

Создано: 11.09.2024 в 15:59

Обновлено: 24.12.2025 в 18:21

<https://move.ru/objects/9262420378>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, улица Арбат, 29**

**1 500 000 ₽**

Москва, улица Арбат, 29

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

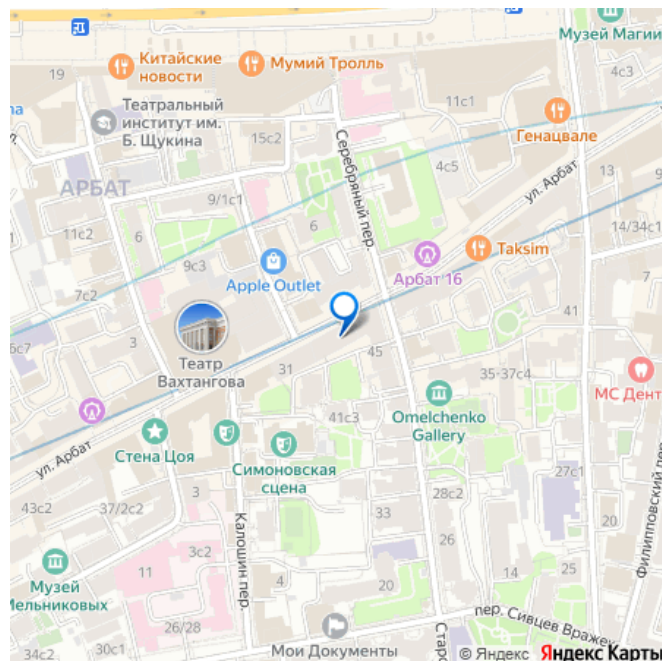
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

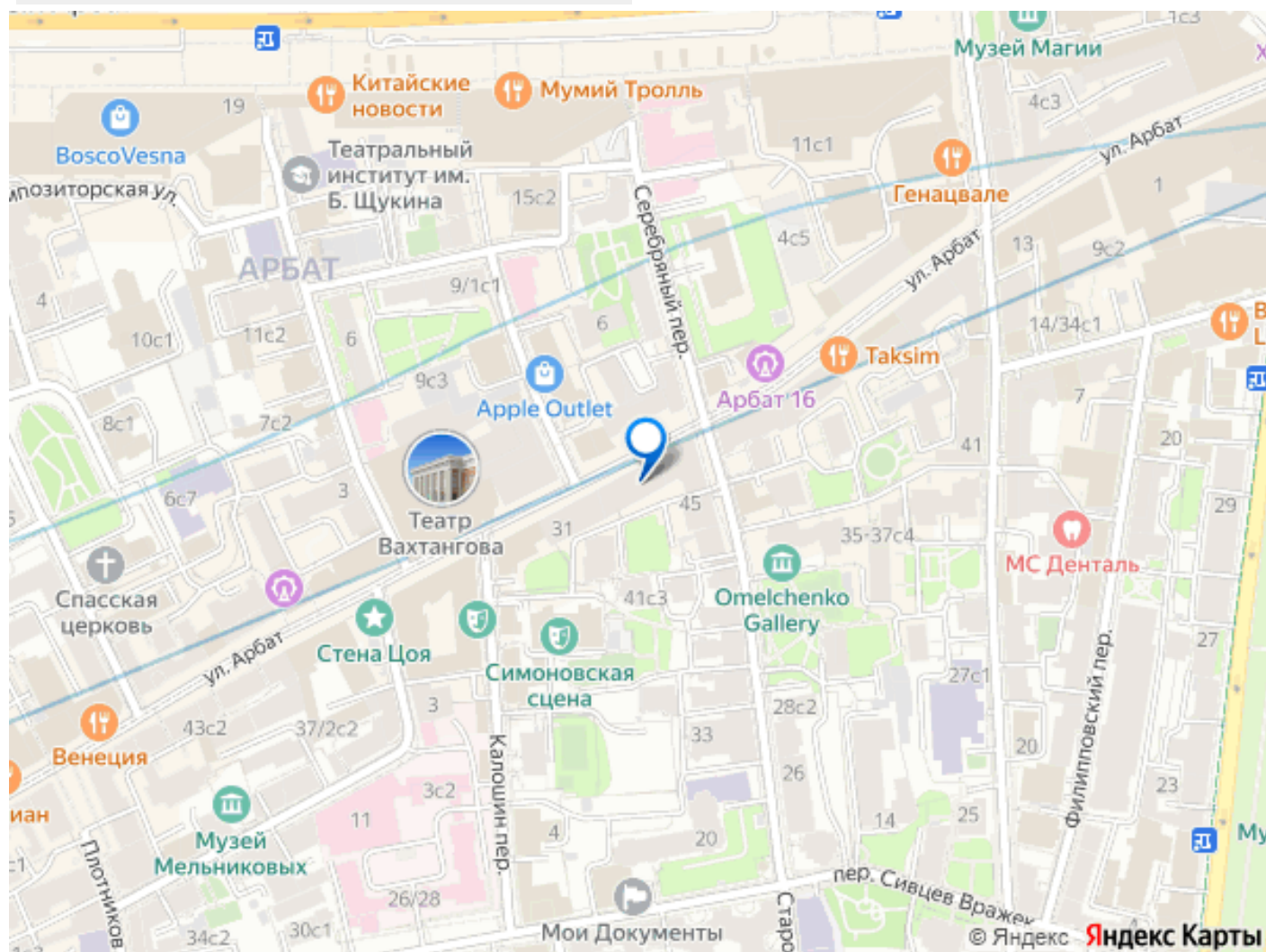
Предлагается в аренду помещение площадью 150,2 м<sup>2</sup> в шаговой доступности от станции метро Арбатская. Расположено в жилом доме на первой линии домов. Идеально подходит для торговой деятельности, размещения бутика, шоурума, кофейни или салона красоты. Помещение в два уровня: 1-й этаж - 99,1 м<sup>2</sup> и подвал - 51,1 м<sup>2</sup>. Преимущества объекта: отдельный вход с фасада, летняя веранда, витрины, открытая планировка. Вытяжка для общепита. Выполнена качественная отделка, электрическая

для заметок



мощность 60 кВт. Высота потолков 3,6 метра.  
Налогообложение НДС включен. Звоните для  
просмотра и получения дополнительной  
информации! Точки притяжения: высокий  
пешеходный трафик, возле метро  
Ближайшие станции метро: Арбатская  
Помещение подойдет для: Свободное  
назначение, Торговая площадь, Салон  
красоты, Бар, Кафе/ресторан, Бутик, Шоурум  
ID - 559176





Move.ru - вся недвижимость России