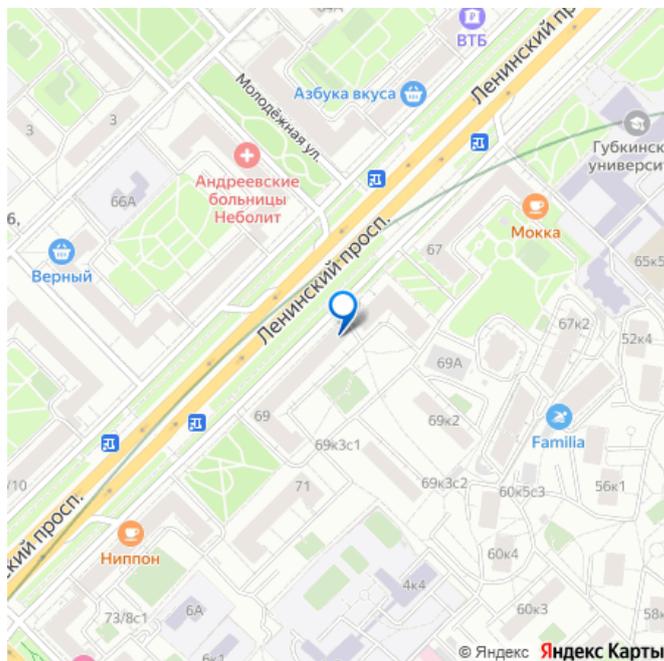
Описание

Id 61129. Офисное помещение на Ленинском проспекте с юридическим адресом
Предлагаем к аренде компактное и функциональное офисное помещение в престижном районе Москвы. Объект расположен на Ленинском проспекте, 69, в капитальном жилом доме с надежными коммуникациями. Это готовое решение для стартапа, малого бизнеса, профессионального кабинета или представительства компании, нуждающегося в официальной регистрации по юридическому адресу. Помещение площадью

