

Создано: 24.12.2025 в 18:58

Обновлено: 31.12.2025 в 11:15

<https://move.ru/objects/9287652515>

денис сергеев, Самолёт Плюс

**79862481787, 7984325
0177**

Москва, Большая Филевская улица, 3с1А

3 750 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3с1А

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1500 м²

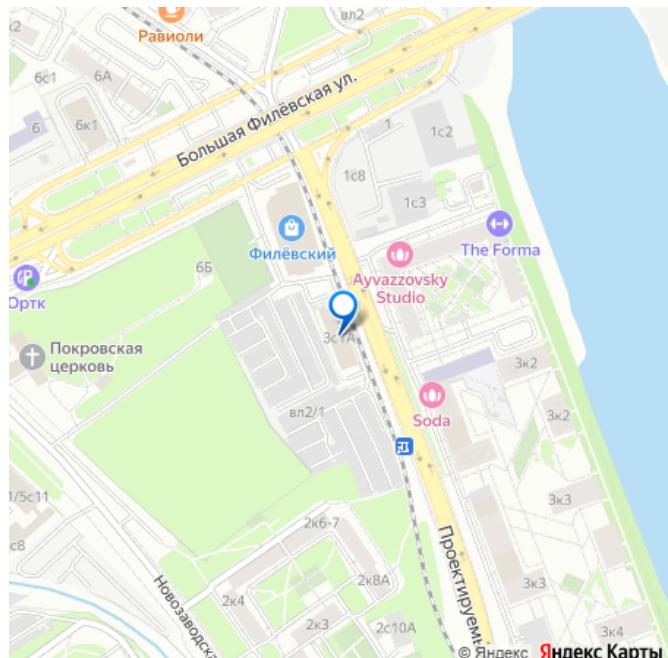
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

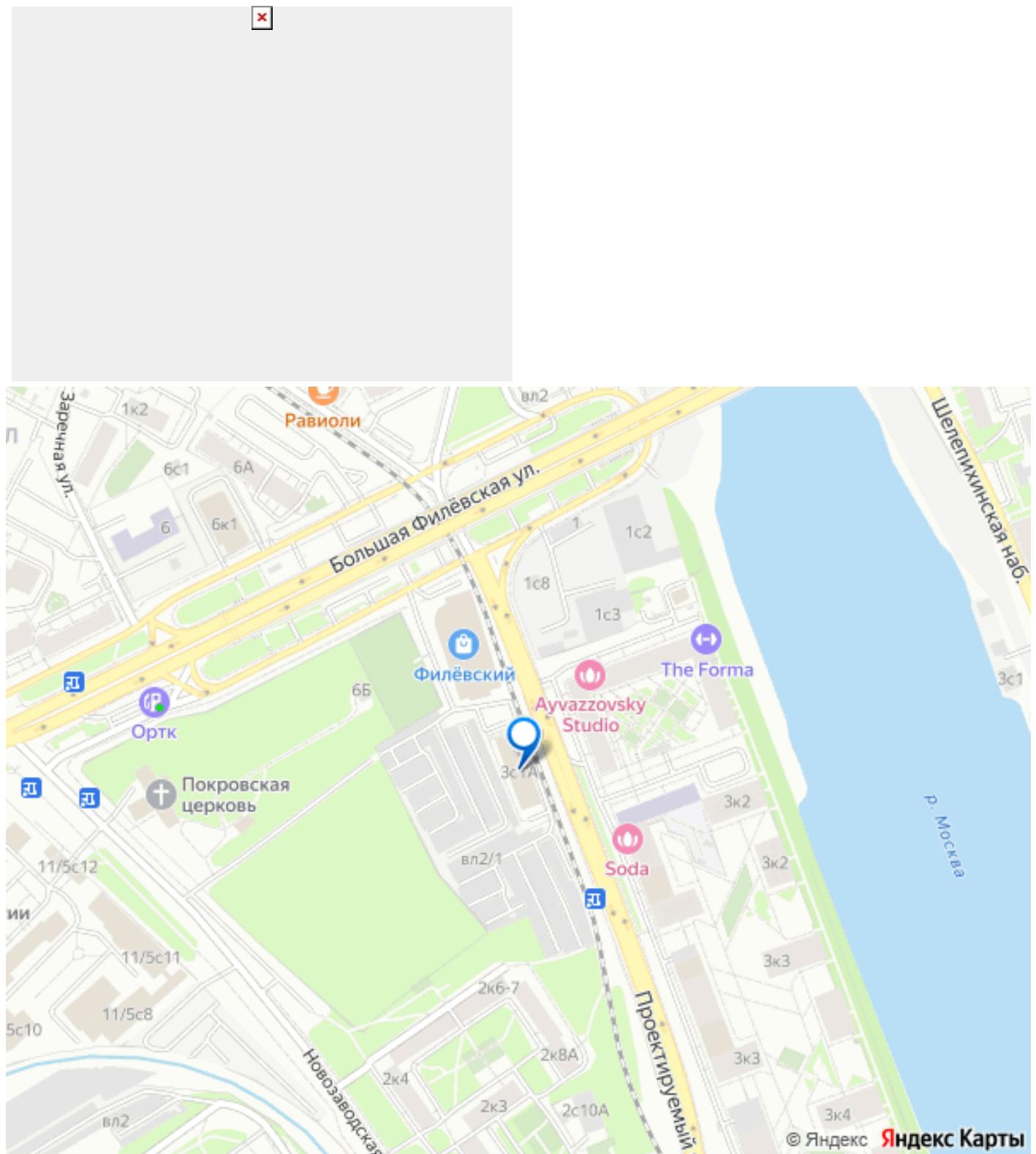


Описание

Сдаётся помещение под автосервис, автотематику или детейлинг. Общая площадь — 1 500 м². Этажность — 1 этаж + подвал. Площадь: — 1 этаж — 1 000 м² — подвал — 500 м². Высота потолков — 4,8 м. Мощность электросети — 200 кВт. Помещение оборудовано и готово к работе: — 3 подъёмника — покрасочная камера (включена в стоимость аренды) — душ, раздевалка, санузел, столовая — 2 грузовых лифта грузоподъёмностью до 1,5 т — Мощность: 200 кВт. Парковка на 30 машиномест. Условия аренды: — ставка: 2 500 ?/м² в месяц — арендные каникулы: есть — минимальный срок аренды: 12 месяцев.

Подходит для профильного автомобильного бизнеса. Звоните! Ответим на все вопросы и запланируем показ на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России