

Создано: 15.11.2025 в 02:33

Обновлено: 26.02.2026 в 19:08

**Москва, улица Арбат, 29**

**1 400 000 ₺**

Москва, улица Арбат, 29

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

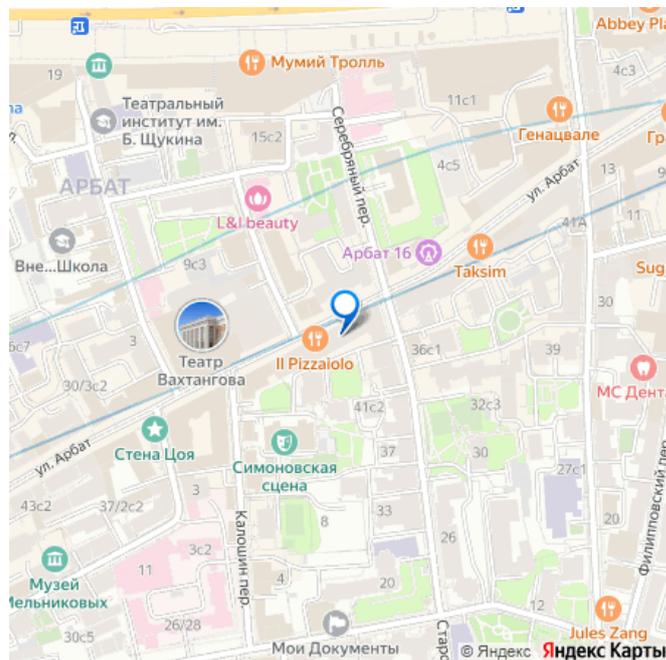
Аренда помещения на Арбате Адрес: Москва, ул. Арбат, 29 (главная пешеходная улица Москвы) Площадь: 150,2 м<sup>2</sup> (первый этаж — 99,1 м<sup>2</sup>, подвал — 51,1 м<sup>2</sup>) Расположение: • Локация: первая линия главной туристической улицы • Трафик: сверхинтенсивный пешеходный поток • Особенности: обязательный туристический маршрут, возможность организации летней веранды Технические характеристики: • Этаж: первый + подвал • Высота потолков: 3,6 м • Электричество: 60 кВт (возможно увеличение) • Коммуникации:

<https://move.ru/objects/9286610170>

**Антон Сергеев, PROSPERITA**

**79855288678**

для заметок



технологическая вытяжка неполного цикла

Стоимость: • Общая: 1 400 000 руб./мес. • За 1 м?: 9 300 руб./мес. (110 600 руб./год) •

Арендные каникулы: предоставляются

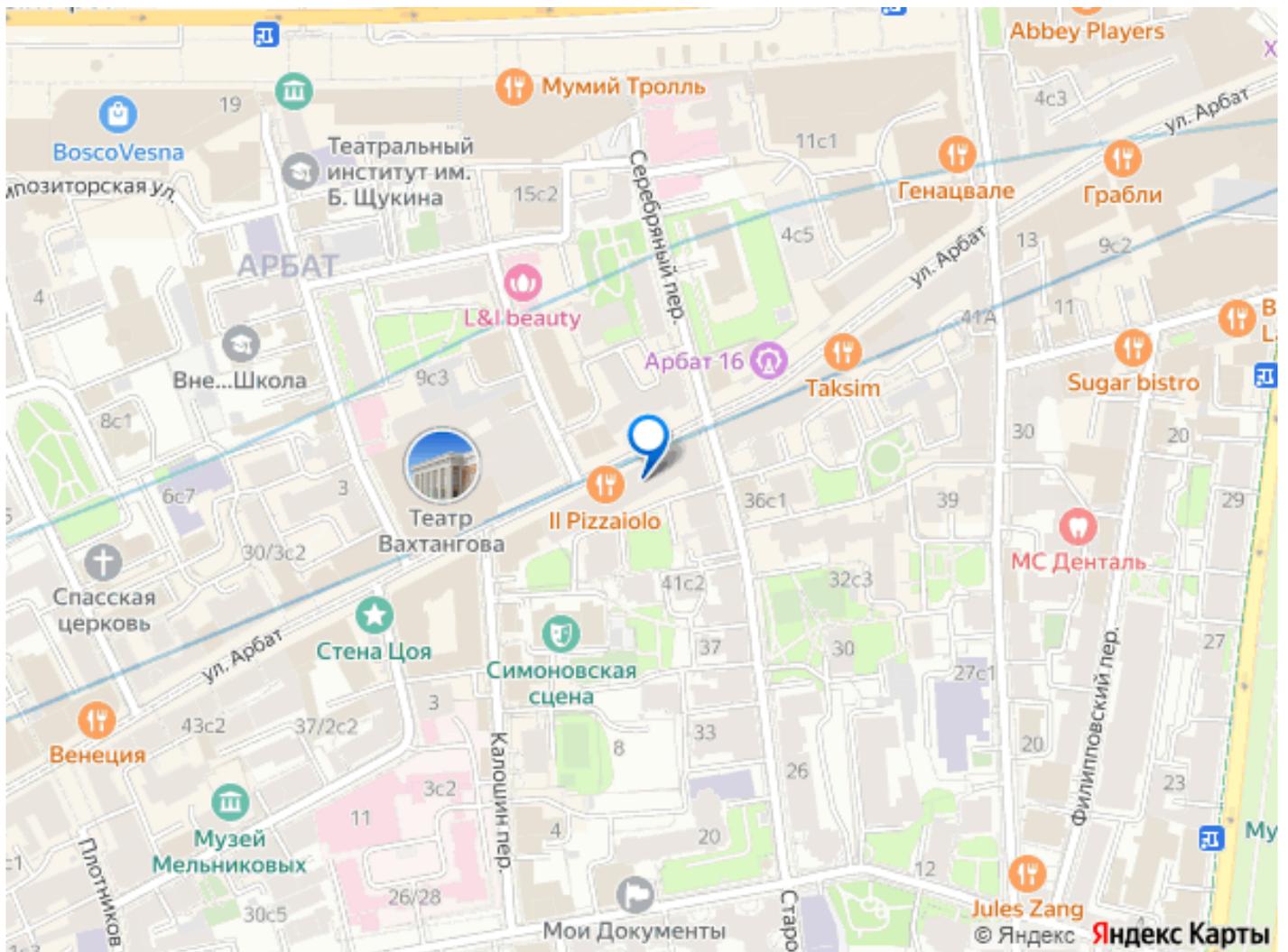
(условия обсуждаются) • Срок договора:

долгосрочный Идеально для: • Ресторанов и кафе • Торговых помещений премиум-класса

• Пространств с высоким рекламным

потенциалом • Туристических объектов





Move.ru - вся недвижимость России