<https://move.ru/objects/9290826321>

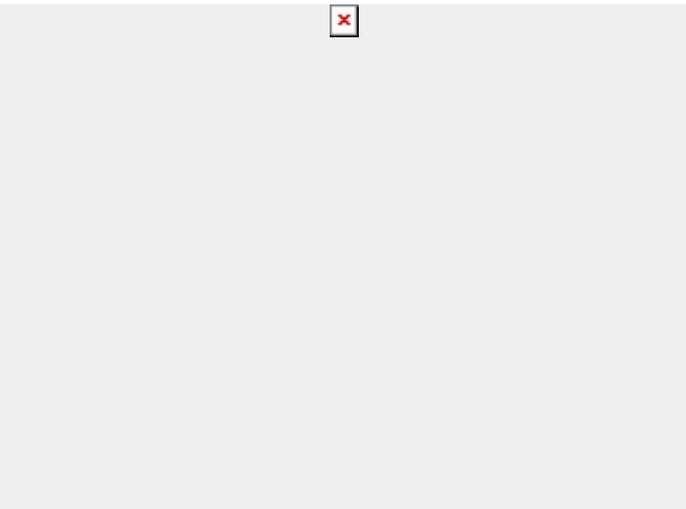
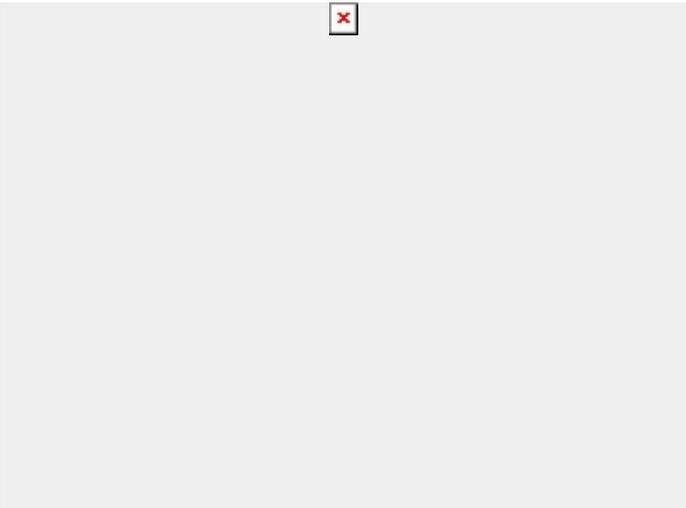
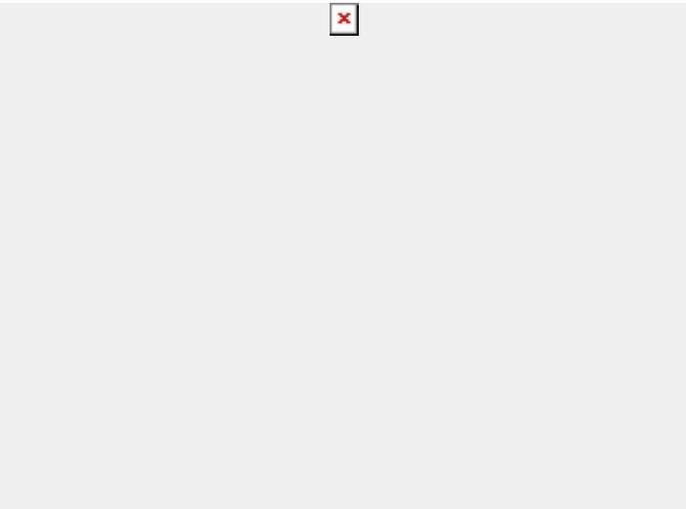
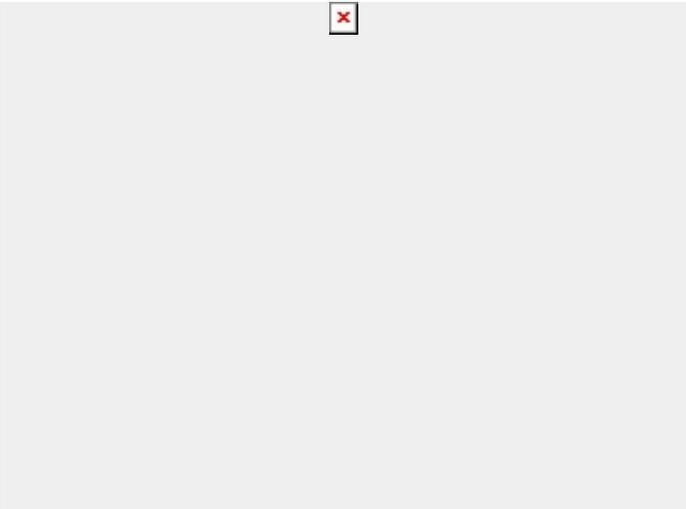
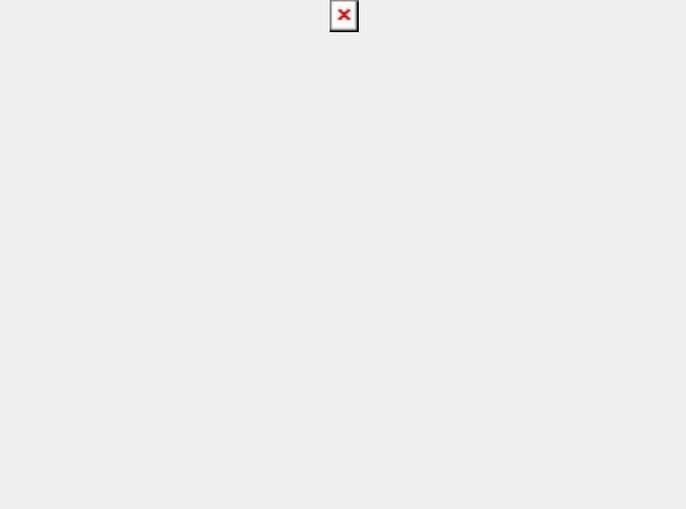
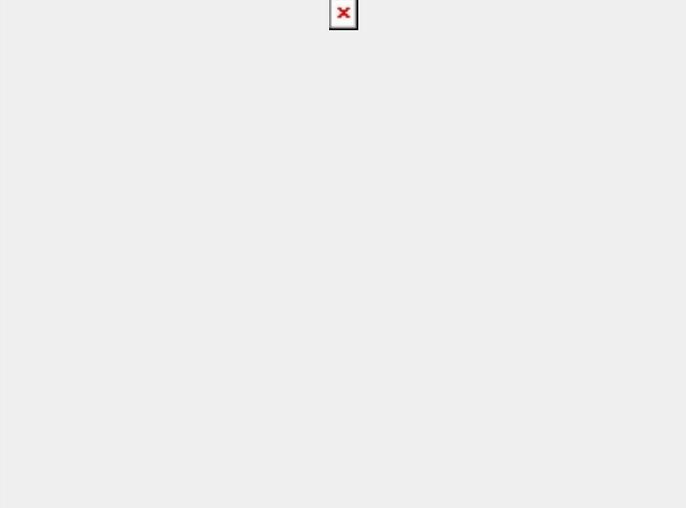
Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79104863002**

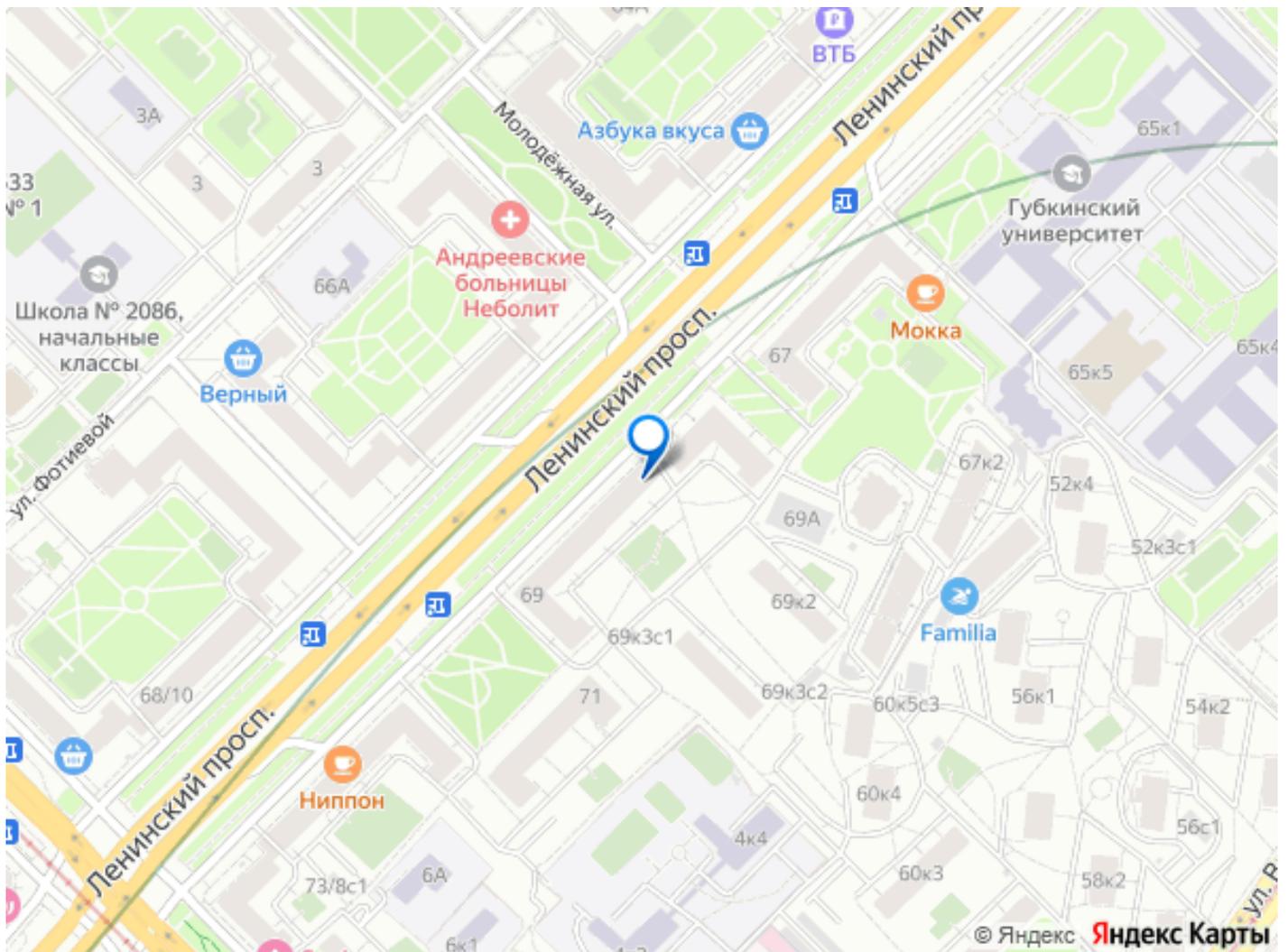
для заметок



14 кв. м обладает всеми необходимыми условиями для комфортной работы. Отделка соответствует офисному стандарту, предусмотрено центральное отопление, естественная вентиляция и возможность установки локальной системы кондиционирования. Важным преимуществом является наличие одной водопроводной розетки, что расширяет возможности использования пространства. Здание находится в эксплуатации, оснащено системой пожарной сигнализации, а высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора даже на компактной площади. Локация является одним из ключевых достоинств этого предложения. Вы сможете вести бизнес в самом сердце столицы, с безупречной транспортной доступностью. Всего 5 минут на транспорте до метро «Площадь Гагарина», 13-17 минут пешком до станций «Университет» и «Академическая». Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности банки, кафе, бизнес-центры и университеты, что обеспечивает и престиж, и удобство для вас и ваших клиентов. Условия аренды прозрачны и конкурентны. Стоимость составляет 35 000 рублей в месяц, также вносится обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчикам. Аренда долгосрочная, что гарантирует стабильность для вашего бизнеса. Объект подходит для различных форматов: от кабинета юриста или бухгалтера до штаб-квартиры небольшой динамичной компании. Этот офис — не просто квадратные метры, а работоспособный инструмент для развития вашего дела в отличной локации. Он сочетает практичность, выгодное расположение и официальный статус.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать этот эффективный бизнес-ресурс своим рабочим пространством.





Move.ru - вся недвижимость России